Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.04.02 14:36:25 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,02/04/2026
Αριθ. Πρωτ.:4061137

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **enaon Εταιρεία Βιώσιμων Δικτύων Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία**, το διακριτικό τίτλο **enaon** και αριθμό ΓΕΜΗ **154717401000**.

Την **02/04/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6012711 οι εγκεκριμένες από την 31/03/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6012712 η από 31/03/2026 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2026 έως 31/12/2026:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**DELOITTE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ**», Α.Φ.Μ. 094394788-Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, Αρ. ΓΕΜΗ 1223601000, και (Δ/νση : ΦΡΑΓΚΟΚΚΛΗΣΙΑΣ 3Α ΤΚ , ΜΑΡΟΥΣΙ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 120.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΚΟΜΠΟΛΙΤΗΣ ΖΗΣΗΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 35601.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



Financial Statements

In compliance with the

International Financial Reporting Standards

as adopted by the European Union

For the financial year ended

December 31st, 2025

Table of Contents

Company Details 3

Statement of Financial Position 4

Income Statement 5

Statement of Comprehensive Income 6

Statement of Changes in Shareholders' equity 7

Cash flow statement 9

1. **Financial Statements** 22
2. **Use of estimates** 22
3. **Cash and cash equivalents** 24
4. **Trade and other receivables** 24
5. **Current and non-current Income tax assets-liabilities** 26
6. **Other current and non-current non-financial assets** 26
7. **Property, plant and equipment** 27
8. **Intangible assets** 29
9. **Investments in subsidiaries and associates** 29
10. **Other financial assets** 31
11. **Deferred tax assets - liabilities** 31
12. **Short-term and long-term financial liabilities** 33
13. **Trade and other payables** 36
14. **Other current and non-current non-financial liabilities** 37
15. **Provisions for risks and charges** 38
16. **Provisions for employee benefits** 38
17. **Shareholders' equity** 39
18. **Guarantees, commitments and risks** 40
19. **Revenue** 43
20. **Operating costs** 44
21. **Amortization, depreciation and impairment** 46
22. **Financial Income (Expense)** 47
23. **Dividends** 48

24. **Income taxes** 48
25. **Related party transactions** 50
26. **Significant events after year-end** 51
27. **Publications of the financial statements** 52

Company Details

Board of Directors	Dell' Orco, Pier Lorenzo– BoD Chairman
	Morgante, Barbara – CEO
	Ferrulli, Nunziangelo – BoD Deputy Chairman
	Flogaitis, Spyridon – BoD Member
	Spilioti, Evangelia – BoD Member
Company Head Offices Address:	109-111 Mesogion Avenue & Rousou Str., ZIP 115 26 Athens
No. of Corp Registry.	154717401000
Auditing Company:	Deloitte Certified Public Accountants S.A. VEPE Technopolis – Building Z2 555 35 Pylaia, Thessaloniki Greece

FINANCIAL STATEMENTS

Statement of Financial Position

(amounts in €)	Notes	31.12.2025	31.12.2024
ASSETS			
Current assets			
Cash and cash equivalents	(3)	614.219	1.861.066
Current financial assets	(10)	1.118.128	1.199.534
Trade and other receivables	(4)	13.199.908	30.274.906
Current tax assets on income	(5)	4.671	3.363
Other current non-financial assets	(6)	915.451	87.296
		15.852.376	**33.426.164**
Non-current assets			
Property, plant and equipment	(7)	4.059.091	1.305.132
Intangible assets	(8)	1.062.058	1.233.629
Investments in subsidiaries	(9)	610.578.356	603.352.431
Non-current financial assets	(10)	2.424.130	3.588.917
Deferred tax assets	(11)	118.767	551.946
Other non-current non-financial assets	(6)	267.774	250.963
		618.510.176	**610.283.018**
TOTAL ASSETS		**634.362.552**	**643.709.182**
LIABILITIES AND SHAREHOLDERS' EQUITY			
Current liabilities			
Short-term financial liabilities	(12)	5.760.297	1.655.070
Trade and other payables	(13)	24.103.965	9.248.648
Current tax liabilities	(5)	222.217	0
Other current non-financial liabilities	(14)	1.074.106	1.023.077
		31.160.584	**11.926.795**
Non-current liabilities			
Long-term financial liabilities	(12)	172.825.933	189.814.207
Provisions for risks and charges	(15)	0	1.200.000
Provisions for employee benefits	(16)	791.528	771.842
Other non-current non-financial liabilities	(14)	5.159	0
		173.622.619	**191.786.049**
TOTAL LIABILITIES		**204.783.204**	**203.712.844**
SHAREHOLDERS' EQUITY	(17)		
Share capital		79.709.919	79.709.919
Reserves		49.163.332	58.746.852
Profit (loss) carried forward		265.108.396	300.456.238
Profit (loss) for the year		35.597.701	1.083.328
TOTAL SHAREHOLDERS' EQUITY		**429.579.349**	**439.996.338**
TOTAL LIABILITIES AND SHAREHOLDERS' EQUITY		**634.362.552**	**643.709.182**

The notes on pages 10 to 53 form an integral part of the financial statements.

Income Statement

(amounts in €)	Notes	01.01 - 31.12.2025	01.01 - 31.12.2024
REVENUE	(19)		
Other revenue and income		15.165.604	14.856.701
		15.165.604	**14.856.701**
OPERATING COSTS	(20)		
Costs for raw materials, consumables, supplies and goods		(7.222)	(9.165)
Costs for services		(6.628.511)	(4.973.245)
Costs for leased assets		(350.785)	(438.424)
Personnel cost		(8.861.404)	(9.852.975)
Other expenses		280.874	(376.859)
		(15.567.047)	**(15.650.668)**
AMORTISATION, DEPRECIATION AND IMPAIRMENT	(21)	**(397.207)**	**(288.855)**
EBIT		**(798.650)**	**(1.082.821)**
FINANCIAL INCOME (EXPENSE)	(22)		
Financial expense		(14.505.248)	(13.121.983)
Financial income		8.193.055	3.945.844
		(6.312.193)	**(9.176.139)**
INCOME (EXPENSE) FROM EQUITY INVESTMENTS			
Dividends	(23)	40.400.000	10.200.000
Gross profit		**33.289.157**	**(58.960)**
Income taxes	(24)	2.308.544	1.142.288
Net profit (loss) for the year		**35.597.701**	**1.083.328**

The notes on pages 10 to 53 form an integral part of the financial statements.

Statement of Comprehensive Income

(amounts in €)	31.12.2025	31.12.2024
Net profit (loss) for the year	**35.597.701**	**1.083.328**
Actuarial gains (losses) from remeasurement of defined benefit plans for employees	15.045	14.233
Tax effect	(3.310)	(3.131)
	11.735	**11.102**
Total other components of comprehensive income, net of tax effect	**11.735**	**11.102**
Total comprehensive income for the year	**35.609.436**	**1.094.430**

The notes on pages 10 to 53 form an integral part of the financial statements.

Statement of Changes in Shareholders' equity

(amounts in €)	Share capital	Legal reserve	Reserve for defined benefit plans for employees, net of tax effect	Other reserves	Retained earnings	Net profit for the year	Total shareholders' equity
Balance as at 31 December 2024 (a)	**79.709.919**	**1.401.115**	**(20.745)**	**57.366.482**	**300.456.238**	**1.083.328**	**439.996.338**
Profit for the year (b)	0	0	0	0	0	**35.597.701**	**35.597.701**
Components not reclassifiable to the income statement:	**0**	**0**	**10.978**	**(148.664)**	**(177.004)**	**0**	**(314.690)**
- Spin-off 18.12.2025	0	0	(757)	(148.664)	(177.004)	0	(326.425)
- Actuarial gains on remeasurement of defined-benefit plans for employees	0	0	11.735	0	0	0	11.735
Total comprehensive income 2025 (c)	**0**	**0**	**11.735**	**0**	**0**	**0**	**11.735**
- Allocation of 2024 profit for the year	0	54.166	0	10.200.000	(9.170.838)	(1.083.328)	0
- Allocation of dividends	0	0	0	(19.700.000)	(26.000.000)	0	(45.700.000)
Total transactions with shareholders (d)	**0**	**54.166**	**0**	**(9.500.000)**	**(35.170.838)**	**(1.083.328)**	**(45.700.000)**
Balance as at 31 December 2025 (e=a+b+c+d) (Section B)	**79.709.919**	**1.455.281**	**(9.768)**	**47.717.818**	**265.108.396**	**35.597.701**	**429.579.349**

The notes on pages 10 to 53 form an integral part of the financial statements.

(amounts in €)	Share capital	Legal reserve	Reserve for defined benefit plans for employees, net of tax effect	Other reserves	Retained earnings	Net profit for the year	Total shareholders' equity
Balance as at 31 December 2023 (a)	**79.709.919**	**1.401.115**	**(31.847)**	**57.366.482**	**308.061.179**	**(7.604.941)**	**438.901.908**
Profit for the year (b)	0	0	0	0	0	**1.083.328**	**1.083.328**
Components not reclassifiable to the income statement:	**0**	**0**	**11.102**	**0**	**0**	**0**	**11.102**
- Actuarial gains on remeasurement of defined-benefit plans for employees	0	0	11.102	0	0	0	11.102
Total comprehensive income 2024 (c)	**0**	**0**	**11.102**	**0**	**0**	**0**	**11.102**
- Allocation of 2023 profit for the year	0	0	0	0	(7.604.941)	7.604.941	0
- Allocation of dividends	0	0	0	0	0	0	0
Total transactions with shareholders (d)	**0**	**0**	**0**	**0**	**(7.604.941)**	**7.604.941**	**0**
Balance as at 31 December 2024 (e=a+b+c+d) (Section B)	**79.709.919**	**1.401.115**	**(20.745)**	**57.366.482**	**300.456.238**	**1.083.328**	**439.996.338**

The notes on pages 10 to 53 form an integral part of the financial statements.

Cash flow statement

(amounts in €)	2025	2024
Profit (loss) for the year	**35.597.701**	**1.083.328**
Adjustments to reclassify net profit to cash flow from operating activities:		
Amortization and depreciation	397.206	288.855
Net capital losses (capital gains) on asset sales, cancellations and eliminations	(60.090)	(31.334)
Dividends	(40.400.000)	0
Financial income	(8.193.055)	(3.945.844)
Financial expense	14.505.248	13.199.167
Income taxes	(2.308.544)	(1.142.288)
Change in provisions for employee benefits	93.652	80.444
Gross cash flow from operating activities	**(367.882)**	**(667.673)**
- Trade receivables	(3.035.117)	(7.502.838)
- Trade payables	14.855.316	3.595.504
- Other assets and liabilities	102.380	7.423.799
Cash flow from working capital	**11.922.579**	**3.516.465**
Financial income collected	8.475.015	4.836.534
Financial expense paid	(4.266.079)	(13.919.055)
Income taxes paid, net of tax credits reimbursed	(1.308)	29.754
Net cash flow from operating activities	**15.762.324**	**(6.203.975)**
Investments:		
- Property, plant and equipment	(3.408.620)	(37.170)
- Intangible assets	(3.307.410)	(1.186.831)
- Loans granted to subsidiary	0	(19.000.000)
- Equity investments	(7.225.925)	0
- Dividends collected	40.400.000	10.200.000
Disinvestments:		
- Property, plant and equipment	270.890	39.999
- Loans Collected from subsidiaries	3.465.547	36.000.000
Net cash flow from investment activities	**30.194.482**	**26.015.998**
Proceeds of long-term financial debt	192.500.000	17.000.000
Repayment of long-term financial debt	(192.529.770)	(36.000.000)
Dividends paid	(45.700.000)	0
Reimbursements of financial liabilities for leased assets	(1.473.884)	(1.164.471)
Net cash flow from financing activities	**(47.203.654)**	**(20.164.471)**
Net cash flow for the year	(1.246.847)	(352.447)
Opening cash and cash equivalents	1.861.066	2.213.513
Closing cash and cash equivalents	**614.218**	**1.861.066**

The notes on pages 10 to 53 form an integral part of the financial statements.

Notes on financial statements

1. General Information

The Company under the corporate name "enaon Sustainable Networks Single Member Société Anonyme" (former "DEPA INFRASTRUCTURE SINGLE-MEMBER SOCIÉTÉ ANONYME", distinctive title "DEPA Infrastructure") (hereinafter the "Company" or "enaon") was established in April 2020 following the partial demerger of the infrastructure sector of the société anonyme under the corporate name "PUBLIC GAS CORPORATION SOCIÉTÉ ANONYME" in accordance with the provisions of article 80I of Law 4001/2011, as added by article 53 of Law 4602/2019 and replaced by article 16 of Law 4643/2019 and articles 56 and 59-74 of Law. 4601/2019. The registered seat of the Company is in Athens, at 109-111 Mesogeion Avenue & Roussou Str., 11526.

Following the completion of the demerger of the infrastructure sector and the establishment of the Company, 65% of its shares was owned by the "Hellenic Republic Asset Development Fund S.A." (HRADF) and the remaining 35% was owned by the Company under the previous corporate name "HELLENIC PETROLEUM SOCIÉTÉ ANONYME" (HELPE) (current name "HELLENIQ ENERGY Holdings S.A."). On September 1st, 2022, the transfer of 100% of the Company's shares to the Italian company under the name "Italgas Newco S.p.A." was completed. The Company's share capital is set at € 79,709,919.32, is divided into 905,383 common registered shares, with a nominal value of € 88.04 each and is fully paid.

The statutory purpose of enaon consists mainly of Natural Gas Distribution Network ownership and carrying out the activity of the Natural Gas Distribution Network Operator directly or through subsidiaries, within the geographical areas of the relevant Natural Gas Distribution Network Operator's licenses, as provided for in the applicable legislation and regulatory framework.

As of September 30th, 2023, the merger of former "DEDA" with the two other subsidiaries of former DEPA Infrastructure was completed, i.e. the Company under the corporate name "GAS DISTRIBUTION COMPANY THESSALONIKI -THESSALY SINGLE MEMBER S.A." (hereinafter "EDA THESS"), and the Company under the corporate name "ATTIKI NATURAL GAS DISTRIBUTION SINGLE MEMBER S.A." (hereinafter "EDA Attikis") with the absorption of the second and the third company by the first one, based on the resolutions of their respective General Assemblies dated 09/19/2023 (Notice of G.E.MI. No. 3049697/30.09.2023).

By virtue of the resolution of the sole shareholder in the Extraordinary General Meeting held on 15.04.2025 the Company's Articles of Association were amended, as currently in force and duly published, pursuant to GEMI's Announcement No. 3611389/30.04.2025.

On December 15th, 2025, the Extraordinary General Meeting of the sole shareholder of the Company approved the demerger process by way of spin-off of the gas distribution ownership sector of the Company and distribution thereof to its 100% subsidiary, "enaon EDA HELLENIC GAS DISTRIBUTION COMPANY Single Member Societe Anonyme", in accordance with the provisions of Greek laws 4601/2019, 4548/2018, and 5162/2024. The Demerger Deed was executed on 18.12.2025 and duly published, along with the above decision of the Extraordinary General Meeting, pursuant to GEMI's Announcement No. 3912172/18.12.2025. Previously, the spin-off was notified to RAEWW with the letter 9639/ 31.10.2025. RAEWW with its letter O-117844 / 11.12.2025 informed the Group that we may proceed with the intended modification and subsequently submit the necessary documentation for the amendment of the licences, in accordance with the procedure laid down in the relevant Licensing Regulation. The new structure will provide enhanced flexibility, as it will enable streamlined management of projects within an autonomous corporate platform. In addition, it is expected to

facilitate regulatory compliance, reduce operational friction and costs, and enhance the cost-effectiveness of the Company and the Beneficiary.

The Company holds the following rights:

- Participation in a Natural Gas Distribution Network Operator. Specifically, enaon owns 100% of the share capital of enaon EDA, as it was formed after the aforementioned absorption of ex-EDA THESS and ex-EDA Attikis and the spin-off of the gas distribution ownership sector.
- Proprietary right to the fiber optic network.

Approval of Financial Statements

The Annual Financial Statements for the financial year which ended on December 31st, 2025, were approved by the Board of Directors on February 26th, 2025 and are under the approval of the General Meeting of the Shareholder.

A. Basis of preparation

The Financial Statements have been prepared in accordance with the International Financial Reporting Standards (IFRS) issued by the International Accounting Standards Board (IASB) and adopted by the European Commission according to the procedure pursuant to Article 6 of (EC) Regulation No. 1606/2002 of the European Parliament and of the Council of 19 July 2002 and pursuant to Article 9 of Legislative Decree 38/2005. The IFRS also include the International Accounting Standards (IAS) as well as the interpretative documents still in force issued by the IFRS Interpretations Committee (IFRS IC), including those previously issued by the International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC) and, before that, by the Standing Interpretations Committee (SIC). For sake of simplicity, all of the aforementioned standards and interpretations will hereafter be referred to as "IFRS" or "International Accounting Standards".

The same principles and measurement criteria of the previous year are applied in the 2025 financial statements, except for the international accounting standards that came into force starting from January 1st, 2025, which are described in the following section "Accounting principles and interpretations applicable from 2025.

The financial statements are prepared on a going-concern basis, using the historical cost method, considering value adjustments, where appropriate, with the exception of the items which, according to IFRS, must be measured at fair value, as described in the measurement criteria.

The Company's Financial Statements are presented in euros and are included in the consolidated financial statements of Italgas S.p.A. with the method of full consolidation.

Accounting standards, amendments and interpretations issued by the IASB (International Accounting Standards Board), endorsed by the European Union (EU) and entered into force on January 1st, 2025.

Standards and Interpretations mandatory for the financial year 2025

New standards, amendments to standards and interpretations have been issued and are mandatory for annual accounting periods beginning on 1 January 1st, 2025. The Company's assessment of the impact of the application of these new standards, amendments and interpretations is set out below:

IAS 21 (Amendments) "Lack of Exchangeability" (effective for annual periods beginning on or after January 1st, 2025):

The amendments specify when a currency is exchangeable into another currency and how to determine the exchange rate when it is not. Applying the amendments, a currency is exchangeable when an entity is able to exchange that currency for the other currency through market or exchange mechanisms that create enforceable rights and obligations without undue delay at the measurement date and for a specified purpose. However, a currency is not exchangeable into the other currency if an entity can only obtain no more than an insignificant amount of the other currency at the measurement date for the specified purpose. When a currency is not exchangeable at the measurement date, an entity is required to estimate the spot exchange rate as the rate that would have applied to an orderly exchange transaction at the measurement date between market participants under prevailing economic conditions. In that case, an entity is required to disclose information that enables users of its financial statements to evaluate how the currency's lack of exchangeability affects, or is expected to affect, the entity's financial performance, financial position and cash flows.

Standards and Interpretations mandatory subsequently

IFRS 9 Financial Instruments (effective for annual periods beginning on or after January 1, 2026):

Application guidance is added to IFRS 9 "Financial Instruments" to address specifically whether a contract to buy electricity generated from a source dependent on natural conditions is held for the entity's own-use expectations. The amendments also permit an entity to designate a variable nominal amount of electricity as the hedged item when an entity applies the hedge accounting requirements in IFRS 9 and designates a contract referencing nature-dependent electricity with a variable nominal amount as the hedging instrument. The amendments have not yet been endorsed by the EU.

IFRS 9 (Amendments) "Financial Instruments" and IFRS 7 (Amendments) "Financial Instruments: Disclosures" (effective for annual periods beginning on or after January 1, 2026):

The application guidance in IFRS 9 is amended to clarify the date of initial recognition or derecognition of financial assets and financial liabilities. The amendments permit an entity to deem a financial liability (or part of it) that will be settled in cash using an electronic payment system to be discharged before the settlement date if, and only if, the entity has initiated a payment instruction that has resulted in:

- the entity having no practical ability to withdraw, stop or cancel the payment instruction
- the entity having no practical ability to access the cash to be used for settlement
- the settlement risk associated with the electronic payment system being insignificant

The application guidance in IFRS 9 is amended to provide guidance on how an entity assesses whether contractual cash flows of a financial asset are consistent with a basic lending arrangement. The amendments clarify that contractual cash flows are inconsistent with a basic lending arrangement if they are indexed to a variable that is not a basic lending risk or cost or if they represent a share of the debtor's revenue or profit, even if such contractual terms are common in the market in which the entity operates.

IFRS 9 is amended to enhance the description of the term 'non-recourse'. Under the amendments, a financial asset has non-recourse features if an entity's ultimate right to receive cash flows is contractually limited to the cash flows generated by specified assets.

The amendments in IFRS 9 clarify the characteristics of contractually linked instruments that distinguish them from other transactions. The amendments also note that not all transactions with multiple debt instruments meet the criteria of transactions with multiple contractually linked instruments.

The amendments in IFRS 7 require an entity that derecognises investments in equity instruments measured at FVTOCI during the reporting period to disclose any transfers of the cumulative gain or loss within equity during the reporting period related to the investments derecognised during that reporting period. Also, an entity is no longer required to disclose the reporting date fair value of each equity instruments designated at FVTOCI, this information can be provided by class of instruments.

The amendments in IFRS 7 introduce disclosure requirements for financial instruments that include contractual terms that could change the timing or amount of contractual cash flows on the occurrence (or non-occurrence) of a contingent event that does not relate directly to changes in a basic lending risks and costs (such as the time value of money or credit risk). The entity is required to make these disclosures by class of financial assets measured at amortised cost or FVTOCI and by class of financial liabilities measured at amortised cost.

The amendments have not yet been endorsed by the EU.

IFRS 18 "Presentation and Disclosure in Financial Statements" (effective for annual periods beginning on or after January 1st, 2027):

The standard replaces IAS 1 "Presentation of Financial Statements". The standard requires companies to report subtotals for operating profit and profit before financing and income taxes in the statement of profit or loss. In addition, the standard requires companies to disclose reconciliations between reported management-defined performance measures and totals or subtotals required by IFRS Accounting Standards. The standard also introduces enhanced requirements for grouping of information in the financial statements and the presentation of operating expenses in the statement of profit or loss and the notes. The standard has not yet been endorsed by the EU.

IFRS 19 "Subsidiaries without Public Accountability: Disclosures" (effective for annual periods beginning on or after January 1st, 2027):

The standard permits an eligible subsidiary to provide reduced disclosures when applying IFRS Accounting Standards in its financial statements. A subsidiary is eligible for the reduced disclosures if it does not have public accountability and

its ultimate or any intermediate parent produces consolidated financial statements available for public use that comply with IFRS Accounting Standards. IFRS 19 is optional for subsidiaries that are eligible and sets out the disclosure requirements for

subsidiaries that elect to apply it. The standard has not yet been endorsed by the EU.

Annual improvements to IFRS Accounting Standards (effective for annual periods beginning on or after January 1st, 2026):

- IFRS 1 "First-time Adoption of International Financial Reporting Standards": The amendment addresses a potential confusion arising from an inconsistency in wording between paragraph B6 of IFRS 1 and requirements for hedge accounting in IFRS 9 "Financial Instruments".
- IFRS 7 "Financial Instruments: Disclosures": The amendment addresses a potential confusion in paragraph B38 of IFRS 7 arising from an obsolete reference to a paragraph that was deleted from the standard when IFRS 13 "Fair Value Measurement" was issued.
- IFRS 7 "Financial Instruments: Disclosures" (implementation guidance only): The amendment addresses an inconsistency between paragraph 28 of IFRS 7 and its accompanying implementation guidance that arose when a consequential amendment resulting from the issuance of IFRS 13 was made to paragraph 28, but not to the corresponding paragraph in the implementation guidance.
- IFRS 7 "Financial Instruments: Disclosures" (implementation guidance only): The amendment addresses a potential confusion by clarifying in paragraph IG1 that the guidance does not necessarily illustrate all the requirements in the referenced paragraphs of IFRS 7 and by simplifying some explanations.
- IFRS 9 "Financial Instruments": The amendment addresses a potential lack of clarity in the application of the requirements in IFRS 9 to account for an extinguishment of a lessee's lease liability that arises because paragraph 2.1(b)(ii) of IFRS 9 includes a cross-reference to paragraph 3.3.1, but not also to paragraph 3.3.3 of IFRS 9.
- IFRS 9 "Financial Instruments": The amendment addresses a potential confusion arising from a reference in Appendix A to IFRS 9 to the definition of 'transaction price' in IFRS 15 "Revenue from Contracts with Customers" while term 'transaction price' is used in particular paragraphs of IFRS 9 with a meaning that is not necessarily consistent with the definition of that term in IFRS 15.
- IFRS 10 "Consolidated Financial Statements": The amendment addresses a potential confusion arising from an inconsistency between paragraphs B73 and B74 of IFRS 10 related to an investor determining whether another party is acting on its behalf by aligning the language in both paragraphs.
- IAS 7 "Statement of Cash Flows": The amendment addresses a potential confusion in applying paragraph 37 of IAS 7 that arises from the use of the term 'cost method' that is no longer defined in IFRS Accounting Standards.

The amendments have not yet been endorsed by the EU.

B. Material Accounting Policy Information

The material accounting policies adopted when preparing the financial statements are described below.

Rights of Use

The cost of the asset consisting of right of use comprises:

i. the amount of the initial measurement of the liability of the lease (IFRS 16).

ii. the payments due for the lease made on the date or before the starting date, net of lease incentives received.

iii. the initial direct costs incurred.

iv. the costs for dismantling and restoring the site.

The liabilities of the leases include the following payments for right of use of the underlying asset along the duration of the lease unpaid as at the starting date:

i. the fixed payments, net of any lease incentives receivable.

ii. the variable payments due for the lease that depend on an index or rate.

iii. the amounts payable by way of warranties of the residual value.

iv. the price for exercising the right to purchase where there is the reasonable certainty of exercising the option.

v. the payments of lease termination penalties where lease termination is provided for.

The discount rate used is the embedded interest rate of the lease for the remaining duration of the lease, if such rate is not easy to determine, the marginal loan interest rate of the Company as at the recalculation date is used.

In determining the duration of the lease, the Company considered the presence of renewal and cancellation options respectively for the lessee, the lessor or both.

As the standard allows, the short-term leases and the leases for assets of a modest amount were excluded.

The duration of the lease is calculated by considering the non-voidable lease period, together with any periods covered by an option to extend the agreement if it is reasonably certain that this option will be exercised, or any period covered by an option to terminate the lease contract, if the Company deems it reasonably certain that such option will not be exercised.

In the event of any significant changes in events and circumstances under the Company's control that make it appropriate to change the assessment of the reasonable certainty of exercising the options, the Company will redetermine the duration of the lease.

After initial recognition, the right-of-use asset is adjusted to include:

i. the amortization portions,

ii. any impairment losses and

iii. the related effects and any restatements of the leasing liability.

Right-of-use assets are amortized based on the duration of the lease.

Lessor Accounting

At commencement of the lease term, the Company acting as a lessor is required to classify each of its leases (as either an operating or a finance lease) and is reassessed only if there is lease modification. The classification depends on whether substantially all the risks and rewards incidental to ownership of the leased asset have been transferred from the lessor to the lessee.

Under a finance lease, a lessor derecognizes the leased asset and recognizes a finance lease receivable at an amount equal to the net investment in the lease.

Finance income is recognized based on a pattern reflecting a constant periodic rate of return on the lessor's net investment outstanding in respect of the finance lease.

Cash and Cash Equivalents

Cash and cash equivalents include cash amounts, on demand deposits, and other short-term financial investments with a term of less than three months, which are readily convertible into cash and for which the risk of a change in value is negligible.

They are recorded at their nominal value, which corresponds to the fair value.

Financial Instruments

Financial instruments are any contracts that give rise to a financial asset for one entity and a financial liability or equity instrument for another entity; they are recognised and measured in accordance with IAS 32 and IFRS 9.

Financial Assets – Debt Instruments

Depending on the characteristics of the instrument and of the business model adopted for its management, financial assets representing debt instruments are classified in the following three categories:

i. financial assets measured at amortized cost;
ii. financial assets measured at fair value with the effects recognized in the other comprehensive income components (hereinafter also referred to as OCI);
iii. financial assets measured at fair value with the effects recognized in the income statement.

Initial recognition is at fair value; for those trade receivables without a significant financial component, the initial recognition value is represented by the transaction price.

Following initial recognition, the financial assets that generate contractual cash flows representing only payments of capital and interest are measured at amortized cost if held with the aim of collecting their contractual cash flows (so-called hold to collect business model). Based on the amortized cost method, the initial book value is then adjusted to account for repayments of principal, any impairment losses and the amortization of the difference between the repayment amount and the initial book value.

Amortization is carried out using the effective internal interest rate, which represents the rate that would make the present value of projected cash flows and the initial book value equal at the time of the initial recording.

The receivables and other financial assets measured at amortized cost are presented in the balance sheet net of their provision for impairment losses.

The financial assets representing debt instruments whose business model includes both the possibility to collect contractual cash flows and the possibility to realize capital gains on transfers (so-called hold to collect and sell business model) are measured at fair value with the effects recorded on OCI.

In this case the fair value changes in the instrument are recognized in shareholders' equity amongst the other components of comprehensive income. The cumulative amount of the changes in fair value, recognized in the shareholders' equity provision that includes the other components of comprehensive income, is reversed to the income statement when the instrument is derecognized. The interest income, calculated using the effective interest rate, exchange rate differences and impairment losses, is recognized on the income statement.

A financial asset representing a debt instrument that is not measured at amortized cost is measured at fair value with the effects recognized in the income statement.

When the purchase or sale of financial assets is made according to a contract requiring that the transaction be regulated and that the asset be delivered within a certain number of days, established by the market control authorities or by market agreements (e.g. purchase of securities on regulated markets), the transaction is recognized on the settlement date.

Disposals of financial assets are derecognized in the balance sheet when the contractual rights connected to obtaining the cash flows associated with the financial instrument expire or are transferred to third parties.

Impairment of Financial Assets

Recoverability of the financial assets representing debt instruments not measured at fair value with effects on the income statement is measured based on the so-called "expected credit loss model".

In particular, the expected losses are generally determined based on the product between:

i. the exposure to the counterparty net of the relevant mitigants (Exposure At Default, EAD);
ii. the probability that the counterparty does not meet its payment obligation (Probability of Default, PD);
iii. the estimate, in percentage terms, of the amount of credit that will be unable to be recovered in case of default (Loss Given Default, LGD) defined on the basis of prior experiences and possible attemptable recovery actions (e.g. out-of-court actions, legal disputes, etc.).

The Company has calculated the expected credit losses over the life of the receivables. For this purpose, measurement of the expected losses is based on a matrix provision built by grouping, if advisable, the receivables in appropriate clusters to which impairment percentages defined on the basis of prior loss experience are applied. If necessary, those percentages are adjusted to take into account forward-looking information on the credit risk of the counterparty or of clusters of counterparties.

Financial Liabilities

Financial liabilities other than derivative instruments, including financial payables, trade payables, other payables and other liabilities, are initially recorded at fair value less any transaction-related costs; they are subsequently recognized at amortized cost using the effective interest rate for discounting, as demonstrated in "Financial assets" above.

Financial liabilities are derecognized upon extinguishment or upon fulfilment, cancellation or maturity of the contractual obligation.

Offsetting of Financial Assets and Liabilities

Financial assets and liabilities are offset in the balance sheet when there is the currently exercisable legal right to compensation and there is the intention of settling the transaction on a net basis (i.e. realizing the asset and at the same time extinguishing the liability).

Fair Value Measurement

The fair value is the amount that may be received for the sale of an asset or that may be paid for the transfer of a liability in a regular transaction between market operators as at the valuation date (i.e. exit price).

The fair value of an asset or liability is determined by adopting the valuations that market operators would use to determine the price of the asset or liability. A fair value measurement also assumes that the asset or liability would be traded on the main market or, failing that, on the most advantageous market to which the Company has access.

The fair value of a non-financial asset is determined by considering the capacity of market operators to generate economic benefits by putting the asset to its highest and best use or by selling it to another market participant capable of using it in such a way as to maximize its value. The maximum and best use of an asset is determined from the perspective of market operators, also hypothesizing that the Company intends to put it to a different use; the current use by the Company of a non-financial asset is assumed to be the maximum and best use of this asset, unless the market or other factors suggest that a different use by market operators would maximize its value.

The fair-value measurement of a financial or non-financial liability, or of an equity instrument, takes into account the quoted price for the transfer of an identical or similar liability or equity instrument; if this quoted price is not available, the valuation of a corresponding asset held by a market operator as at the valuation date is taken into account. The fair value of the financial instruments is determined considering the credit risk of the counterparty of a financial asset ("Credit Valuation Adjustment" - CVA) and the risk of default by the same entity with reference to a financial liability ("Debit Valuation Adjustment" - DVA).

When determining fair value, a hierarchy is set out consisting of criteria based on the origin, type and quality of the information used in the calculation. This classification aims to establish a hierarchy in terms of the reliability of the fair value, giving precedence to the use of parameters that can be observed on the market and that reflect the assumptions that market participants would use when valuing the asset/liability. The fair value hierarchy includes the following levels:

- level 1: inputs represented by (unmodified) quoted prices on active markets for assets or liabilities identical to those that can be accessed as at the valuation date.
- level 2: inputs, other than the quoted prices included in Level 1, that can be directly or indirectly observed for the assets or liabilities to be valued.
- level 3: inputs that cannot be observed for the asset or liability.

In the absence of available market quotations, the fair value is determined by using valuation techniques suitable for each individual case that maximize the use of significant observable inputs, whilst minimizing the use of non-observable inputs.

Provision for Risks and Charges

Provisions for risks and charges concern costs and charges of a certain nature which are certain or likely to be incurred, but for which the amount or date of occurrence cannot be determined at the end of the year.

Provisions are recognized when:

i. the existence of a current legal or implied obligation arising from a past event is probable;

ii. it is probable that the fulfilment of the obligation will involve a cost; and

iii. the amount of the obligation can be reliably determined. Provisions are recorded at a value representing the best estimate of the amount that the Company would reasonably pay to fulfil the obligation or to transfer it to third parties at the end of the reporting period.

Provisions related to contracts with valuable consideration are recorded at the lower of the cost necessary to fulfil the obligation, less the expected economic benefits deriving from the contract, and the cost to terminate the contract.

When the financial impact of time is significant, and the payment dates of the obligations can be reliably estimated, the provision is calculated by discounting the anticipated cash flows in consideration of the risks associated with the obligation at the Company's average debt rate; the increase in the provision due to the passing of time is posted to the income statement under "Financial income (expense)".

When the liability is related to items of property, plant and equipment (e.g. site dismantlement and restoration), the provision is recognised as a counter-entry to the related asset and posting to the income statement is accomplished through depreciation. The costs that the Company expects to incur to initiate restructuring programmes are recorded in the period in which the programme is formally defined, and the parties concerned have a valid expectation that the restructuring will take place.

Provisions are periodically updated to reflect changes in cost estimates, selling periods and the discount rate; revisions in provision estimates are allocated to the same item of the income statement where the provision was previously reported or, when the liability is related to property, plant and equipment (e.g. site dismantling and restoration), as a contra-entry to the related asset, up to the book value; any surplus is posted to the income statement.

The notes to the financial statements describe contingent liabilities represented by:

i. possible (but not probable) obligations resulting from past events, the existence of which will be confirmed only if one or more future uncertain events occur which are partially or fully outside the Company's control; and

ii. current obligations resulting from past events, the amount of which cannot be reliably estimated, or the fulfilment of which is not likely to involve costs.

Distribution Of Dividends

The distribution of dividends to the Company's Shareholder entails the recording of a payable in the financial statements for the period in which distribution was approved by the Company's Shareholder or, in the case of interim dividends, by the Board of Directors that will be approved during the next General Assembly of the shareholder.

Revenue

The recognition of revenue from contracts with customers is based on the following five steps:

i. identification of the contract with the customer.
ii. identification of the performance obligations represented by the contractual promises to transfer goods and/or services to a customer.
iii. determination of the price of the transaction.
iv. allocation of the price of the transactions to the performance obligations identified based on the standalone selling price of each good or service.
v. recognition of the revenue when its performance obligation has been met, or when the promised good or service is transferred to the customer; the transfer is considered completed when the customer gains control of the good or service, which can occur over time or at a specific point in time.

As regards the activities carried out by the Company, revenue is recognized when the service is provided.

Allocations of revenue relating to services partially rendered are recognized by the fee accrued, as long as it is possible to reliably determine the stage of completion and there are no significant uncertainties over the amount and the existence of the revenue and the relative costs otherwise, they are recognized within the limits of the actual recoverable costs.

Revenue is recorded net of returns, discounts, allowances and bonuses, as well as directly related taxes.

Since they do not represent sales transactions, exchanges between goods or services of a similar nature and value are not recognized in revenue and costs.

Dividend Received

Dividends are recognized at the date of the resolution passed by the Shareholders' Meeting, unless it is not reasonably certain that the shares will be sold before the ex-dividend date.

Costs

Costs are recognized in the period when they relate to goods and services sold or consumed during the same period or when it is not possible to identify their future use.

Costs sustained for share capital increases are recorded as a reduction of shareholders' equity, net of taxes.

Income tax

Current income taxes are calculated by estimating the taxable income in compliance with the tax laws in force in Greece. Receivables and payables for current income taxes are recognized based on the amount which is expected to be paid/recovered to/from the tax authorities under the prevailing tax regulations and rates or those essentially approved at the reporting date.

Regarding corporation tax the projected payable is recognized under "Current income tax liabilities".

Deferred income tax assets and liabilities are calculated on the timing differences between the values of the assets and liabilities entered in the balance sheet and the corresponding values recognized for tax purposes, based on the prevailing tax regulations and rates or those essentially approved for future years. Deferred tax assets are recognized when their recovery is considered probable; specifically, the recoverability of deferred tax assets is considered probable when taxable income is expected to be available in the period in which the temporary difference is cancelled, allowing the activation of the tax deduction. Similarly, unused tax receivables and prepaid taxes on tax losses are recognized up to the limit of recoverability.

Deferred tax assets and deferred tax liabilities are classified under non-current assets and liabilities and are offset if they refer to taxes which can be offset. The balance of the offsetting, if it results in an asset, is recognized under the item "Deferred tax assets"; if it results in a liability, it is recognized under the item "Deferred tax liabilities". When the results of transactions are recognized directly in equity, deferred taxes are also posted to equity.

Income tax assets with elements of uncertainty are recognized when they are regarded as likely to be obtained.

1. Financial Statements

The formats adopted for the preparation of the financial statements are consistent with the provisions of IAS 1 - "Presentation of financial statements" (hereinafter "IAS 1"). In particular:

- the Statement of Financial Position items are broken down into assets and liabilities, and then further into "current or non-current items[1]";
- the Income Statement classifies costs by type, since this is deemed to be the best way of representing the Company's operations and is in line with international best practice.
- the Statement of Comprehensive Income shows the profit or loss in addition to the income and expense recognized directly in shareholders' equity as expressly provided for by the IFRS.
- the Statement of Changes in Shareholders' Equity reports the total income (expense) for the financial year, shareholder transactions and the other changes in Shareholders' equity.
- the Statement of Cash Flows is prepared using the "indirect" method, adjusting the profit for the year of non-monetary components.

It is believed that these statements adequately represent the Company's situation regarding its Statement of Financial Position, Income Statement and Statement of Cash Flows.

2. Use of estimates

The application of Generally Accepted Accounting Principles for the preparation of financial statements involves management making accounting estimates based on complex and/or subjective judgements, estimates based on past experience and assumptions regarded as reasonable and realistic on the basis of the information known at the time of the estimate. The use of these accounting estimates has an influence on the book value of the assets and liabilities and on the information about potential assets and liabilities at the reporting date, as well as the amount of revenue and costs in the reference period. The actual results may differ from the estimated results owing to the uncertainty that characterizes the assumptions and the conditions on which the estimates are based.

Details are given below about the main accounting estimates involved in the process of preparing the financial statements, since they involve a high degree of recourse to subjective judgements, assumptions and estimates regarding matters that are by nature uncertain. Any change in the conditions forming the basis of the judgements, assumptions and estimates used could have a significant impact on results of subsequent years.

[1] The assets and liabilities are classified as current if: (i) their realization/settlement is expected in the Company's normal operating cycle or within twelve months after the financial year-end; (ii) they are composed of cash or cash equivalents which do not have restrictions on their use over the twelve months following the year-end date; (iii) they are mainly held for trading purposes; or (iv) with reference to liabilities, the Company does not have the unconditional right to defer settlement of the liability for at least twelve months from the financial year closing date.

Impairment of assets

Measurement of tangible and intangible assets, including goodwill, requires recording of these in the financial statements for a value no higher than their recoverable value (so-called Impairment test).

In determining the recoverable amount, the Company uses the "value in use" criterion.

"Value in use" refers to the present value of the future cash flows expected to be derived from the asset being measured. These flows are determined in line with the most recent business plan approved by management, which is based not only on developments in the regulations, but also on estimates relating to reference market trends and investment and divestment decisions. In the process of determining the recoverable value, flows are discounted at a discount rate that reflects current market conditions, the time value of money and the specific risks of the asset.

The recoverable value is sensitive to the estimates and assumptions used to determine the total invested capital, cash flows and discount rates applied. Therefore, possible variations in the estimation of the factors on which the calculation of the aforesaid recoverable values is based could result in different measurements.

Analysis of each of the groups of non-financial assets is unique and requires use by the Company's management of estimates and assumptions considered prudent and reasonable in relation to the specific circumstances.

Deferred tax asset

enaon recognizes deferred tax assets to the extent that it will have future taxable profits capable of being utilized to offset the deductible tax differences and tax losses carried forward. In determining the recoverable amount Management evaluates the future tax strategies to be followed.

3. Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents, amounting to € 614.219 as of December 31st, 2025 (€ 1.861.066 as of December 31st, 2024), refer to cash and short-term bank deposits with an original maturity of three months or less, net of outstanding bank overdrafts. The carrying amount of these assets is approximately equal to their fair value. Cash and cash equivalents are not subject to any usage restrictions.

A comprehensive analysis of the financial situation and major cash commitments during the year can be found in the Statement of Cash Flows.

4. Trade and other receivables

Trade and other receivables, amounting to € 13.199.908 as of December 31st, 2025 (€ 30.274.906 as of December 31st, 2024), comprise the following:

(amounts in €)	31.12.2025	31.12.2024
Trade receivables	12.021.990	10.456.832
Other receivables	1.177.918	19.818.075
	13.199.908	**30.274.906**

The Trade receivables are reported net of the provision for impairment losses amounting to € 22.476 as of December 31st, 2025 (€ 22.476 as of December 31st, 2024). There was no change in the provision for impairment losses on receivables during the year.

The provision for impairment of receivables reflects estimated losses. Provisions are made for expected losses on receivables, estimated both on the basis of past experience with receivables with similar credit risk and on the basis of future expected loss on open positions as of the balance sheet date, as well as careful monitoring of the quality of credit portfolios.

Other receivables amounting to € 1.177.918 as of December 31st, 2025 (€ 19.818.075 as of December 31st, 2024), break down as follows:

(amounts in €)	31.12.2025	31.12.2024
Financial loans granted to subsidiary	0	19.000.000
Advances to suppliers	216.717	230.966
Receivables from personnel	89.651	98.757
Other receivables	871.550	488.352
	1.177.918	**19.818.075**

The Financial loans granted to subsidiary have been zero out with the spin-off.

The increase in the subcategory "Other receivables" of € 383.198 is due to increased taxes related to expatriates.

The entity's receivables are significantly concentrated with related parties. While this concentration presents a potential credit risk, the entity has assessed the creditworthiness of these related parties and determined that they have a strong financial position and a history of timely payments. Additionally, management continuously monitors the financial health of these related parties to mitigate any potential risk. As a result, the entity considers the credit risk associated with these receivables to be low. It is noted that concentration exists as the receivable mainly concerns the related party, but since it comes from a controlling party the risk is considered to be remoted.

On 03.05.2023 enaon signed with enaon EDA (ex-DEDA) an Intercompany Bond Loan agreement of € 75,0 million consisting of:

i. Tranche A of € 60,0 million The balance of Tranche A as of December 18th, 2025 was € 5,5 million.
ii. Tranche B of € 15,0 million: The balance of Tranche B as of as of December 18th, was € 13,5 million.

Due to the Demerger Deed by way of spin-off of the gas distribution ownership sector of the Company and distribution thereof to its 100% subsidiary, "enaon EDA HELLENIC GAS DISTRIBUTION COMPANY Single Member Societe Anonyme", in accordance with the provisions of Greek laws 4601/2019, 4548/2018, and 5162/2024 which was executed on 15.12.2025 and duly published, pursuant to GEMI's Announcement No. 3912172/18.12.2025 the above bond loan has been eliminated.

The fair value measurement of trade and other receivables has no material impact considering the short period of time from when the receivable arises and its due date and contractual conditions.

The length of time the trade receivables and other receivables have been outstanding is shown below:

(amounts in €)	Trade receivables	
	31.12.2025	31.12.2024
Receivables not overdue	7.824.138	5.350.297
Receivables overdue:	**4.220.328**	**5.129.011**
- from 0 to 3 months	4.152.650	4.547.009
- from 3 to 6 months	5.853	533.437
- over 12 months	**61.825**	48.565
	12.044.466	**10.479.308**

Receivables derived mainly from related parties as described in the note 25 "Related party transactions".

Average collection time for receivables is 45 days.

5. Current and non-current Income tax assets-liabilities

Income tax assets, amounting to € 4.671 as of December 31st, 2025 (€ 3.363 as of December 31st, 2024) Income tax liabilities amounting to € 222.217. Both Income tax assets and liabilities comprise the following table:

(amounts in €)	Current Income Tax assets/liabilities	
	31.12.2025	31.12.2024
Income tax assets	**4.671**	**3.363**
- Various taxes returns	4.671	3.363
Income tax liabilities	**222.217**	**0**

In 2025, the receivable amount relates mainly to withholding tax on interest income.

6. Other current and non-current non-financial assets

Other current non-financial assets, amounting to € 915.451 as of December 31st, 2025 (€ 87.296 as of December 31st, 2024) and other non-current non-financial assets, amounting to € 267.774 as of December 31st, 2025 (€ 250.963 as of December 31st, 2024), break down as follows:

(amounts in €)	31.12.2025			31.12.2024		
	Current	Non-current	Total	Current	Non-current	Total
Other assets						
- Prepayments	915.451	0	915.451	87.296	0	87.296
- Security deposits	0	267.774	267.774	0	250.963	250.963
	915.451	**267.774**	**1.183.225**	**87.296**	**250.963**	**338.259**

The increase in the prepayments of € 828.155 is mainly due to the increased cost of subscriptions amounting to € 201.674 and increased accruals amounting to € 615.176.

Security deposits, amounting to € 267.774 as of December 31st, 2025 (€ 250.963 as of December 31st, 2024) break down as follows:

(amounts in €)	31.12.2025	31.12.2024
Rental guarantee (rent security deposits)	267.133	248.892
Other security deposits	641	2.071
	267.774	**250.963**

Rental guarantees related to guarantees deposited to third parties with respect mainly to lease agreements.

7. Property, plant and equipment

Property, plant and equipment, which amounts to € 4.509.091 as of December 31st, 2025 (€ 1.305.132 as of December 31st, 2024) breaks down as follows:

(amounts in €)	31.12.2025				
	Land	Buildings	Plant and equipment	Other assets	Total
Cost at 31.12.2024	**618.562**	**828.678**	**75.597**	**4.664.107**	**6.186.943**
Right of Use as at 1.1.2025	0	679.114	0	77.931	**757.044**
Investments	0	0	0	364.553	**364.553**
Right of Use investments	0	93.329	0	2.950.738	**3.044.067**
Divestments	0	0	0	(194.129)	**(194.129)**
Other Changes in Right of Use	0	(181.875)	175.244	91	**(6.540)**
Cost at 31.12.2025	**618.562**	**740.132**	**250.841**	**7.785.360**	**9.394.894**
Accumulated depreciation at 31.12.2024	**0**	**(309.488)**	**(75.597)**	**(4.496.727)**	**(4.881.810)**
Depreciation of Right of Use as at 1.1.2025	0	(278.499)	0	(46.766)	**(325.265)**
Depreciation	0	(29.624)	0	(31.647)	**(61.271)**
Depreciation of Right of Use	0	(55.593)	0	(266.908)	**(322.501)**
Divestments	0	0	0	10.424	**10.424**
Accumulated depreciation at 31.12.2025	**0**	**(282.825)**	**(250.838)**	**(4.802.141)**	**(5.335.803)**
Net balance at 31.12.2024	**618.562**	**519.190**	**0**	**167.380**	**1.305.133**
Net balance at 31.12.2025	**618.562**	**457.307**	**2**	**2.983.219**	**4.059.091**
- of which Right of Use	*0*	*368.356*	*0*	*2.714.995*	*3.083.353*

(amounts in €)	31.12.2024				
	Land	Buildings	Plant and equipment	Other assets	Total
Cost at 31.12.2023	**618.562**	**705.106**	**75.597**	**4.673.595**	**6.072.859**
Right of Use as at 1.1.2024	0	562.527	0	54.959	**617.486**
Investments	0	6.985	0	30.185	**37.171**
Right of Use investments	0	116.587	0	22.972	**139.559**
Divestments	0	0	0	(62.645)	**(62.645)**
Cost at 31.12.2024	**618.562**	**828.678**	**75.597**	**4.664.107**	**6.186.943**
Accumulated depreciation at 31.12.2023	**0**	**(75.081)**	**(75.597)**	**(4.500.758)**	**(4.651.435)**
Depreciation of Right of Use as at 1.1.2024	0	(73.250)	0	(17.815)	**(91.065)**
Depreciation	0	(29.158)	0	(21.010)	**(50.168)**
Depreciation of Right of Use	0	(205.249)	0	(28.951)	**(234.200)**
Divestments	0	0	0	53.992	**53.992**
Accumulated depreciation at 31.12.2024	**0**	**(309.488)**	**(75.597)**	**(4.496.727)**	**(4.881.810)**
Net balance at 31.12.2023	**618.562**	**630.025**	**0**	**172.837**	**1.421.424**
Net balance at 31.12.2024	**618.562**	**519.190**	**0**	**167.380**	**1.305.132**
- of which Right of Use	*0*	*400.615*	*0*	*31.165*	*431.780*

The Right of Use indicated in the tables above are related to IFRS-16.

The increase in Property, Plant and Equipment of € 2.753.960 is driven from the increase in Right of Use investments and more specifically the increase of Other Assets which are related to the transfer of the car leasing from enaon EDA to enaon.

The Rights of Use assets (IFRS-16) are detailed in the following table:

Right Of Use					
(amounts in €)	01.01.2025	Depreciation	Increases	Decreases	31.12.2025
Buildings	**400.616**	**(55.593)**	**93.329**	**(69.995)**	**368.357**
- operating properties	400.616	(55.593)	93.329	(69.995)	368.357
Industrial and commercial equipment	**31.165**	**(266.908)**	**2.950.738**	**0**	**2.714.995**
Other assets	31.165	(266.908)	2.950.738	0	2.714.995
Total	**431.781**	**(322.501)**	**3.044.067**	**(69.995)**	**3.083.352**
Interest expense (included in financial expense)	324.020	0	0	0	288.313

Right Of Use					
(amounts in €)	01.01.2024	Depreciation	Increases	Decreases	31.12.2024
Buildings	**489.278**	**(205.249)**	**116.587**	**0**	**400.616**
- operating properties	489.278	(205.249)	116.587	0	400.616
Industrial and commercial equipment	**37.144**	**(28.951)**	**22.972**	**0**	**31.165**
Other assets	37.144	(28.951)	22.972	0	31.165
Total	**526.422**	**(234.200)**	**139.559**	**0**	**431.781**
Interest expense (included in financial expense)	261.237	0	0	0	324.020

During the year, there were no changes in the estimated useful life of assets or in the depreciation rates applied and explained by category in the Note - "Measurement criteria - Property, plant and equipment".

Property, plant and equipment are not collateralized and there are no restrictions on ownership and property.

During the year, no impairment indicators were observed, nor significant variations to the measurement of the recoverability of the value recognized in the financial statements for Property, plant and equipment.

8. Intangible assets

Intangible assets, which amount to € 1.062.058 as of December 31st, 2025 (€ 1.233.628 as of December 31st, 2024) break down as follows:

(amounts in €)	Finite useful life
	Other Intangible Assets
Cost at 31.12.2024	**1.259.180**
Investments	3.307.410
Other Changes	(3.465.547)
Cost at 31.12.2025	**1.101.043**
Accumulated amortization at 31.12.2024	**(25.552)**
Amortization	(13.434)
Accumulated amortization at 31.12.2025	**(38.985)**
Net balance at 31.12.2024	**1.233.628**
Net balance at 31.12.2025	**1.062.058**

Other intangible assets amounting to € 1.062.058 as of December 31st, 2025 (€ 1.233.628 as of December 31st, 2024) refer to software (related mainly to the implementation of the new ERP). Amortization refers to economic and technical amortization determined on the basis of the finite useful life of the intangible assets or their remaining possible use by the Company.

9. Investments in subsidiaries and associates

(amounts in €)	31.12.2025	31.12.2024
Enaon EDA (former DEDA)	610.578.356	603.352.431
	610.578.356	**603.352.431**

As a result of the demerger and according to the resolution of the Company's General Assembly dated 15/12/2025, the enaon EDA's share capital has been increased by way of contribution in kind by the amount of Euro seven million two hundred twenty-five thousand eight hundred ninety-nine and nine cents (€ 7,225,899.09). For rounding purposes, the share capital of the Company has been increased by an additional amount of Euro twenty-five and ninety-one cents (€ 25.91) which was paid in cash. Therefore, the share capital of the Company was increased by the aggregate amount of Euro seven million two hundred twenty-five thousand nine hundred twenty-five (€ 7,225,925), by issuing two hundred six thousand four hundred fifty-five (206,455) new ordinary registered shares of a nominal value of Euro thirty-five (€ 35) each. The certification of the payment of the share capital in total was concluded, according to article 20 of Law 4548/2018, as in force.

The increase in the value of participation corresponds mainly to the net asset value of the spun-off business as of 30.09.2025. In accordance with local regulatory requirements a formal valuation was performed by Ernst & Young, confirming the fair value of the contribution.

The following table summarizes the assets and liabilities transferred to the subsidiary at the date of the spin-off:

Components of the Spin-off	**Fair Value (€)**
Gas distribution assets	429.834.570
Deferred tax Assets	2.782.772
Total Non – Current Assets	***432.617.342***
Accrued interest claim on intra-group loan to enaon EDA	664.327
Intra-group loan to enaon EDA	19.000.000
Receivables from enaon	9.509.522
Total Current Assets	***29.173.849***
Total Assets Contributed	**461.791.191**
Long-term loan obligations	24.500.000
Termination of staff benefits obligations	54.494
Deferred Revenue	429.831.523
Total long-term liabilities	***454.386.017***
Other short-term liabilities	32.075
Total short-term liabilities	***32.075***
Total Liabilities	**454.418.092**
Net Position	**7.373.099**

Net position determined as € 7.373.099 of which an amount of € 147.199,74 relates to reserves transferred through the demerger. As a result the share capital of Enaon EDA has been increased by the amount of € 7.225.899,09. For rounding purposes, the share capital has been increased by an additional amount of € 25,91 paid in cash and therefore the share capital of Enaon EDA has been increased by the aggregate amount of € 7.225.925, by issuing 206.455 new ordinary registered shares of nominal value of € 35 each. The new structure will provide enhanced flexibility, as it will enable streamlined management of projects within an autonomous corporate platform. In addition, it is expected to facilitate regulatory compliance, reduce operational friction and costs, and enhance the cost-effectiveness of the Company and the Beneficiary.

10.Other financial assets

Other financial assets related to the net investment outstanding in respect of the finance lease (sub-lease to subsidiary enaon EDA) of the office at 109-111 Mesogeion Avenue & Roussou Str.

Other financial current assets amounting to € 1.118.128 as of December 31st, 2025 (€ 1.199.534 as of December 31st, 2024) represent the present value of rentals.

Other financial non-current assets amounting to € 2.424.130 as of December 31st, 2025 (€ 3.588.917 as of December 31st, 2024).

During 2025, the Company collected an amount of € 1.430.627 for rentals recharges (to enaon EDA) of which the amount of € 195.156 has been recognized in Income Statement (included in the Financial Income (expense).

11.Deferred tax assets - liabilities

Deferred taxes are estimated over temporary differences, according to the method of balance sheet and the use of tax factors in force on the balance sheet date.

Deferred tax receivables and liabilities are set-off when an applicable legal right of set-off exists between the current tax receivables and the current tax liabilities and when the deferred income taxes are related to the same tax authority.

enaon recognized an amount of deferred tax asset for € 118.767 as of December 31st, 2025 (€ 551.946 deferred tax liability as of December 31st, 2024) and it is analyzed in the tables below:

(amounts in €)	31.12.2024	Movements	Impacts recorded in shareholders' equity	Branch Split	31.12.2025
Deferred tax liabilities	(20.721.439)	(2.955.947)	0	23.704.028	**26.642**
Deferred tax assets	21.273.385	5.486.708	(3.310)	(26.664.658)	**92.125**
	551.946	**2.530.760**	**(3.310)**	**(2.960.630)**	**118.767**

(amounts in €)	31.12.2023	Movements	Impacts recorded in shareholders' equity	Branch Split	31.12.2024
Deferred tax liabilities	(17.707.379)	(3.014.060)	0	0	**(20.721.439)**
Deferred tax assets	17.120.168	4.156.348	(3.131)	0	**21.273.385**
	(587.211)	**1.142.288**	**(3.131)**	**0**	**551.946**

Deferred tax liabilities and deferred tax assets break down as follows, based on the most significant temporary differences:

(amounts in €)	31.12.2025				
	Opening balance	Modifications	Impacts recorded in shareholders' equity	Branch Split	Closing balance
Deferred tax liabilities	**(20.721.439)**	**(2.955.947)**	**0**	**23.704.028**	**26.642**
Amortization and depreciation exclusively for tax purposes	(22.462.613)	(4.094.076)	0	26.540.400	(16.289)
Other temporary differences	1.741.174	1.138.129	0	(2.836.372)	42.930
Deferred tax assets	**21.273.385**	**5.486.708**	**(3.310)**	**(26.664.658)**	**92.125**
Provisions for risks and charges and other non-deductible provisions	268.945	(267.756)	0		1.189
Employee benefits	169.806	26.040	(3.310)	(18.399)	174.136
Other temporary differences	20.834.635	5.728.424	0	(26.646.259)	(83.200)
Net deferred tax liabilities	**551.946**	**2.530.760**	**(3.310)**	**(2.960.630)**	**118.767**

(amounts in €)	31.12.2024				
	Opening balance	Modifications	Impacts recorded in shareholders' equity		Closing balance
Deferred tax liabilities	**(17.707.379)**	**(3.014.060)**	**0**	**0**	**(20.721.439)**
Amortization and depreciation exclusively for tax purposes	(18.344.327)	(4.118.286)	0	0	(22.462.613)
Other temporary differences	636.948	1.104.226	0	0	1.741.174
Deferred tax assets	**17.120.168**	**4.156.348**	**(3.131)**	**0**	**21.273.385**
Provisions for risks and charges and other non-deductible provisions	268.945	0	0	0	268.945
Employee benefits	149.121	23.816	(3.131)	0	169.806
Other temporary differences	16.702.103	4.132.532	0	0	20.834.635
Net deferred tax liabilities	**(587.211)**	**1.142.288**	**(3.131)**	**0**	**551.946**

Both Deferred Tax Assets and Deferred Tax Liabilities are considered to be long term.

It should be noted that there are no deductible temporary differences, tax losses and unused tax credits for which, in the balance sheet, the deferred tax assets are not recognized.

The note "Income taxes" provides information about taxes for the year.

12.Short-term and long-term financial liabilities

Short-term financial liabilities, amounting to € 5.760.297 as of December 31st, 2025 (€ 1.655.070 as of December 31st, 2024) and long-term financial liabilities, amounting to € 172.825.933 as of December 31st, 2025 (€ 189.814.207 as of December 31st, 2024) break down as follows:

(amounts in €)	31.12.2025					
	Short-term liabilities			Long-term liabilities		
	Short-term liabilities	Short-term portion of long-term liabilities	Total short-term liabilities	*Long-term portion due within 5 years*	*Long-term portion due beyond 5 years*	Total long-term liabilities
Bond loans	3.765.482	0	**3.765.482**	0	168.000.000	**168.000.000**
Financial payables for leased assets (IFRS 16)	0	1.994.815	**1.994.815**	4.825.933	0	**4.825.933**
	3.765.482	**1.994.815**	**5.760.297**	**4.825.933**	**168.000.000**	**172.825.933**

(amounts in €)	31.12.2024					
	Short-term liabilities			Long-term liabilities		
	Short-term liabilities	Short-term portion of long-term liabilities	Total short-term liabilities	*Long-term portion due within 5 years*	*Long-term portion due beyond 5 years*	Total long-term liabilities
Bond loans	412.720	0	**412.720**	0	185.668.075	**185.668.075**
Financial payables for leased assets (IFRS 16)	0	1.242.350	**1.242.350**	4.146.132	0	**4.146.132**
	412.720	**1.242.350**	**1.655.070**	**4.146.132**	**185.668.075**	**189.814.207**

Loans are initially recognized at cost represented by the fair value of the amount received net of transactions costs for obtaining the loan. After this initial recognition, loans are recognized with the amortized cost criterion calculated using the effective interest rate. All financial liabilities are accounted for using the amortized cost method.

On September 30th, 2022, enaon signed a Bond Loan Program with Eurobank S.A., for a maximum nominal amount of € 580 million, divided into 3 Tranches separated into:

- **Tranche A** of maximum € 180 million:
  An amount of € 166 million euros was drawdown in December 2022 to reimburse the relevant liability to ENI Plenitude for the 49% stake acquisition of enaon EDA (ex- EDA Thess).
  enaon, during December 2024, partially prepaid the outstanding principal of the loan of an amount of € 36 million.
  In the context of refinance, the company, during February 2025, paid the balance of € 130.0 million.

- **Tranche B** of maximum € 300 million:
  The Bond Loan has a maturity date of September 30th, 2034, and has a floating interest rate based on Euribor plus margin
  Tranche B is a subject of Commitment fee

The balance of Tranche B as of December 31st, 2025, was € 24,5 million.
In the context of refinance, the company, during February 2025, paid the balance of € 24,5 million.

- **Tranche C** of maximum € 100 million:
  The Bond Loan has a maturity date of July 6th, 2028, and has a floating interest rate based on Euribor plus margin.
  Tranche C is a subject of Commitment fee
  The balance of Tranche C as of December 31st, 2025, was € 38,0 million.
  In the context of refinance, the company, during February 2025, paid the balance of € 38,0 million.

On February 12th, 2025, following the BoD decision of December 20th, 2024, enaon signed with its subsidiary enaon EDA a Bond Loan agreement and during February 2025 received from enaon EDA a Bond Loan of the amount of € 192,5 million in order to fully repay the existing Bond Loan with Eurobank.

Below is the statement showing the prospectus containing a reconciliation of the changes in liabilities deriving from financing, distinguishing between changes deriving from cash flow and other non-monetary changes.

(amounts in €)	Figures at 01.01.2025	Cash flow	Other non-monetary changes	Figures at 31.12.2025
Bond loans	**186.080.795**	**3.137.062**	**-17.452.375**	**171.765.482**
of which short-term	*412.720*	*3.352.762*	*0*	*3.765.482*
of which long-term	*185.668.075*	*-215.700*	*-17.452.375*	*168.000.000*
Financial payables for leased assets (IFRS 16)	**5.388.481**	**1.570.184**	**-137.917**	**6.820.747**
of which short-term	*1.242.350*	*-1.242.350*	*1.994.815*	*1.994.815*
of which long-term	*4.146.131*	2.812.533	*-2.132.732*	*4.825.932*
	191.469.276	**4.707.246**	**-17.590.292**	**178.586.229**

Cash flows related to Bond Loans amounting to € 14.315.313 as of December 31st, 2025 are composed by:

i. Elimination of Capex related loan amounting € 24,5 million
ii. Interest paid amounting € -3,1 million
iii. Financial expenses charged amounting € 7,0 million

Short-term financial liabilities

Short-term financial liabilities, amounting to € 2.773.425 as of December 31st, 2025 (€ 1.655.070 as of December 31st, 2024), including the short-term portions of long-term liabilities.

There are no short-term financial liabilities denominated in currencies other than the Euro.

Long-term financial liabilities

Long-term financial liabilities amounting to € 172.825.933 as of December 31st, 2025 (€ 189.814.207 as of December 31st, 2024).

On December 20th, 2024, a new Bond Loan was agreed upon between enaon (Issuer) and enaon EDA (Bondholder) amounting to € 530 million. The proceeds amounting to € 192.5 million from the issuance of the Bonds under this Bond Loan were designated exclusively for the purpose of enabling the Issuer to fully repay the existing Bond Loan to EFG Eurobank. As per Article 4, the Issuer can request the drawdown of any amount by submitting a Utilization Request at any point during the Availability Period. On December 18th, 2025, decision no. 13893 – 18/12/202 of the GEMI Service was registered in the General Commercial Registry (GEMI) approving the partial demerger of enaon with the transfer of the natural gas distribution network ownership sector, so that this sector can be contributed to enaon EDA. Subsequently, as a result of the above split, the €24,5 million loan relating to the financing of the network was eliminated on December 18th, 2025.

The breakdown of the Bond Loan per Tranches A & B with the issuing company, year of issue, currency, average interest rate and due date as of December 31st, 2025, is provided in the following table.

(amounts in €)

Issuing company	Issue (year)	Currency	Rate (%)	Nominal Value	Adjustments	Balance at 31.12.2025	Due date (year)
enaon EDA	2025	€	1,40% + 3M Euribor	130.000.000	2.913.766	132.913.766	2027
enaon EDA	2025	€	1,40% + 3M Euribor	38.000.000	851.716	38.851.716	2027
Total				**168.000.000**	**3.765.482**	**171.765.482**	

Breakdown of total financial liabilities by interest rate type

As of December 31st, 2025, the breakdown of debt by type of interest rate, inclusive of liabilities for leases pursuant to IFRS 16 was as follows:

(amounts in €)	31.12.2025	
	Value	%
Floating rate	171.765.482	100%

Financial covenants and negative pledge contractual clauses

As of December 31st, 2025, there are no loan agreements containing financial covenants and / or secured by collateral.

Breakdown of net financial debt

(amounts in €)	31.12.2025	31.12.2024
A. Cash	614.219	1.861.066
D. Liquidity (A)	**614.219**	**1.861.066**
E. Current financial debt (including debt instruments but excluding the portion of non-current financial debt)	3.765.482	412.720
F. Current portion of non-current financial debt (*)	1.994.815	1.242.350
G. Current financial debt (E+F)	**5.760.297**	**1.655.070**
H. Net current financial debt (G-D)	**-5.146.078**	**205.996**
I. Non-current financial debt (excluding the current portion and debt instruments) (*)	172.825.933	189.814.207
L. Non-current financial debt (I)	**172.825.933**	**189.814.207**
M. Total financial debt as per ESMA guideline (H+L)	**177.972.011**	**189.608.211**

(*) Includes financial payables for leased assets recognized in accordance with IFRS 16 "Leases", of which € 4.825.933 are long-term (€ 4.146.132 as of December 31st, 2024) and € 1.994.815 are short-term portions of long-term financial payables (€ 1.242.350 as of December 31st, 2024).

Cash, amounting to € 614.219, is held in current accounts and fixed-term deposits that can be immediately liquidated with leading banks.

Net financial debt does not include payables for investments.

13.Trade and other payables

Trade payables and other payables, amounting to € 24.103.965 as of December 31st, 2025 (€ 9.248.648 as of December 31st, 2024), comprise the following:

(amounts in €)	31.12.2025	31.12.2024
Trade payables	11.702.428	6.755.978
Other payables	12.401.537	2.492.671
	24.103.965	**9.248.648**

Trade payables amounting to € 11.702.428 as of December 31st, 2025 (€ 6.755.978 as of December 31st, 2024), relate mainly to payables to suppliers as following:

i. Payables due to entities of Italgas Group and related parties amounting to € 8.134.061 (increased by € 4.422.340).
ii. Payables due to domestic suppliers for transformation projects € 3.483.242 (increased by € 524.110).
iii. Various other payables amounting to € 85.125.

Other payables amounting to € 12.401.537 as of December 31st, 2025 (€ 2.492.671 as of December 31st, 2024), break down as follows:

(amounts in €)	31.12.2025	31.12.2024
Payables to personnel	382.499	462.326
Payables to social security institutions	300.878	337.855
Sector spin-off absorption	10.261.327	0
Payables to consultants and professionals and other payables	1.456.833	1.692.490
	12.401.537	**2.492.671**

The main variance of other payables amounting to € 9.908.866 is driven by the absorption of the spin-off.

The book value of trade payables and other payables, considering the limited time interval between the occurrence of the payable and its maturity, approximates the fair value. See the "Guarantees, commitments and risks - Other information on financial instruments" note for the market value of the trade payables and other payables.

14.Other current and non-current non-financial liabilities

Other current non-financial liabilities, amounting to € 1.074.106 as of December 31st, 2025 (€ 1.023.077 as of December 31st, 2024) are broken down as follows:

	31.12.2025			31.12.2024		
(amounts in €)	Current	Non-current	Total	Current	Non-current	Total
Other tax liabilities	1.074.106	0	1.074.106	1.007.468	0	1.007.468
Deferred finance income	0	0	0	15.609	0	15.609
Secuity Deposits	0	5.159	5.159	0	0	0
	1.074.106	**5.159**	**1.079.265**	**1.023.077**	**0**	**1.023.077**

15.Provisions for risks and charges

Provisions for risks and charges amounting to € 0 as of December 31st, 2025 (€ 1.200.000 as of December 31st, 2024) since the Company has estimated that there is no need for a provision for litigations and proceeded with the release of the existing provision.

16.Provisions for employee benefits

Provisions for employee benefits, amounting to € 791.528 as of December 31st, 2025 (€ 771.842 as of December 31st, 2024) include the following:

(amounts in €)	31.12.2025	31.12.2024
Employee severance pay	791.528	771.842
	791.528	**771.842**

The retirement benefit obligation was defined by means of actuarial study.

The composition of the changes in provisions for employee benefits, determined by applying actuarial methods, are as follows:

(amounts in €)	Employee severance fund	
	31.12.2025	31.12.2024
Current value of the obligation at the start of the year	**771.842**	**677.821**
Cost for interest	24.711	27.811
- Effect of past experience	(2.088)	(26.116)
- Other changes	357.343	403.010
Paid benefits	(276.648)	(310.683)
Effect of transfers	(83.633)	0
Current value of the obligation at the end of the year	**791.527**	**771.842**

The main actuarial assumptions used to determine liabilities at the end of the year and to calculate the cost for the following year are indicated in the table below:

	2025	2024
Discount rate (%)	3,49%	2,96%
Inflation rate (%)	2,40%	2,40%

Post-employment benefits are discounted based on an appropriate interest rate curve, which is determined by reference to high-quality corporate bonds in the same currency, at the end of the reporting period. The employee benefit plans are subject, in particular, to interest rate risk, in the sense that a change in the discount rate could result in a significant change in the liability.

The table below illustrates the effects of a reasonably possible change in the discount rate at the end of the year. The sensitivity of the discount rate represents the change in the value of the actuarial liability obtained using the end-of-year valuation data, changing the discount rate by a certain number of basis points, without any change in the other assumptions.

(amounts in €)	Discount rate			
Effect on net obligation at 31.12.2024	reduction		increase	
	%	amount	%	amount
Employment severance pay	-0,50%	19.821	0,50%	(18.931)

The maturity profile of the obligations for employee benefit plans is shown in the following table:

(amounts in €)	31.12.2025	31.12.2024
Within the next year	164.880	77.383
Within five years	249.008	296.865
Beyond five and up to ten years	226.016	247.272
Beyond ten years	151.624	150.322
	791.527	**771.842**

17. Shareholders' equity

Shareholders' equity, amounting to € 429.579.349 as of December 31st, 2025 (€ 439.996.338 as of December 31st, 2024) breaks down as follows:

(amounts in €)	31.12.2025	31.12.2024
Shareholders' equity	**429.579.349**	**439.996.338**
Share capital	79.709.919	79.709.919
Legal reserve	1.455.281	1.401.115
Share premium reserve	2.717.651	2.717.651
Other reserves	45.000.167	54.648.831
Profits relating to previous years	265.108.396	300.456.238
Reserve for remeasurement of defined-benefit plans for employees	(9.767)	(20.745)
Net profit (loss)	**35.597.701**	**1.083.329**

Share capital: Remains unchanged from 2024 amounting to € 79.709.919 as of December 31st, 2025.

Legal reserve: In compliance with the Greek Company law, companies are obliged to hold 5% of their net annual profit as a statutory reserve, up to one third of the paid-up share capital. During the Company's life, any distribution of statutory reserve is prohibited.

Reserve for remeasurement of defined-benefit plans for employees: The reserve for remeasurement of employee benefit plans amounting to € 9.767 as of December 31st, 2025 (€ 20.745 as of December 31st, 2024) included actuarial losses, net of the relative tax effect, recognized under other components of comprehensive income pursuant to IAS 19.

The changes in the reserve during the course of the year are shown below:

(amounts in €)	Gross reserve	Tax effect	Spin-off 18.12.2025	Net reserve
Reserve as at 31 December 2023	**(40.829)**	**8.982**	**0**	**(31.847)**
Changes of the year 2024	14.233	(3.131)	0	**11.102**
Reserve as at 31 December 2024	**(26.596)**	**5.851**	**0**	**(20.745)**
Changes of the year 2025	15.045	(3.310)	(757)	**10.978**
Reserve as at 31 December 2025	**(11.551)**	**2.541**	**(757)**	**(9.768)**

The amount of € 40.400.000 included in the Profits and Other reserves € 45.000.167 can be distributed to the shareholders without further tax burden.

18.Guarantees, commitments and risks

Financial Risk

Financial risk management factors

The Company is exposed to several financial risks, such as:

i. market risk (changes in exchange rates, interest rates, market prices)
ii. credit risk, and
iii. liquidity risk

The Company's overall risk management program focuses on the unpredictability of financial markets and seeks to minimize potential adverse effects on its financial performance.

Management provides guidance and directions for overall risk management and the specific internal bodies (such as the liquidity and legal committees) ensure the management of specific risks (such as interest rate risk and credit risk).

Financial assets and liabilities of financial position include cash, trade and other receivables and short- and long-term trade and other liabilities.

The Company does not use derivatives to offset risk aversion. The Company is not engaged in financial tools that could expose it to fluctuations in exchange rates of foreign currencies and interest rates.

Market risk:

Risk of exchange rates:

The Company operates and functions in Greece. The Company's exposure to currency risk is limited in supply of materials and services. Such transactions are not essential to the operation of the Company.

Thus, no financial tool is used to reduce this risk.

Interest rates risk:

The Company's exposure to risk due to changes in interest rates relates primarily to current liabilities. The Company's policy is to monitor the interest rate trends as well as the Company's financing needs.

Investments include either in-time deposits or sight deposits to ensure the Company's liquidity.

The Company finances its investments through bank borrowing resulting in charging its earnings with debit interest. An increase in interest rates (change to Euribor) will have a negative effect on the results, as the Company will incur additional borrowing costs.

Credit risk:

The biggest credit risk (net of the value of collateral or other security) if the contracting parties do not meet their obligations with respect to each class of recognized financial asset is the present value of these requirements, as shown in Balance Sheet less the value of securities/ collateral.

Liquidity risk:

Prudent liquidity risk management includes the following:

- maintaining sufficient cash and equivalent assets; and
- adequacy of financial facility.

Management monitors the Company's liquidity based on cash inflows and outflows forecasts.

The following table shows financial liabilities that are allocated according to the date of repayment. The following amounts are presented in their book value, since the present value of discounted future cash flows are not significantly different.

The following table also analyzes the Liquidity Risk according to the payment period on 31.12.2025 based on the payments resulting from the relevant contracts and agreements, presented in non-discounted values:

(amounts in €)					Due date		
	Balance as at 31.12.2024	Balance as at 31.12.2025	Portion with due date within 12 months	Portion with due date beyond 12 months	2027	2028	2029
Financial liabilities							
Bond loans	185.668.075	168.000.000	0	168.000.000	168.000.000	0	0
Interest on loans	412.720	3.765.482	11.380.183	683.269	683.269	0	0
Liabilities Right of Use	5.388.481	6.820.748	1.242.350	4.146.132	1.308.066	1.372.655	1.465.411
Interest Right of Use	0	0	258.244	340.544	188.392	115.016	37.136
	191.469.276	**178.586.230**	**12.880.777**	**173.169.945**	**170.179.727**	**1.487.671**	**1.502.547**

With reference to the payment times with regard to trade and other payables, refer to the note "Short-term and long-term liabilities" in the financial statements.

Please refer to note "Trade and other receivables" for the breakdown of receivable by due date bracket.

Fair value estimation

The fair value of a financial instrument is the price that someone would get for selling an asset or that someone would pay to transfer a liability in a normal transaction between market participants on the measurement date. The fair value of financial assets in the Financial Statements on December 31st, 2025, and on December 31st, 2024 was determined by the Management as better as possible.

Fair value measurement methods are hierarchized at three levels:

- **Level 1:** Stock market values from active financial markets for exactly the same marketable items.
- **Level 2:** Other than level 1 values which yet can be directly or indirectly identified through stock prices from active markets.
- **Level 3:** Values for assets or liabilities not based on stock prices from active financial markets.

The amounts shown in the Financial Statements for cash, trade and other receivables as well as trade and other short-term liabilities approximate their respective fair values due to their short-term maturity. The book value of long-term loans are almost identical as the reasonable ones because the loans are in local currency and with floating interest rates.

During the period there were no transfers between Levels 1 and 2 or transfers in and out of Level 3 when measuring fair value. Also, during the same period there was no change in the purpose of a financial asset that would lead to a different classification of the asset.

There are no differences between the fair values and the respective accounting values of the financial instruments shown in Assets and Liabilities.

Other information on financial instruments

With reference to the categories established by IFRS 9 "Financial instruments", the book value of financial instruments and their relative effects on results and on equity can be analyzed as follows:

(amounts in €)	Book value		Income / expense recognised	
	Balance as at 31.12.2025	Balance as at 31.12.2024	Balance as at 31.12.2025	Balance as at 31.12.2024
Financial instruments measured at amortized cost				
- Cash	614.219	1.861.066	281.960	15.738
- Trade and other receivables (a)	7.550.073	29.875.522	(86.804)	3.758.222
- Other current and non-current non-financial assets	6.833.060	737.643	0	0
- Trade and other payables	24.103.965	9.248.648	0	0
- Financial payables (a)	178.586.230	191.469.276	12.209.106	13.078.213
- Other current and non-current non-financial liabilities	1.074.106	1.023.077	0	0

(a) The effect in the Income Statement is recognized in the item "Financial income (expense)"

The table below provides a comparison between the book value of financial assets and liabilities and their respective fair value.

(amounts in €)	Balance as at 31.12.2025		Balance as at 31.12.2024	
	Book value	Market value	Book value	Market value
Financial instruments measured at amortized cost				
- Long-term financial debt	168.000.000	168.000.000	185.668.075	185.668.075

19.Revenue

The breakdown of revenue for the year, amounting to € 15.165.604 as of December 31st, 2025 (€ 14.856.701 as of December 31st, 2024) is described in the tables below:

(amounts in €)	2025	2024
Other revenue and income	15.165.604	14.856.701
	15.165.604	**14.856.701**

(amounts in €)	2025	2024
Capital gains from sale of assets	22.673	31.347
Management refunds and chargebacks	5.242.376	5.160.754
Revenue from seconded personnel	9.554.728	9.396.775
Other revenue	345.827	267.826
	15.165.604	**14.856.701**

20.Operating costs

The breakdown of operating costs for the period, amounting to € 15.567.047 as of December 31st, 2025 (€ 15.650.668 as of December 31st, 2024) is described in the table below:

(amounts in €)	2025	2024
Purchase costs for raw materials, consumables, supplies and goods	7.222	9.165
Costs for services	6.628.511	4.973.245
Costs for the use of third-party assets	350.785	438.424
Personnel cost	8.861.404	9.852.975
Other expenses	(280.874)	376.859
	15.567.047	**15.650.668**

Costs for services amounting to € 6.628.511 as of December 31st, 2025 (€ 4.973.245 as of December 31st, 2024) relate to:

(amounts in €)	2025	2024
Project management and plant maintenance	653.518	8.581
Consultancy and professional services	3.639.008	2.445.341
Costs for company support services	859.925	579.250
IT and telecommunications services	31.439	97.444
Electricity, water and other (utility) services	146.515	143.791
Insurance	6.141	278.503
Cleaning, security service and guard services	208.997	118.827
Advertising and entertainment	29.122	72.536
Costs for seconded personnel	1.049.671	1.224.779
Other services	4.176	4.193
	6.628.511	**4.973.245**

Consultancy and professional services amounting to € 3.639.008 as of December 31st, 2025, include Intercompany and external services.

Consultancy and professional services have been increased by € 1,2 million mostly due to new projects (such as ERP implementation) along with the expenses for the demerger process.

Costs for the use of third-party assets, amounting to € 350.785 as of December 31st, 2025 (€ 438.424 as of December 31st, 2024).

(amounts in €)	2025	2024
Leases and rentals	350.785	438.424
	350.785	**438.424**

Personnel cost, amounting to € 8.861.404 as of December 31st, 2025 (€ 9.852.975 as of December 31st, 2024) breaks down as follows:

(amounts in €)	2025	2024
Wages and salaries	7.370.059	7.656.593
Social charges	1.423.800	1.401.796
Employee benefits	17.545	744.587
Other expenses	50.000	50.000
	8.861.404	**9.852.975**

Employee benefits amounting to € 17.545 as of December 31st, 2025 (€ 744.587 as of December 31st, 2024). More details are provided in the "Provisions for employee benefits" note.

Average number of employees

The average number of payroll employees, broken down by status, is described below:

	2025	2024
Executives	5	5
Managers	49	46
Office workers	99	93
Manual workers	0	5
	153	**149**

The average number of employees is calculated on the basis of the monthly number of employees for each category.

As of December 31st, 2025, there were 158 employees (while on December 31st, 2024 were 149).

Remuneration due to Key Management Personnel

The remuneration due to persons with powers and responsibilities for the planning, management and control of the Company, i.e. executive and non-executive directors, general managers and managers with strategic responsibilities ("Key Management Personnel"), in office as of December 31st, 2025, amounted to € 595.268 and breaks down as follows:

(amounts in €)	2025	2024
Wages and salaries	575.318	545.717
Other long-term benefits	19.950	19.242
	595.268	**564.958**

This remuneration includes emoluments and any other amounts relating to pay, pensions and healthcare due for the performance of duties as a director or statutory auditor giving rise to a cost for the Company, even if not subject to personal income taxes.

Other expenses, amounting to € -280.874 as of December 31st, 2025 (€ 376.859 as of December 31st, 2024) are broken down in the table below:

(amounts in €)	2025	2024
Indirect taxes, local taxes	19.574	16.262
Other expenses	899.552	360.597
Provisions for risks and charges	-1.200.000	0
	-280.874	**376.859**

The provision for risks and charges as of December 31st, 2025 amounting to € -1.200.000 since the Company has estimated that there is no need for a provision for litigations.

21.Amortization, depreciation and impairment

Amortization, depreciation and impairment, amounting to € 397.207 as of December 31st, 2025 (€ 288.855 as of December 31st, 2024) are broken down in the table below:

(amounts in €)	2025	2024
Amortization and depreciation		
Property, plant and equipment	61.272	50.168
Right of use pursuant to IFRS 16	322.501	230.721
Intangible assets	13.434	7.966
	397.207	**288.855**

22. Financial Income (Expense)

Net Financial Expense, amounting to € 6.312.193 as of December 31st, 2025 (€ 9.176.139 as of December 31st, 2024), comprises:

(amounts in €)	2025	2024
Financial Income (Expense)		
Financial expense	(14.192.223)	(12.770.153)
Financial income	7.940.697	3.531.908
Other financial income (expense)	(313.025)	(351.830)
Other financial income	252.358	413.936
	(6.312.193)	**(9.176.139)**

(amounts in €)	2025	2024
Financial Income (Expense)		
Borrowing costs:	**(14.192.223)**	**(12.770.153)**
- Interest expense on bonds	(14.186.452)	(12.754.193)
- Commission expense on bank loans	(5.771)	(15.959)
Income on financial receivables:	**7.940.697**	**3.531.908**
- Interest income and other income on financial receivables non-held for operations	7.940.697	3.531.908
Other financial income (expense):	**(313.025)**	**(351.830)**
- Expense for right of use pursuant to IFRS 16	(288.313)	(324.020)
- Other expenses	(24.711)	(27.811)
Other financial income	**252.358**	**413.936**
	(6.312.193)	**(9.176.139)**

Finance costs for the period include a one-off charge of € 6,9 million related to the immediate write-off of unamortized borrowing costs following the early repayment and cancellation of bond loan due

to Eurobank. The same amount is also included in finance income as it was recharged in full to Enaon EDA.

Excluding the above Interest expense has decreased in comparison to 2024 due to lower spread achieved at July of 2024.

23.Dividends

Dividends received for the year, amounting to € 40.400.000 as of December 31st, 2025 (€ 10.200.000 as of December 31st, 2024) based on the decision of the Annual General Assembly of enaon EDA.

24.Income taxes

Income taxes for the year, amounting to € 2.308.544 as of December 31st, 2025 (€ 1.142.288 as of December 31st, 2024) comprises of:

(amounts in €)	2025	2024
Deferred and prepaid taxes	2.530.760	1.142.288
Current income tax	(222.217)	0
Total provision for income tax	**2.308.544**	**1.142.288**

The rates applied and provided for by tax regulations for current taxes are 22%.

The reconciliation of the theoretical tax charge (calculated by applying the corporation tax rate in force in Greece) with the actual tax charge for the year can be broken down as follows:

(amounts in €)	2025		2024	
	Tax rate	Balance	Tax rate	Balance
Profit before tax	0	33.289.157	0	(58.960)
CIT calculated based on the theoretical tax rate	22%	**(7.323.615)**	22%	**12.971**
Changes compared to the theoretical rate:	0	0	0	0
- Effect of recognition of tax losses of previous years	0	0	0	0
- Temporary differences that will be taxed in next years	0	0	0	0
- Non deductible expenses	-1%	(389.244)	3575%	(2.107.634)
- Other permanent differences	3%	1.133.403	-1684%	992.951
-Tax-free income	27%	8.888.000	-3806%	2.244.000
CIT for the year through profit or loss	**7%**	**2.308.544**	**-1937%**	**1.142.288**

An analysis of deferred tax assets and liabilities based on the nature of the significant temporary differences that generated them can be found in the note "Deferred tax liabilities".

Taxes related to components of comprehensive income

Current and deferred taxes related to other components of comprehensive income can be broken down as follows:

(amounts in €)	2025			2024		
	Gross value	Tax impact	Net tax value	Gross value	Tax impact	Net tax value
Remeasurement of defined-benefit plans for employees	15.045	(3.310)	**11.735**	14.233	(3.131)	**11.102**
Other components of comprehensive income	**15.045**	**(3.310)**	**11.735**	**14.233**	**(3.131)**	**11.102**
Deferred tax assets/liabilities	**15.045**	**(3.310)**	**11.735**	**14.233**	**(3.131)**	**11.102**

Annual Tax Certificate

For the financial years from 2016 and onwards, the tax audit according to article 65A of law 4174/2013 and the issuing of an "Annual Tax Certificate" apply voluntarily. The Company elected to be submitted to a taxation audit by the lawful auditors. "Taxation Certificates" for financial years 2017 to 2023 have been issued and submitted without qualifications. It is noted that according to the legislation in force (circular POL 1006/2016), companies which have received a tax certificate without annotations for breaches of the tax legislation (certifications without qualifications) are not exempted from the performance of an audit by the tax authorities. Consequently, the tax authorities reserve the right to proceed to an audit within the lapsing deadline provided.

The Company is subject to the tax audit of Chartered Accountants provided by the provisions of Article 65A, L.4174/2013.

For Financial Year 2025, this audit is in progress and the related Tax Certificate to be awarded after the publication of the Financial Statements for the year ended December 31st, 2025. In case, on completion of the audit, any additional tax liabilities emerge, it is estimated that they will have an insignificant impact on the Financial Statements.

On December 18th, 2025, the General Commercial Registry (GEMI) recorded, under reference number KAK 5769020, the approval of the partial demerger of enaon Sustainable Networks Single Member S.A. ("Enaon"), as resolved by decision 13893/18 12 2024 of the GEMI Service of the Athens Chamber of Commerce and Industry.

The approved restructuring involved the partial demerger through hive down of the gas distribution network ownership branch, which was transferred to the beneficiary company enaon EDA Hellenic Gas Distribution Company Single Member S.A. ("Enaon EDA"), in accordance with the provisions of Articles 57, 59–73 and 83–87 of Law 4601/2019, Article 17 of Law 4548/2018, and Articles 47–59 of Law 5162/2024, each as in force.

The partial demerger was completed in accordance with the relevant legal framework, and the distribution network ownership sector of economic activity was contributed to enaon EDA.

This restructuring does not alter the scope of the Company's tax audits for prior financial years but is relevant for the allocation of assets and tax attributes between the demerged entity and the beneficiary, as provided by the applicable legislation.

Unaudited Tax Years:

Under the provisions of Greek tax legislation (Law 4172/2013 and Law 4174/2013 – Tax Procedures Code), tax returns are normally subject to audit by the Greek Tax Authorities within a five year statute of limitation period, starting from the end of the year during which the relevant tax return was filed.

This period may be extended up to ten years when new information or supplementary data becomes available to the tax administration, which could not have been accessed during the standard limitation period, and up to twenty years in cases involving tax evasion.

For the standalone operations of the Company, tax years 2020 to 2025 remain open to possible future tax audits by the Tax Authorities.

Earlier years may fall under the standard statute barred period unless circumstances arise that allow the authorities to extend their audit rights.

25.Related party transactions

Included in the statement of comprehensive income are proceeds, costs and expenses, which arise from transactions between related parties. Such transactions mainly consist of sales and purchase of goods and services in the ordinary course of business.

(amounts in €)	31.12.2025					2025				
						Costs (a)			Revenue (b)	
	Receivables	Spin-off Receivables	Loans Granted	Loan Payables	Payables	Assets	Services	Dividends Paid	Services	Assets
Parent company	**136.987**	**0**	**0**	**0**	**7.172.806**	**0**	**2.414.974**	**(45.700.000)**	**56.412**	**0**
-ITALGAS S.A.	136.987	0	0	0	5.819.384	0	1.662.216	0	0	0
-ITALGAS NEWCO S	0	0	0	0	1.353.422	0	752.759	(45.700.000)	56.412	0
Companies under joint control	**11.846.544**	**10.261.353**	**0**	**171.765.482**	**1.217.128**	**0**	**13.266.381**	**40.400.000**	**22.932.792**	**0**
-Enaon EDA	11.846.544	10.261.353	0	171.765.482	1.123.630	0	13.266.381	40.400.000	22.932.792	0
-BLUDIGIT	0	0	0	0	93.498	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	**11.983.531**	**10.261.353**	**0**	**171.765.482**	**8.389.934**	**0**	**15.681.355**	**(5.300.000)**	**22.989.204**	**0**

(amounts in €)	31.12.2024					2024				
						Costs (a)			Revenue (b)	
	Receivables	Spin-off Receivables	Loans Granted	Loan Payables	Payables	Assets	Services	Dividends Paid	Services	Assets
Parent company	**22.744**	**0**	**0**	**0**	**4.759.084**	**0**	**2.643.764**	**0**	**0**	**0**
-ITALGAS S.A.	22.744	0	0		4.050.549	0	1.959.799	0	0	0
-ITALGAS NEWCO S	0	0	0		708.535	0	683.965	0	0	0
Companies under joint control	**10.430.631**	**0**	**19.000.000**	**0**	**797.727**	**0**	**367.987**	**10.200.000**	**18.271.594**	**0**
-Enaon EDA	10.430.631	0	19.000.000		704.229	0	365.987	10.200.000	18.271.594	0
-BLUDIGIT										
	0	0	0		0	0	0	0	0	0
Total	**10.453.375**	**0**	**19.000.000**	**0**	**5.556.810**	**0**	**3.011.751**	**10.200.000**	**18.271.594**	**0**

The impact of related-party transactions on the income statement is summarized in the following table:

(amounts in €)	31.12.2024			31.12.2023		
	Total	Related entities	Incidence %	Total	Related entities	Incidence %
Statement of financial position						
Trade and other receivables	30,274,906	29,437,766	97.23%	47,284,585	46,836,913	99.05%
Trade and other payables	9,248,648	5,541,201	59.91%	5,653,145	3,676,637	65.04%

(amounts in €)	2024			2023		
	Total	Related entities	Incidence %	Total	Related entities	Incidence %
Income Statement						
Other revenue and income	14,856,701	14,739,686	99.21%	11,528,018	12,447,722	107.98%
Financial Income	3,945,844	3,531,908	89.51%	1,656,024	1,575,645	95.15%
Costs for services	4,973,245	2,648,666	53.26%	5,577,973	3,019,531	54.13%
Costs for leased assets	438,424	363,085	82.82%	183,621	93,027	50.66%
Other expenses	376,859	0	0.00%	276,356	0	0.00%

Related-party transactions are generally carried out at arm's length, i.e. at the conditions that would be applied between two independent parties.

26.Significant events after year-end

After the date of the Financial Statements of December 31st, 2025, there have been no events that would have a significant impact on the understanding of these Financial Statements and should be either disclosed or adjusted to the Financial Statements. After the date of the Financial Statements of December 31st, 2025, there have been no events that would have a significant impact on the understanding of these Financial Statements and should be either disclosed or adjusted to the Financial Statements.

27. Publications of the financial statements

The Financial Statements were authorized for publication by the Board of Directors of enaon at its meeting of February 26th, 2026, and are subject to the approval of the General Shareholders' Meeting.

Athens, 26 / 02 / 2026

Presidend of the Board	**Chief Executive Officer**	**Chief Financial Officer**	**Head of Acct & Financial Services**
Pier Lorenzo Dell' Orco ID No. CA08352EZ	Barbara Morgante ID No. CA64957EO	Antonio Pettini ID No. CA86394UG	Theodosis Bakirtzis Cert. No A' Class 0065185



ΕΤΗΣΙΑ
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
2025

enaon
AN ITALGAS COMPANY

Πίνακας περιεχομένων

Επιστολή προς τους μετόχους και τα ενδιαφερόμενα μέρη 2

Ετήσια Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου 4

Πληροφορίες 4

1. Εταιρικό προφίλ 6

1.1. Καινοτομία και ψηφιοποίηση 7

1.2. Τεχνολογική καινοτομία και ερευνητική δραστηριότητα 8

1.3. Κατάσταση Αποτελεσμάτων 11

1.4. Ανάλυση στοιχείων της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων 12

1.5. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης 15

1.6. Κατάσταση Ταμειακών Ροών 17

1.7. Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης 18

2. Παράγοντες αβεβαιότητας και διαχείριση εταιρικών κινδύνων 20

2.1. Βασικοί Χρηματοοικονομικοί και Επιχειρησιακοί Κίνδυνοι 24

3. Άλλες πληροφορίες 27

4. Δέσμευση για βιώσιμη ανάπτυξη 29

5. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών 33

Επιστολή προς τους μετόχους και τα ενδιαφερόμενα μέρη

Αξιότιμοι Μέτοχοι και Ενδιαφερόμενα Μέρη,

Μετά την ολοκλήρωση της μεταβίβασης του 100% των μετοχών της enaon (πρώην ΔΕΠΑ Υποδομών) στον Όμιλο Italgas, τον μεγαλύτερο διαχειριστή δικτύων διανομής φυσικού αερίου στην Ευρώπη, η νέα πορεία που ακολουθήθηκε σηματοδότησε την έναρξη μιας νέας εποχής για την Εταιρεία μας, με γνώμονα την αποδοτικότητα, την ανάπτυξη, την καινοτομία και τη βιωσιμότητα.

Το όραμα της Εταιρείας για βιωσιμότητα καθοδηγείται από τη δέσμευση να ενεργεί άμεσα για την οικοδόμηση ενός καλύτερου μέλλοντος. Η πραγματική βιωσιμότητα μπορεί να επιτευχθεί με τη δημιουργία θετικού αντικτύπου στον πλανήτη, τους ανθρώπους και το οικονομικό σύστημα.

Ως εκ τούτου, πρωταρχικός στόχος είναι η ενίσχυση της ενεργειακής απόδοσης, η μείωση του αποτυπώματος άνθρακα και η επιδίωξη των παγκόσμιων κλιματικών στόχων. Ταυτόχρονα, αξιοποιώντας τις προσπάθειες καινοτομίας και έρευνας και ανάπτυξης, η enaon διερευνά, σε συνεργασία με την enaon EDA, ψηφιακές τεχνολογίες αιχμής, όπως λύσεις έξυπνου δικτύου και καινοτόμα εργαλεία παρακολούθησης, ώστε να καταστεί δυνατή η ενσωμάτωση των ανανεώσιμων αερίων και η απαλλαγή των υποδομών φυσικού αερίου από τις εκπομπές άνθρακα.

Η Enaon έχει προωθήσει την ισότητα των φύλων. Στο πλαίσιο της δέσμευσής μας για προώθηση ενός συμπεριληπτικού και προοδευτικού εργασιακού περιβάλλοντος, παρέχουμε ολοκληρωμένα προγράμματα κατάρτισης για την αναβάθμιση των δεξιοτήτων και την επανεκπαίδευση των υπαλλήλων μας. Ιδιαίτερη έμφαση δίνεται στην ενίσχυση του ψηφιακού αλφαβητισμού, διασφαλίζοντας ότι όλα τα μέλη της ομάδας είναι εφοδιασμένα με τις απαραίτητες δεξιότητες για να ευδοκιμήσουν σε έναν ολοένα και περισσότερο ψηφιακό κόσμο.

Καθ' όλη τη διάρκεια του 2025, παρασχέθηκε ουσιαστική στήριξη στην πλήρως ελεγχόμενη θυγατρική enaon EDA για την επίτευξη ενός αποτελεσματικού επιχειρησιακού μοντέλου μετά τη συγχώνευση των τριών πρώην διαχειριστών συστήματος διανομής (ΔΣΔ) που πραγματοποιήθηκε τον Σεπτέμβριο του 2023. Η ενοποίηση των τριών πρώην ΔΣΔ φυσικού αερίου σε μια ενιαία οντότητα για τη διαχείριση και λειτουργία των δικτύων διανομής στην Ελλάδα σηματοδοτεί ένα σημείο καμπής στην πορεία μετασχηματισμού της Εταιρείας, καθώς και ουσιαστική συμβολή στη μετάβαση προς ένα βιώσιμο ενεργειακό περιβάλλον. Στο πλαίσιο αυτό, η enaon έχει συμβάλει στη στήριξη της enaon EDA ώστε να διασφαλιστεί η ασφάλεια του δικτύου, των περιουσιακών στοιχείων και των ανθρώπων σε όλη την αλυσίδα αξίας. Στόχος μας είναι τα μηδενικά ατυχήματα, βελτιώνοντας συνεχώς τα πρωτόκολλα ασφαλείας μας και επενδύοντας σε υποδομές τελευταίας τεχνολογίας. Για να το επιτύχουμε αυτό, έχει εφαρμοστεί ένα ισχυρό σύστημα διαχείρισης της υγείας και της ασφάλειας, σε πλήρη συνέπεια με την πολιτική που αφορά σε Υγεία, Ασφάλεια, Περιβάλλον και Ποιότητα (HSEQ) της Italgas, ενισχύοντας την κουλτούρα ασφάλειας και αριστείας, μεταξύ άλλων με προγράμματα ενημέρωσης.

Η υπεύθυνη λειτουργία, η διαχείριση της εφοδιαστικής αλυσίδας, η ενεργός συμμετοχή των εργαζομένων και η διαφανής αναφορά στοιχείων, με επίκεντρο τη δημιουργία θετικού αντικτύπου

για τις κοινότητες, θεωρούνται ακρογωνιαίος λίθος για την εξυπηρέτηση και τη μεγιστοποίηση των μακροπρόθεσμων οφελών από τις δραστηριότητες του ομίλου enaon.

Καθώς προχωράμε στις δραστηριότητές μας, δεσμευόμαστε να προωθήσουμε τη συμμετοχή όλων των ενδιαφερόμενων μερών στον προσδιορισμό των δράσεων που δημιουργούν θετικό αντίκτυπο για τις περιοχές όπου δραστηριοποιούμαστε.

Η συνεχής και αποτελεσματική αλληλεπίδραση με τα ενδιαφερόμενα μέρη έχει αποδειχθεί από την έγκριση από την ΡΑΑΕΥ του ενοποιημένου δασμολογίου για τους οικιακούς και εμπορικούς χρήστες, καθώς και για τις βιομηχανικές επιχειρήσεις, το οποίο ισχύει από την 1η Δεκεμβρίου 2024. Μια τέτοια τιμολογιακή διάρθρωση, όπως προτείνεται από τον όμιλο enaon, θα συμβάλει στη μείωση των υφιστάμενων στρεβλώσεων μεταξύ χρηστών της ίδιας κατηγορίας που διαμένουν σε διαφορετικές περιοχές της χώρας, απλοποιώντας παράλληλα τις λειτουργίες της Εταιρείας.

Κατά τη διάρκεια του 2026, η enaon θα συνεχίσει να αναπτύσσει έργα με στόχο τη βιωσιμότητα, την ενίσχυση της ενεργειακής απόδοσης, τη μείωση του αποτυπώματος άνθρακα και την επίτευξη των παγκόσμιων κλιματικών στόχων. Ταυτόχρονα, σε συνεργασία με την enaon EDA, θα μελετηθούν περαιτέρω και θα αναπτυχθούν ψηφιακές τεχνολογίες, όπως λύσεις έξυπνου δικτύου και καινοτόμα εργαλεία παρακολούθησης, ώστε να καταστεί δυνατή η ενσωμάτωση των ανανεώσιμων αερίων και η απαλλαγή των υποδομών φυσικού αερίου από τις εκπομπές άνθρακα, αναβαθμίζοντας έτσι το δίκτυο διανομής φυσικού αερίου στο υψηλότερο τεχνολογικό επίπεδο. Σε αυτό το πλαίσιο, η εταιρεία θα ηγηθεί του έργου για την υιοθέτηση εντός του ομίλου ενός νέου συστήματος ERP που θα συμβάλει ώστε ο ίδιος ο όμιλος να έχει πιο αποτελεσματική και αποδοτική διαχείριση των λειτουργιών, καθώς και επικαιροποιημένα εργαλεία αναφοράς.

Σύμφωνα με την ισχύουσα σύμβαση παροχής υπηρεσιών, θα παρασχεθεί ουσιαστική υποστήριξη στην πλήρως ελεγχόμενη θυγατρική enaon EDA σε όλες τις σχετικές δραστηριότητες προσωπικού. Ειδικότερα, η enaon και η enaon EDA, μετά την ενοποίηση των τριών ΔΣΔ φυσικού αερίου σε μία ενιαία οντότητα, η οποία θα πραγματοποιηθεί τον Σεπτέμβριο του 2023, συνεχίζουν να συνεργάζονται για τη διατήρηση του καταλληλότερου λειτουργικού μοντέλου για τη θυγατρική.

Εντός του ανωτέρω περιγραφόμενου πλαισίου, παρουσιάζουμε τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για το έτος 2025.

Ετήσια Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Πληροφορίες

Την 1η Σεπτεμβρίου 2022 ολοκληρώθηκε η εξαγορά του 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με την επωνυμία «enaon Εταιρεία Βιώσιμων Δικτύων Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» (εφεξής «Εταιρεία» ή «enaon» ή «Enaon»), δηλαδή της πρώην «ΔΕΠΑ Υποδομών Α.Ε» («ΔΕΠΑ» ή «ΔΕΠΑ Υποδομών») από την ιταλική εταιρεία «Italgas Newco società per azioni», εγγεγραμμένη στο ιταλικό μητρώο επιχειρήσεων με αριθμό 11308670964.

Κατά τον χρόνο της συναλλαγής, η πρώην ΔΕΠΑ Υποδομών κατείχε το 100% του μετοχικού κεφαλαίου των εταιρειών με τις επωνυμίες «Εταιρεία Διανομής Αερίου Αττικής Μονοπρόσωπη Α.Ε.» («ΕΔΑ Αττικής») και «Δημόσια Επιχείρηση Δικτύων Διανομής Αερίου Μονοπρόσωπη Α.Ε.» («ΔΕΔΑ»), καθώς και το 51% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με την επωνυμία «Εταιρεία Διανομής Αερίου Θεσσαλονίκης – Θεσσαλίας» («ΕΔΑ ΘΕΣΣ»). Το υπόλοιπο 49% του μετοχικού κεφαλαίου της ΕΔΑ ΘΕΣΣ (το «Μερίδιο») κατείχε η ENI Plenitude Società Benefit S.p.A. («Plenitude»).

Επιπλέον, στις 31 Ιουλίου 2021, η Enaon και η Plenitude υπέγραψαν «Σύμβαση Αγοραπωλησίας Μετοχών» σχετικά με την πώληση από την Plenitude προς την Enaon του Μεριδίου («SPA ΕΔΑ ΘΕΣΣ»). Οι προϋποθέσεις που έπρεπε να πληρούνται για να προχωρήσει η ολοκλήρωση της συναλλαγής ήταν: (i) η λήψη όλων των απαραίτητων αδειών από τις κυβερνητικές ή ρυθμιστικές αρχές (π.χ. ΡΑΑΕΥ) και (ii) η ολοκλήρωση της αγοράς του 100% του μετοχικού κεφαλαίου της πρώην ΔΕΠΑ Υποδομών από την Italgas Newco («Κλείσιμο ΔΕΠΑ»).

Μετά την εκτέλεση του Κλεισίματος ΔΕΠΑ, την 1η Σεπτεμβρίου 2022, πληρούνταν όλες οι προϋποθέσεις για την απόκτηση του Μεριδίου. Ως εκ τούτου, λαμβάνοντας υπόψη ότι η πώληση του Μεριδίου είχε ήδη πλήρως διαπραγματευτεί από την enaon (και από τους πωλητές της enaon), στο πλαίσιο της διαδικασίας ιδιωτικοποίησής της που προωθήθηκε από την ελληνική κυβέρνηση, η ολοκλήρωση της συναλλαγής έπρεπε να επιτευχθεί.

Υπό το πρίσμα των ανωτέρω, την 1η Σεπτεμβρίου 2022, η enaon αναγνώρισε πληρωτέο ποσό ύψους € 165,2 εκατ. προς την Plenitude, το οποίο αντιστοιχεί στο τίμημα της συναλλαγής.

Η ολοκλήρωση της εξαγοράς της πρώην ΕΔΑ ΘΕΣΣ και η καταβολή του τιμήματος στην Plenitude πραγματοποιήθηκε στις 19 Δεκεμβρίου 2022 («Κλείσιμο ΕΔΑ ΘΕΣΣ»), όταν η enaon αγόρασε το Μερίδιο και έγινε ο μοναδικός μέτοχος της ΕΔΑ ΘΕΣΣ.

Από τις 30 Σεπτεμβρίου 2023 η ΔΕΔΑ συγχωνεύθηκε, μέσω απορρόφησης, με την πρώην ΕΔΑ ΘΕΣΣ και την πρώην ΕΔΑ Αττικής, δηλαδή τις δύο άλλες 100% θυγατρικές της πρώην ΔΕΠΑ Υποδομών, βάσει των αποφάσεων των αντίστοιχων Γενικών Συνελεύσεων στις 19/09/2023 (υπ' αριθμ. 3049697/30.09.2023 ανακοίνωση του ΓΕΜΗ).

Με την από 26.01.2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού μετόχου της Εταιρείας τροποποιήθηκε και δημοσιεύθηκε το άρθρο 1 (Εταιρική επωνυμία) του Καταστατικού της Εταιρείας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 3214127/14.02.2024 ανακοίνωση του ΓΕΜΗ. Συγκεκριμένα, η εταιρική επωνυμία της Εταιρείας άλλαξε σε «enaon Εταιρεία Βιώσιμων Δικτύων Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία».

Επιπλέον, με την από 15/04/2025 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού μετόχου της Εταιρείας τροποποιήθηκε, όπως ισχύει, με την προσθήκη της παραγράφου 3, και δημοσιεύθηκε δεόντως το άρθρο 1 (Εταιρική Επωνυμία) του Καταστατικού της Εταιρείας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 3611389/30.04.2025 ανακοίνωση του ΓΕΜΗ.

Στις 15 Δεκεμβρίου 2025 η Έκτακτη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου της Εταιρείας ενέκρινε τη διαδικασία απόσχισης, μέσω διάσπασης του κλάδου ιδιοκτησίας του δικτύου διανομής φυσικού αερίου της Εταιρείας και της μεταβίβασής του στην κατά 100% θυγατρική της, «enaon EDA ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΕΡΙΩΝ Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία», σύμφωνα με τις διατάξεις των νόμων 4601/2019, 4548/2018 και 5162/2024. Η Πράξη Διάσπασης υπογράφηκε στις 15.12.2025 και δημοσιεύθηκε δεόντως, μαζί με την ανωτέρω απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 3912172/18.12.2025 ανακοίνωση του ΓΕΜΗ. Προηγουμένως, η διάσπαση κοινοποιήθηκε στη ΡΑΑΕΥ με την υπ' αριθμ. 9639/31.10.2025 επιστολή. Με την υπ' αριθ. Ο-117844/11.12.2025 επιστολή της, η ΡΑΑΕΥ ενημέρωσε τον Όμιλο ότι μπορεί να προχωρήσει στη σχεδιαζόμενη τροποποίηση και, στη συνέχεια, να υποβάλει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την τροποποίηση των αδειών, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στον σχετικό Κανονισμό Αδειοδοτήσεων. Η νέα διάρθρωση θα παρέχει αυξημένη ευελιξία, καθώς θα επιτρέπει την εξορθολογισμένη διαχείριση έργων εντός μιας αυτόνομης εταιρικής πλατφόρμας. Επιπλέον, αναμένεται να διευκολύνει τη συμμόρφωση με τις κανονιστικές ρυθμίσεις, να μειώσει τις λειτουργικές τριβές και το κόστος και να ενισχύσει τη σχέση κόστους–αποτελεσματικότητας της Εταιρείας και του Δικαιούχου. Στη συνέχεια, ως αποτέλεσμα της ανωτέρω διάσπασης, το δάνειο ύψους € 24,5 εκατ. που αφορούσε τη χρηματοδότηση του δικτύου διαγράφηκε στις 18 Δεκεμβρίου 2025.

Χρηματοδότηση

Στις 12 Φεβρουαρίου 2025, κατόπιν απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου, της 20ής Δεκεμβρίου 2024, η enaon υπέγραψε με τη θυγατρική της enaon ΕΔΑ σύμβαση Ομολογιακού Δανείου και, κατά τη διάρκεια του Φεβρουαρίου 2025, έλαβε από την enaon EDA Ομολογιακό Δάνειο ύψους € 192,5 εκατ., προκειμένου να αποπληρώσει πλήρως το υφιστάμενο Ομολογιακό Δάνειο με την Eurobank.

1. Εταιρικό προφίλ

Η εταιρεία με την επωνυμία «ΕΝΑΟΝ Εταιρεία Βιώσιμων Δικτύων Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» (πρώην «ΔΕΠΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», (εφεξής «Εταιρεία» ή «enaon») συστάθηκε τον Απρίλιο του 2020 μετά τη μερική διάσπαση του τομέα υποδομών της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΕΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 80Ι του Ν. 4001/2011, όπως προστέθηκε με το άρθρο 53 του Ν. 4602/2019 και αντικαταστάθηκε από το άρθρο 16 του Ν. 4643/2019 και τα άρθρα 56 και 59 έως 74 του Ν. 4601/2019. Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στην Αθήνα, επί της Λεωφόρου Μεσογείων 109-111 & Ρούσσου, 11526.

Μετά την ολοκλήρωση της διάσπασης του κλάδου των υποδομών και την ίδρυση της Εταιρείας, το 65% των μετοχών της κατείχε το «Ταμείο Ανάπτυξης Περιουσιακών Στοιχείων του Ελληνικού Δημοσίου Α.Ε.». (ΤΑΙΠΕΔ) και το υπόλοιπο 35% κατείχε η Εταιρεία με την προηγούμενη εταιρική επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ΕΛΠΕ). Την 1η Σεπτεμβρίου 2022 ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση του 100% των μετοχών της Εταιρείας στην ιταλική εταιρεία με την επωνυμία «Italgas Newco S.p.A.». Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 79.709.919,32, διαιρείται σε 905.383 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 88,04 εκάστη, και έχει καταβληθεί πλήρως.

Ο καταστατικός σκοπός της enaon συνίσταται κυρίως στην ιδιοκτησία του Δικτύου Διανομής Φυσικού Αερίου και στην άσκηση της δραστηριότητας του Διαχειριστή του Δικτύου Διανομής Φυσικού Αερίου απευθείας ή μέσω θυγατρικών, εντός των γεωγραφικών περιοχών των σχετικών αδειών Διαχειριστή Δικτύου Διανομής Φυσικού Αερίου, όπως προβλέπεται στην ισχύουσα νομοθεσία και κανονιστικό πλαίσιο.

Ειδικότερα, η Εταιρεία διασφαλίζει την επαρκή και συνεχή παροχή φυσικού αερίου στα δίκτυα διανομής που έχει στην ιδιοκτησία της, μέσω της κατά 100% θυγατρικής της, ήτοι της εταιρείας με την επωνυμία «Enaon EDA ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΕΡΙΩΝ Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» (enaon EDA, πρώην «ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΕΡΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» «ΔΕΔΑ»). Στις 30 Σεπτεμβρίου 2023 ολοκληρώθηκε η συγχώνευση της πρώην «ΔΕΔΑ» με τις άλλες δύο 100% θυγατρικές της πρώην ΔΕΠΑ Υποδομών, δηλαδή την εταιρεία με την επωνυμία «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΕΡΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ-ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» (εφεξής «ΕΔΑ ΘΕΣΣ») και την εταιρεία με την επωνυμία «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» (εφεξής «ΕΔΑ Αττικής»), με απορρόφηση της δεύτερης και της τρίτης εταιρείας από την πρώτη, με βάση τις από 19/09/2023 αποφάσεις των αντίστοιχων Γενικών Συνελεύσεών τους (υπ' αριθμ. 3049697/30.09.2023 ανακοίνωση του Γ.Ε.ΜΗ).

Με απόφαση του μοναδικού μετόχου της Εταιρείας στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 15.04.2025, τροποποιήθηκε το Καταστατικό της Εταιρείας, όπως ισχύει και δημοσιεύτηκε δεόντως, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 3611389/30.04.2025 ανακοίνωση του ΓΕΜΗ.

Στις 15 Δεκεμβρίου 2025, η Έκτακτη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου της Εταιρείας ενέκρινε τη διαδικασία διάσπασης, μέσω διάσπασης του κλάδου ιδιοκτησίας του δικτύου διανομής φυσικού αερίου της Εταιρείας και της μεταβίβασής του στην κατά 100% θυγατρική της, enaon EDA, σύμφωνα με τις διατάξεις των νόμων 4601/2019, 4548/2018 και 5162/2024. Η Πράξη Διάσπασης υπογράφηκε στις 15.12.2025 και δημοσιεύθηκε δεόντως, μαζί με την προαναφερθείσα

απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 3912172/18.12.2025 ανακοίνωση του ΓΕΜΗ.

Η Εταιρεία έχει τα ακόλουθα δικαιώματα:

- Συμμετοχή σε Διαχειριστή Δικτύου Διανομής Φυσικού Αερίου. Συγκεκριμένα, η enaon κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της enaon EDA, όπως διαμορφώθηκε μετά την προαναφερθείσα απορρόφηση της πρώην ΕΔΑ ΘΕΣΣ και της πρώην ΕΔΑ Αττικής.
- Ιδιοκτησιακό δικαίωμα στο δίκτυο οπτικών ινών.
- Δικαιώματα και υποχρεώσεις σε σχέση με την ανάπτυξη, τον σχεδιασμό και την υλοποίηση έργων υποδομής δικτύων διανομής, συμπεριλαμβανομένων έργων συμπιεσμένου φυσικού αερίου ή έργων ΥΦΑ μικρής κλίμακας.

1.1. Καινοτομία και ψηφιοποίηση

Οι ακόλουθες ενέργειες πραγματοποιήθηκαν το 2025 και προς όφελος της πλήρως ελεγχόμενης θυγατρικής enaon EDA, στο πλαίσιο της υφιστάμενης σύμβασης παροχής υπηρεσιών:

- Σημαντική πρόοδος στην ενσωμάτωση της πληροφορικής προς ένα ενοποιημένο τεχνολογικό τοπίο.
- Υπάρχει μια ειδική ομάδα που ενεργεί ως «ομάδα εργασίας» αποτελούμενη από μέλη των ΤΠΕ και της Bludigit και στοχεύει στην επίλυση ζητημάτων υποδομής και εφαρμογών ΤΠΕ.
- Το SharePoint λειτουργεί ως το ενιαίο σύστημα διαχείρισης εγγράφων της εταιρείας, με τη λειτουργικότητά του να ενισχύεται συνεχώς, ώστε να προσφέρει νέες δυνατότητες και εφαρμογές επιχειρηματικής χρήσης.
- Τρεις νέες περιφέρειες, η Χαλκίδα, η Λαμία και η Ορεστιάδα, προστέθηκαν στο δίκτυο καταστημάτων μας και οι υποδομές μας καλύπτουν και στηρίζουν επί του παρόντος τις ανάγκες τους.
- Παράλληλα με την ολοκλήρωση της αναβαθμισμένης πλατφόρμας ΓΣΠ, η οποία αναμένεται να ολοκληρωθεί το 2026, βρίσκεται σε εξέλιξη η ενσωμάτωση της στο ενοποιημένο τεχνολογικό τοπίο.
- Η ομάδα κυβερνοασφάλειας πραγματοποίησε μια εκτεταμένη άσκηση «κόκκινης ομάδας» και κατάφερε να εντοπίσει ευπάθειες, να ενισχύσει την ευαισθητοποίηση σχετικά με την ασφάλεια και να ελέγξει τη φυσική ασφάλεια.
- Εγκαινιάστηκε μια νέα πλατφόρμα εκπαίδευσης για την ευαισθητοποίηση στον κυβερνοχώρο με προσομοιώσεις ηλεκτρονικού «ψαρέματος» (phishing).
- Βελτιστοποιήθηκε η ρύθμιση των συστημάτων της Bitsight και της CyberInt, για συνεχή παρακολούθηση απειλών και έγκαιρες ειδοποιήσεις.

1.2. Τεχνολογική καινοτομία και ερευνητική δραστηριότητα

Το 2025 η Εταιρεία ενίσχυσε περαιτέρω τις ικανότητές της στον τομέα των ΤΠΕ, μεταβαίνοντας αποφασιστικά από τις βασικές προσπάθειες ενοποίησης προς την εδραίωση και επιχειρησιακή αξιοποίηση ενός ενιαίου, ανθεκτικού και μελλοντοστρεφούς τεχνολογικού τοπίου. Βασιζόμενες στην πρόοδο που επιτεύχθηκε το 2024, οι πρωτοβουλίες ΤΠΕ το 2025 επικεντρώθηκαν σε μεγάλης κλίμακας ενοποίηση, επιχειρησιακή σταθερότητα, ωρίμανση της κυβερνοασφάλειας και στην παροχή ψηφιακών λύσεων που στηρίζουν άμεσα τη λειτουργική συνέχεια, την ανάπτυξη και τη ρυθμιστική ανθεκτικότητα σε όλες τις δραστηριότητες της Enaon και της Enaon EDA.

Διακυβέρνηση

Σχετικά με τη διακυβέρνηση και το επιχειρησιακό μοντέλο, σημειώθηκε σημαντική πρόοδος προς την πλήρη ενσωμάτωση συστημάτων ΤΠ σε όλες τις μονάδες ΤΠΕ. Ο οργανισμός προώθησε περαιτέρω τη μετάβασή του προς ένα ενοποιημένο τεχνολογικό περιβάλλον, ευθυγραμμίζοντας τη διακυβέρνηση, την αρχιτεκτονική και την παροχή υπηρεσιών βάσει κοινών προτύπων, ενισχύοντας περαιτέρω τον ρόλο της πληροφορικής ως στρατηγικού παράγοντα. Η αποτύπωση των διαδικασιών για το νέο λειτουργικό μοντέλο ολοκληρώθηκε, καθορίζοντας ολοκληρωμένες λειτουργικές και τεχνικές ροές, οι οποίες μεταφράστηκαν με συνέπεια σε λύσεις ΤΠΕ ευθυγραμμισμένες με τις επιχειρηματικές ανάγκες και τη συνολική στρατηγική πληροφορικής. Το έργο αυτό παρέχει ένα δομημένο πλαίσιο για συνεπή εκτέλεση, βελτιωμένη διαφάνεια και δυνατότητα κλιμάκωσης της παροχής υπηρεσιών σε όλο τον Όμιλο.

Υποδομή Πληροφορικής και Τηλεπικοινωνιών

Για την ενίσχυση της επιχειρησιακής εποπτείας και της ανθεκτικότητας, εγκαταστάθηκε στις εγκαταστάσεις της Αθήνας μια σύγχρονη λύση Videowall που βασίζεται σε πρότυπα διακυβέρνησης ΤΠ. Λειτουργώντας σε 24ωρη βάση, το Videowall επιτρέπει την ισχυρή, κεντρική παρακολούθηση ολόκληρης της δικτυακής υποδομής, ενισχύοντας σημαντικά την επίγνωση των συμβάντων, τον συντονισμό αντιμετώπισης και τον επιχειρησιακό έλεγχο. Παράλληλα, η επέκταση των υποδομών ΤΠΕ συνεχίστηκε με την επιτυχή ένταξη τριών νέων περιοχών —Χαλκίδας, Λαμίας και Ορεστιάδας— ενσωματώνοντάς τες πλήρως στο δίκτυο υποκαταστημάτων και διασφαλίζοντας απρόσκοπτη στήριξη υποδομών και τηλεπικοινωνιών.

Η επιχειρησιακή αποτελεσματικότητα ενισχύθηκε περαιτέρω με τη σύσταση μιας ειδικής «ομάδας εργασίας» ΤΠΕ, αποτελούμενης από μέλη τόσο από το τμήμα ΤΠΕ της Enaon όσο και από την Bludigit. Αυτή η διαλειτουργική ομάδα λειτουργεί ως μηχανισμός άμεσης απόκρισης για την αντιμετώπιση ζητημάτων υποδομής και εφαρμογών βελτιώνοντας τους χρόνους επίλυσης και ελαχιστοποιώντας τη διατάραξη των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων. Παράλληλα, το SharePoint εδραιώθηκε περαιτέρω ως το ενιαίο σύστημα διαχείρισης εγγράφων της Εταιρείας, με τη λειτουργικότητά του να ενισχύεται συνεχώς ώστε να στηρίζει επιπλέον επιχειρησιακές χρήσεις, ροές εργασιών και δυνατότητες συνεργασίας σε ολόκληρο τον οργανισμό.

Καινοτομία

Οι πρωτοβουλίες καινοτομίας σημείωσαν σημαντική πρόοδο κατά τη διάρκεια του 2025. Παράλληλα με την ολοκλήρωση της αναβαθμισμένης πλατφόρμας ΓΣΠ, που αναμένεται το 2026, η ενσωμάτωση της στο ενοποιημένο τεχνολογικό περιβάλλον βρίσκεται ήδη σε εξέλιξη, διασφαλίζοντας μελλοντική ετοιμότητα και διαλειτουργικότητα. Υλοποιήθηκαν νέες ψηφιακές λύσεις για την άμεση στήριξη των επιχειρησιακών διαδικασιών, συμπεριλαμβανομένων της ανάπτυξης μιας εφαρμογής στους τομείς της διαχείρισης υπηρεσιών (FSM) για τη στήριξη των διαδικασιών επέμβασης έκτακτης ανάγκης σε περιφέρειες της ελληνικής επικράτειας, καθώς και της εγκατάστασης του συστήματος Salesforce CRM για την ενίσχυση της διαχείρισης παραπόνων. Επιπλέον, υλοποιήθηκε με επιτυχία η βασική λειτουργικότητα της πλατφόρμας Youtiverse για έξυπνους μετρητές, σηματοδοτώντας ένα σημαντικό ορόσημο στις δυνατότητες ψηφιακής μέτρησης. Η υιοθέτηση της αρχιτεκτονικής DANA4GR σημείωσε επίσης πρόοδο, με τις δύο πρώτες εφαρμογές να έχουν προγραμματιστεί για το πρώτο τρίμηνο του 2026.

Κυβερνοασφάλεια

Οι δυνατότητες στον τομέα της κυβερνοασφάλειας έφτασαν σε υψηλότερο επίπεδο ωριμότητας το 2025, αντικατοπτρίζοντας μια μετάβαση από τους βασικούς ελέγχους σε ένα προδραστικό και συνεχές αμυντικό μοντέλο.. Η ομάδα κυβερνοασφάλειας πραγματοποίησε μια εκτεταμένη άσκηση «κόκκινης ομάδας», εντοπίζοντας ευπάθειες, επιβεβαιώνοντας τους φυσικούς και ψηφιακούς ελέγχους ασφαλείας και ενισχύοντας ουσιαστικά την ευαισθητοποίηση σχετικά με την οργανωτική ασφάλεια. Καταρτίστηκε και υλοποιήθηκε ένα ολοκληρωμένο σχέδιο δοκιμών διείσδυσης για διαδικτυακές εφαρμογές, με διορθωτικές ενέργειες να εφαρμόζονται όπου ήταν εφικτό. Οι δράσεις για την ενίσχυση της ευαισθητοποίησης σχετικά με την κυβερνοασφάλεια ενδυναμώθηκαν περαιτέρω με την έναρξη λειτουργίας μιας νέας εκπαιδευτικής πλατφόρμας που ενσωματώνει προσομοιώσεις ηλεκτρονικού «ψαρέματος» (phishing) και υποστηρίζεται από μετρήσιμους δείκτες (ΚΔΕ).

Σε επιχειρησιακό επίπεδο, διατηρήθηκε ένας ενιαίος ασφαλής μισθωτής, ο οποίος επιτρέπει κεντρική παρακολούθηση από το επιχειρησιακό κέντρο ασφάλειας (SOC) και συντονισμένη απόκριση σε όλο τον Όμιλο. Οι προηγμένες δυνατότητες παρακολούθησης ενισχύθηκαν περαιτέρω μέσω της ενσωμάτωσης των συστημάτων WinCC OA SCADA στο περιβάλλον του SOC, επιτρέποντας τον έγκαιρο εντοπισμό και την αντιμετώπιση κυβερνοαπειλών πριν αυτές εξελιχθούν σε περιστατικά ασφαλείας, επιχειρησιακά συμβάντα ή περιστατικά μεγάλης κλίμακας. Η πλατφόρμα Microsoft Sentinel ενεργοποιήθηκε για ενοποιημένη παρακολούθηση και διαχείριση της ασφάλειας, ενώ η ρύθμιση των Bitsight και CyberInt βελτιώθηκε περαιτέρω για την παροχή συνεχούς πληροφόρησης σχετικά με απειλές, καθώς και έγκαιρων ειδοποιήσεων. Επιπλέον, πραγματοποιήθηκε μια δομημένη άσκηση εκτίμησης κινδύνου, η οποία μετέτρεψε την αβεβαιότητα σε ιεραρχημένους και διαχειρίσιμους κινδύνους, στηρίζοντας τη λήψη τεκμηριωμένων αποφάσεων και διασφαλίζοντας τους ανθρώπους, τις λειτουργίες και τα κρίσιμα περιουσιακά στοιχεία.

Συμπέρασμα

Συνολικά, το 2025 σηματοδότησε ένα έτος εδραίωσης και ωρίμανσης για τις ΤΠΕ. Ο οργανισμός πέρασε από τον σχεδιασμό της ενσωμάτωσης στη συνολική υλοποίηση της, ενίσχυσε την

επιχειρησιακή του ανθεκτικότητα, διεύρυνε τις ψηφιακές του δυνατότητες και βελτίωσε σημαντικά το επίπεδο ετοιμότητας του σε θέματα κυβερνοασφάλειας. Οι εν λόγω πρωτοβουλίες ενισχύουν συλλογικά τον ρόλο των ΤΠΕ ως στρατηγικού πυλώνα του επιχειρησιακού μοντέλου της Enaon, προσφέροντας μια σταθερή, ασφαλή και επεκτάσιμη βάση για τη στήριξη της μακροπρόθεσμης ανάπτυξης της Εταιρείας, των κανονιστικών της υποχρεώσεων και του ψηφιακού μετασχηματισμού της.

1.3. Κατάσταση Αποτελεσμάτων

(Ποσά σε €)	01.01 - 31.12.2025	01.01 - 31.12.2024	Μεταβολή
ΕΣΟΔΑ			
Λοιπά έσοδα και κέρδη	15.165.604	14.856.701	308.903
	15.165.604	**14.856.701**	**308.903**
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ			
Κόστος πρώτων υλών, αναλωσίμων, προμηθειών και αγαθών	(7.222)	(9.165)	1.944
Κόστος υπηρεσιών	(6.628.511)	(4.973.245)	(1.655.266)
Κόστος μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων	(350.785)	(438.424)	87.640
Κόστος προσωπικού	(8.861.404)	(9.852.975)	991.571
Λοιπά έξοδα	280.874	(376.859)	657.733
	(15.567.047)	**(15.650.668)**	**83.621**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ	**(397.207)**	**(288.855)**	**(108.352)**
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΤΟΚΩΝ	**(798.650)**	**(1.082.821)**	**284.171**
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ (ΕΞΟΔΑ)			
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(14.505.248)	(13.121.983)	(1.383.265)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	8.193.055	3.945.844	4.247.211
	(6.312.193)	**(9.176.139)**	**2.863.946**
ΕΣΟΔΑ (ΕΞΟΔΑ) ΑΠΌ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ			
Μερίσματα	40.400.000	10.200.000	30.200.000
Μικτό κέρδος	**33.289.157**	**(58.960)**	**33.348.117**
Φόρος εισοδήματος	2.308.544	1.142.288	1.166.256
Καθαρά κέρδη (ζημίες) χρήσης	**35.597.701**	**1.083.328**	**34.514.373**

Ως εταιρεία χαρτοφυλακίου, οι δραστηριότητες χρηματοδοτήθηκαν κυρίως από συμβάσεις παροχής υπηρεσιών, καθώς και από τα μερίσματα που εισπράχθηκαν από θυγατρικές κατά τα προηγούμενα έτη.

Κατά τη χρήση 2025 οι λειτουργικές δαπάνες, βάσει ειδικής συμφωνίας που συνήχθη μεταξύ της Εταιρείας και της Enaon EDA, όπου οι περισσότερες ανακαταλογίστηκαν στη θυγατρική στην οποία η εταιρεία παρέχει αντίστοιχες υπηρεσίες σε θέματα στα οποία η τελευταία δεν διαθέτει εσωτερική τεχνογνωσία/επάρκεια.

Η αύξηση των καθαρών κερδών το 2025 έναντι του 2024 οφείλεται κυρίως στη σημαντική αύξηση των μερισμάτων που εισπράχθηκαν από την enaon EDA, καθώς και στη μείωση του καθαρού χρηματοοικονομικού κόστους μετά την αναδιάρθρωση του χρέους τον Φεβρουάριο του 2025.

1.4. Ανάλυση στοιχείων της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων

Λοιπά έσοδα

(Ποσά σε €)	2025	2024	Μεταβολή
Λοιπά έσοδα και εισόδημα	15.165.604	14.856.701	308.903
	15.165.604	**14.856.701**	**308.903**

Τα λοιπά έσοδα και εισοδήματα ανήλθαν σε € 15,2 εκατ. στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 14,9 εκατ. στις 31 Δεκεμβρίου 2024).

Η αύξηση κατά € 0,3 εκατ. οφείλεται στη συμφωνία που έγινε μεταξύ της Εταιρείας και της Enaon EDA για υπηρεσίες που χρειάζεται η θυγατρική.

Λειτουργικά έξοδα

(Ποσά σε €)	2025	2024	Μεταβολή
Κόστος αγοράς πρώτων υλών, αναλωσίμων, προμηθειών και αγαθών	7.222	9.165	(1.944)
Κόστος παρεχόμενων υπηρεσιών	6.628.511	4.973.245	1.655.266
Αξία χρήσης περιουσιακών στοιχείων τρίτων	350.785	438.424	(87.640)
Κόστος προσωπικού	8.861.404	9.852.975	(991.571)
Λοιπά έξοδα	(280.874)	376.859	(657.733)
	15.567.047	**15.650.668**	**(83.621)**

Τα λειτουργικά έξοδα ανήλθαν σε € 15,6 εκατ. στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 15,7 εκατ. στις 31 Δεκεμβρίου 2024).

Το κόστος των υπηρεσιών σχετίζεται κυρίως με τις αμοιβές που τιμολογούνται από την Italgas και άλλες οντότητες του ομίλου Italgas για υποστηρικτικές υπηρεσίες στις κύριες δραστηριότητες. Η διαφορά των € 1,7 εκατ. οφείλεται κυρίως σε συμβουλευτικές και επαγγελματικές υπηρεσίες ύψους € 1,2 εκατ., καθώς και σε υπηρεσίες διαχείρισης έργων και συντήρησης εγκαταστάσεων ύψους € 0,6 εκατ.

Το κόστος προσωπικού ανήλθε σε € 8,9 εκατ. και μειώθηκε κατά € 1,0 εκατ., κυρίως λόγω της μείωσης των δαπανών για παροχές σε εργαζομένους κατά € 0,7 εκατ., καθώς και της μείωσης των μισθών και ημερομισθίων κατά € 0,3 εκατ.

Το 2025, τα λοιπά έξοδα περιλαμβάνουν ποσό € 1,2 εκατ. από την αποδέσμευση του αποθεματικού για εκκρεμοδικίες. Το συγκεκριμένο ποσό υφίσταται από την ίδρυση της Εταιρείας και κρίθηκε ότι δεν πληρούνται πλέον τα κριτήρια για τη διατήρησή του.

Αποσβέσεις και απομειώσεις

(Ποσά σε €)	2025	2024	Μεταβολή
Αποσβέσεις			
- Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	61.272	50.168	11.104
- Δικαιώματα χρήσης βάσει με το ΔΠΧΑ 1(	322.501	230.721	91.780
- Άϋλα περιουσιακά στοιχεία	13.434	7.966	5.468
	397.207	**288.855**	**108.352**

Οι αποσβέσεις και απομειώσεις ανήλθαν σε € 0,4 εκατ. στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 0,3 εκατ. στις 31 Δεκεμβρίου 2024).

Οι αποσβέσεις και οι απομειώσεις αντιστοιχούν κυρίως στο δικαίωμα χρήσης των εγκαταστάσεων της Εταιρείας.

Καθαρά Χρηματοοικονομικά Έξοδα

(ποσά σε €)	2025	2024	Μεταβολή
Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)			
Κόστος δανεισμού:	**(14.192.223)**	**(12.770.153)**	**(1.422.070)**
- Έξοδα τόκων ομολόγων	(14.186.452)	(12.754.193)	(1.432.258)
- Έξοδα προμήθειας για τραπεζικά δάνεια	(5.771)	(15.959)	10.188
Έσοδα από χρηματοοικονομικές απαιτήσεις:	**7.940.697**	**3.531.908**	**4.408.789**
- Τόκοι-έσοδα και λοιπά έσοδα από χρηματοοικονομικές απαιτήσεις που δεν διακρατούνται για πράξεις	7.940.697	3.531.908	4.408.789
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα):	**(313.025)**	**(351.830)**	**38.805**
- Δαπάνες για δικαίωμα χρήσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16	(288.313)	(324.020)	35.706
- Λοιπά έξοδα	(24.711)	(27.811)	3.099
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	**252.358**	**413.936**	**(161.578)**
	(6.312.193)	**(9.176.139)**	**2.863.946**

Τα **καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα** ανήλθαν σε € 6,3 εκατ. στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 9,2 εκατ. στις 31 Δεκεμβρίου 2024) που αποτελούνται κυρίως από:

i. Χρηματοοικονομικά έξοδα (τόκοι) που καταβάλλονται στον δανειολήπτη.
ii. Χρηματοοικονομικά έσοδα (τόκοι) που εισπράχθηκαν από την Enaon EDA.
Τα χρηματοοικονομικά έξοδα της περιόδου περιλαμβάνουν εφάπαξ χρέωση ύψους € 6,9 εκατ. η οποία αφορά την άμεση διαγραφή μη αποσβεσμένων εξόδων δανεισμού μετά

την πρόωρη αποπληρωμή και ακύρωση του ομολογιακού δανείου προς την Eurobank. Το ίδιο ποσό περιλαμβάνεται επίσης στα χρηματοοικονομικά έσοδα, καθώς ανακαταλογίστηκε πλήρως στην enaon EDA.

Φόροι εισοδήματος

Κατά την τρέχον έτος, η Εταιρεία αναγνώρισε πρόσθετο ποσό αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης ύψους € 2,5 εκατ.

1.5. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

(ποσά σε €)	31.12.2025	31.12.2024	Μεταβολή
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	614.219	1.861.066	(1.246.847)
Κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία	1.118.128	1.199.534	(81.405)
Εμπορικές κι λοιπές απαιτήσεις	13.199.908	30.274.906	(17.074.998)
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις επί του εισοδήματος	4.671	3.363	1.308
Λοιπά κυκλοφορούντα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	915.451	87.296	828.155
	15.852.376	**33.426.164**	**(17.573.788)**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	4.059.091	1.305.132	2.753.958
Άϋλα περιουσιακά στοιχεία	1.062.058	1.233.629	(171.571)
Επενδύσεις σε θυγατρικές	610.578.356	603.352.431	7.225.925
Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	2.424.130	3.588.917	(1.164.787)
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	118.767	551.946	(433.179)
Λοιπά μη κυκλοφορούντα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	267.774	250.963	16.811
	618.510.176	**610.283.018**	**8.227.158**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**634.362.552**	**643.709.182**	**(9.346.630)**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	5.760.297	1.655.070	4.105.227
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	24.103.965	9.248.648	14.855.316
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	222.217	0	222.217
Λοιπές βραχυπρόθεσμες μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	1.074.106	1.023.077	51.029
	31.160.584	**11.926.795**	**19.233.789**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	172.825.933	189.814.207	(16.988.274)
Προβλέψεις για κινδύνους και πρόστιμα	0	1.200.000	(1.200.000)
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	791.528	771.842	19.685
Λοιπές μακροπρόθεσμες μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	5.159	0	5.159
	173.622.619	**191.786.049**	**(18.163.430)**
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**204.783.204**	**203.712.844**	**1.070.359**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	79.709.919	79.709.919	0
Αποθεματικά	49.163.332	58.746.852	(9.583.520)
Μεταφερόμενα κέρδη (ζημίες)	265.108.396	300.456.238	(35.347.842)
Κερδη (Ζημίες) χρήσης	35.597.701	1.083.328	34.514.373
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΟΧΙΚΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	**429.579.349**	**439.996.338**	**(10.416.989)**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	**634.362.552**	**643.709.182**	**(9.346.630)**

Η μείωση του συνόλου του ενεργητικού οφείλεται κυρίως στη μείωση των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων και ειδικότερα στην εξάλειψη ποσού € 19,0 εκατ. από τα χρηματοδοτικά δάνεια που χορηγήθηκαν στην enaon EDA (μετά τη διάσπαση).

Κεφάλαιο κίνησης

(ποσά σε €)	2025	2024	Μεταβολή
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	13.199.908	30.274.906	(17.074.998)
Λοιπά κυκλοφορούντα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	915.451	87.296	828.155
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	(24.103.965)	(9.248.648)	(14.855.316)
Λοιπές βραχυπρόθεσμες μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	(1.074.106)	(1.023.077)	(51.029)
	(11.062.712)	**20.090.476**	**(31.153.188)**

Το αρνητικό ποσό στο **κεφάλαιο κίνησης** αντιστοιχεί κυρίως στις υποχρεώσεις προς τη θυγατρική μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας διάσπασης. Οι απαιτήσεις μειώθηκαν για τον λόγο που αναφέρθηκε ανωτέρω.

Καθαρό χρηματοοικονομικό χρέος:

(ποσά σε €)	2025	2024	Διαφορά
Χρηματοοικονομικό και ομολογιακό χρέος	**178.586.229**	**191.469.276**	**-12.883.047**
Βραχυπρόθεσμο χρηματοοικονομικό χρέος (*)	3.765.482	412.720	3.352.762
Μακροπρόθεσμο χρηματοοικονομικό χρέος	168.000.000	185.668.075	-17.668.075
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης - ΔΠΧΑ 16	6.820.747	5.388.481	1.432.266
Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και ταμιακά ισοδύναμα	**-614.219**	**-1.861.066**	**1.246.847**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμά τους	-614.219	-1.861.066	1.246.847
Καθαρό χρηματοοικονομικό χρέος (**)	**177.972.011**	**189.608.210**	**-11.636.199**
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης - ΔΠΧΑ 16	6.820.747	5.388.481	1.432.266
Χρηματοδότηση σε θυγατρικές	0	-19.000.000	19.000.000
Καθαρό χρηματοοικονομικό χρέος (εξαιρουμένων των επιδράσεων σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16 και της χρηματοδότησης σε Θυγατρική)	**171.151.263**	**175.996.691**	**-4.845.428**

Ο καθαρός χρηματοοικονομικός δανεισμός στις 31η Δεκεμβρίου 2025 ανήλθε σε € 171,2 εκατ., μειωμένος κατά € 4,9 εκατ. σε σύγκριση με την 31η Δεκεμβρίου 2024. Το μακροπρόθεσμο χρηματοοικονομικό χρέος ύψους € 168 εκατ. αφορά ενδοομιλικό ομολογιακό δάνειο από την enaon EDA, στο πλαίσιο της διαδικασίας αναδιάρθρωσης του χρέους.

1.6. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(Ποσά σε €)	2025	2024	Μεταβολή
Κέρδη (ζημιές) χρήσης	**35.597.701**	**1.083.328**	**34.514.373**
Προσαρμογές για την ανακατάταξη του καθαρού κέρδους στις ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες:			
Αποσβέσεις	397.206	288.855	108.351
Καθαρές κεφαλαιακές ζημίες (κεφαλαιακά κέρδη) από πωλήσεις, ακυρώσεις και αφαιρέσεις περιουσιακών στοιχείων	(60.090)	(31.334)	(28.756)
Εσόδα απο μερίσματα	(40.400.000)	(10.200.000)	(30.200.000)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	(8.193.055)	(3.945.844)	(4.247.211)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	14.505.248	13.199.167	1.306.081
Φόρος εισοδήματος	(2.308.544)	(1.142.288)	(1.166.256)
Μεταβολή των προβλέψεων για παροχές σε εργαζομένους	93.652	80.444	13.208
Gross cash flow from operating activities	**(367.882)**	**(667.673)**	**299.791**
- Εμπορικές απαιτήσεις	(3.035.117)	(7.502.838)	4.467.721
- Εμπορικές υποχρεώσεις	14.855.316	3.595.504	11.259.812
- Λοιπά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού	102.380	7.423.799	(7.321.419)
Ταμειακές ροές από κεφάλαιο κίνησης	**11.922.579**	**3.516.465**	**8.406.114**
Εισπραχθέντα χρηματοοικονομικά έσοδα	8.475.015	4.836.534	3.638.481
Καταβληθέντα χρηματοοικονομικά έξοδα	(4.266.079)	(13.919.055)	9.652.976
Καθαροί φόροι πληρωτέοι	(1.308)	29.754	(31.063)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**15.762.324**	**(6.203.975)**	**21.966.299**
Επενδύσεις:			0
- Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	(3.408.620)	(37.170)	(3.371.450)
- Άυλα περιουσιακά στοιχεία	(3.307.410)	(1.186.831)	(2.120.579)
- Δάνεια χορηγηθέντα σε θυγατρικές		(19.000.000)	19.000.000
- Επενδύσεις μετοχικού κεφαλαίου	(7.225.925)	0	(7.225.925)
Εισπραχθέντα έσοδα μερισμάτων	40.400.000	10.200.000	30.200.000
Αποεπενδύσεις			0
- Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	270.890	39.999	230.890
-Δάνεια εισπραχθέντα απο θυγατρικές	3.465.547	36.000.000	(32.534.453)
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	**30.194.482**	**26.015.998**	**4.178.484**
Εκτιμήσεις μακροπρόθεσμου χρηματοοικονομικού χρέους	192.500.000	17.000.000	175.500.000
Αποπληρωμές δανειακών υποχρεώσεων	(192.529.770)	(36.000.000)	(156.529.770)
Καταβληθέντα μερίσματα	(45.700.000)	0	(45.700.000)
Επιστροφες χρηματοοικονομικων υποχρεωσεων για μισθωμενα περιουσιακα στοιχεία	(1.473.884)	(1.164.471)	(309.412)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**(47.203.654)**	**(20.164.471)**	**(27.039.182)**
Καθαρές ταμειακές ροές του οικονομικού έτους	(1.246.847)	(352.447)	(894.400)
Αρχικό απόθεμα ταμειακών διαθεσίμων και ταμιακών ισοδυνάμων	1.861.066	2.213.513	(352.447)
Τελικό απόθεμα ταμειακών διαθεσίμων και ταμιακών ισοδυνάμων	**614.218**	**1.861.066**	**(1.246.847)**

Οι ταμειακές ροές το 2025 επηρεάζονται κυρίως από τα καταβληθέντα μερίσματα ύψους € 45,7 εκατ. Το 2024 δεν καταβλήθηκε μέρισμα.

1.7. Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης

Εναλλακτικοί δείκτες επιδόσεων

Στις 5 Οκτωβρίου 2015, η ESMA (Ευρωπαϊκή Αρχή Κινητών Αξιών και Αγορών) δημοσίευσε τις κατευθυντήριες γραμμές της (ESMA/2015/1415) σχετικά με τα κριτήρια παρουσίασης των εναλλακτικών δεικτών απόδοσης (API ή APM), οι οποίες αντικαθιστούν τις συστάσεις CESR/05-178b της 3ης Ιουλίου 2016. Η οικονομική έκθεση εκτός των Γ.Α.Λ.Α. πρέπει να θεωρείται συμπληρωματική και όχι αντικαθιστούσα τις εκθέσεις που καταρτίζονται σύμφωνα με τα ΔΛΠ/ΔΠΧΑ.

Οι εναλλακτικοί δείκτες επιδόσεων που υιοθετούνται στην παρούσα έκθεση παρουσιάζονται κατωτέρω:

Εναλλακτικοί δείκτες οικονομικών επιδόσεων

EBITDA — Δείκτης λειτουργικών επιδόσεων, ο οποίος υπολογίζεται αφαιρώντας από τα καθαρά κέρδη τον φόρο εισοδήματος, τα καθαρά έσοδα από συμμετοχές, τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα, καθώς και τις αποσβέσεις, απομειώσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης.

EBIT — Δείκτης λειτουργικών επιδόσεων, ο οποίος υπολογίζεται αφαιρώντας από τα καθαρά κέρδη τον φόρο εισοδήματος, τα καθαρά έσοδα από συμμετοχές και τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα.

Εναλλακτικοί δείκτες κεφαλαιακών επιδόσεων

Καθαρό κεφάλαιο κίνησης — Δείκτης κεφαλαίου που εκφράζει το απασχολούμενο κεφάλαιο σε κυκλοφορούντα και μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού. Ορίζεται ως το άθροισμα των αξιών που αφορούν τις εμπορικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις, τα αποθέματα, τις φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις, τις προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα, τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και τα λοιπά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού.

Καθαρό επενδυμένο κεφάλαιο — Δείκτης κεφαλαίου που εκφράζει τις επενδύσεις που πραγματοποιεί η εταιρεία σε δραστηριότητες. Ορίζεται ως το άθροισμα των αξιών που σχετίζονται με το πάγιο κεφάλαιο, το καθαρό κεφάλαιο κίνησης, τις προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους, καθώς και τα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και τις άμεσα συνδεδεμένες υποχρεώσεις.

Εναλλακτικοί δείκτες χρηματοοικονομικών επιδόσεων

Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες Αντιπροσωπεύει τις καθαρές ταμειακές ροές από τη λειτουργική δραστηριότητα των υποχρεωτικών συστημάτων, εξαιρουμένων των επιπτώσεων που απορρέουν από την εφαρμογή του λογιστικού προτύπου ΔΠΧΑ 15 (Άλλες υποχρεώσεις που αφορούν εισφορές σύνδεσης).

Ελεύθερες ταμειακές ροές Αντιπροσωπεύει το ταμειακό πλεόνασμα ή έλλειμμα που απομένει μετά τη χρηματοδότηση των επενδύσεων.

Καθαρό χρηματοοικονομικό χρέος Προσδιορίζεται ως το άθροισμα του βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου χρηματοοικονομικού χρέους, αφαιρουμένων των ταμειακών διαθεσίμων και των ταμειακών ισοδυνάμων και των κυκλοφορούντων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, όπως, για παράδειγμα, οι τίτλοι που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (σημείωση 18).

2. Παράγοντες αβεβαιότητας και διαχείριση εταιρικών κινδύνων

Από την 1η Αυγούστου 2023, η Enaon έχει ενσωματώσει τη Μονάδα Διαχείρισης Εταιρικών Κινδύνων (ERM) στην οργανωτική οικονομική δομή της. Οι κίνδυνοι της Enaon περιλαμβάνονται στο Μητρώο Κινδύνων του ομίλου enaon και παρακολουθούνται και αναφέρονται από τη μονάδα διαχείρισης κινδύνων (μονάδα ΔΚ) σε συνεργασία με τους υπεύθυνους για τους κινδύνους.

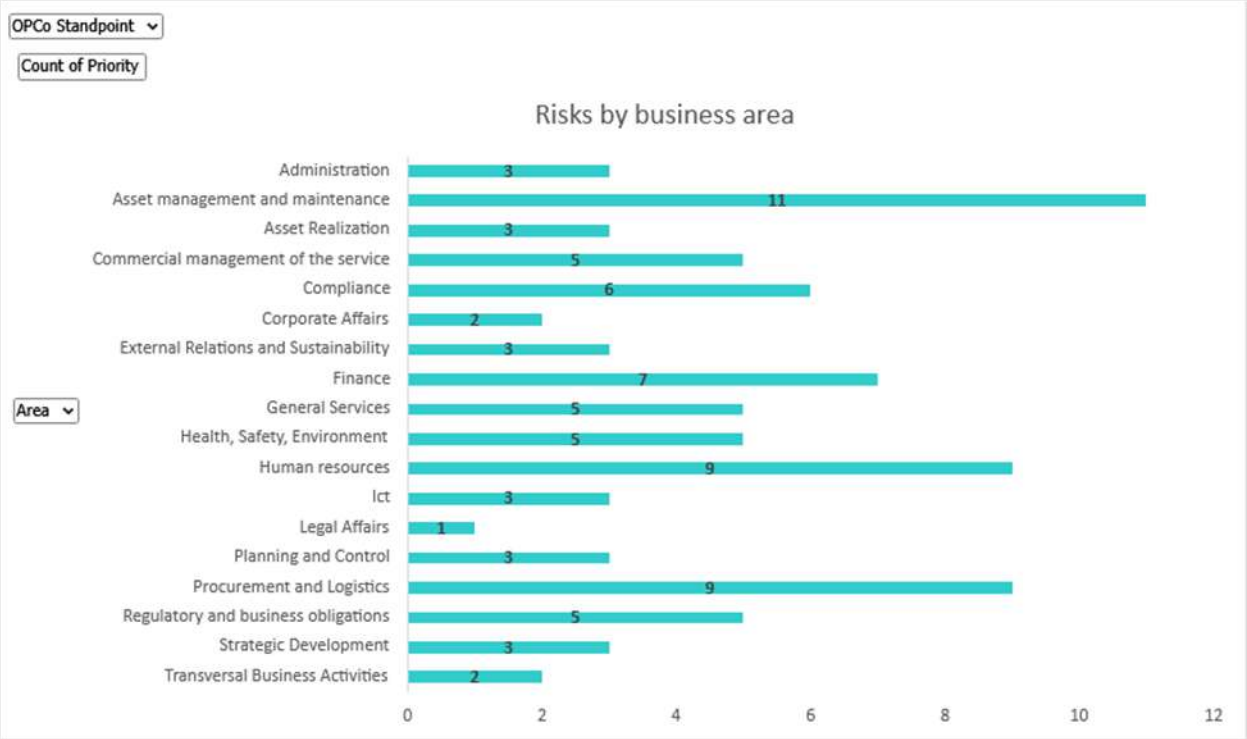
Η μονάδα ΔΚ αποτελεί ένα σύστημα εταιρικής διακυβέρνησης που αποσκοπεί στη διασφάλιση της συμμόρφωσης με τον νόμο και τις εταιρικές διαδικασίες, στην προστασία των εταιρικών περιουσιακών στοιχείων και στη συμβολή στη διαχείριση μέσω της μέτρησης και της παρακολούθησης των εταιρικών κινδύνων, συμπεριλαμβανομένου του εσωτερικού συστήματος ελέγχου των εταιρικών αναφορών. Η αποστολή και η κύρια ευθύνη της μονάδας ΔΚ είναι η διατήρηση, η επικαιροποίηση και η εξέλιξη του μοντέλου ERM του Ομίλου, διασφαλίζοντας την ομοιομορφία στον εντοπισμό και την ιεράρχηση των κινδύνων σύμφωνα με τις κατευθυντήριες γραμμές του Ομίλου Italgas.

Διαχείριση Εταιρικών Κινδύνων (ERM)

Οι δραστηριότητες της μονάδας ERM επικεντρώνονται στην επίβλεψη της ολοκληρωμένης διαδικασίας διαχείρισης επιχειρηματικών κινδύνων σε ολόκληρο τον όμιλο Enaon. Αυτό περιλαμβάνει τον εντοπισμό και την αξιολόγηση των κινδύνων, τη διασφάλιση της ενοποίησης των δράσεων μετριασμού και την ανάπτυξη ενός συστήματος υποβολής εκθέσεων. Το μοντέλο ERM, που προκύπτει από τη διαδικασία εντοπισμού, αξιολόγησης, μέτρησης και διαχείρισης κινδύνων σε όλη την Enaon, καθιερώθηκε κατά τη διάρκεια του 2023. Η αξιολόγηση διενεργήθηκε σε επίπεδο ομίλου (συμπεριλαμβανομένης της Enaon EDA) και έλαβε υπόψη πιθανούς τύπους επιπτώσεων, όπως οικονομικές-χρηματοοικονομικές, επιχειρησιακές, νομικές-διακυβέρνησης-συμμόρφωσης, υγείας-ασφάλειας-περιβάλλοντος, καθώς και φήμης-αγοράς. Για κάθε κίνδυνο,έχουν προσδιοριστεί οι υπεύθυνοι διαχείρισής του και έχουν καθοριστεί οι αντίστοιχες στρατηγικές διαχείρισης, οι οποίες αναλύονται σε συγκεκριμένες διορθωτικές ενέργειες ανάλογα με τον χρόνο υλοποίησής τους.

Κατά τη διάρκεια του 2025, στο πλαίσιο του μοντέλου ERM, αντιμετωπίστηκαν (συμπεριλαμβανομένης της Enaon EDA), αναφέρθηκαν και επικαιροποιήθηκαν ογδόντα πέντε (85) κίνδυνοι. Για την αντιμετώπιση των κινδύνων, υλοποιήθηκαν 65 δράσεις μετριασμού με στόχο τον περιορισμό, τη διατήρηση και/ή τη διασφάλιση της κατάστασης κάθε κινδύνου. Οι βασικοί δείκτες κινδύνου (KRI) επικαιροποιήθηκαν και κοινοποιήθηκαν στην αντίστοιχη ιταλική ομάδα. Προετοιμάστηκαν εσωτερικές αναφορές και γνωστοποιήσεις εταιρικών κινδύνων, οι οποίες κοινοποιήθηκαν περιοδικά (εξαμηνιαία, ετησίως) για να υποστηρίξουν την Italgas στην επικαιροποίηση του μοντέλου ERM του Ομίλου.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τον αριθμό των κινδύνων που χαρτογραφήθηκαν στη διαδικασία ERM ανάλογα με τον επιχειρηματικό τομέα.



Επιπλέον, ο Όμιλος Enaon, σύμφωνα με τη δέσμευση που ανέλαβε στο πλαίσιο της Ευρωπαϊκής Πράσινης Συμφωνίας, έχει αναπτύξει ένα εξειδικευμένο μητρώο κινδύνων που σχετίζεται με τα θέματα των ευρωπαϊκών προτύπων εκθέσεων βιωσιμότητας (ESRS): κλιματική αλλαγή, ρύπανση, διαχείριση αποβλήτων, βιοποικιλότητα, κοινωνία, εργατικό δυναμικό και διακυβέρνηση. Στο πλαίσιο των υποχρεώσεων του Ομίλου Italgas, ως εισηγμένης εταιρείας, για τη βελτίωση των εκθέσεων βιωσιμότητας, η αξιολόγηση κινδύνων ERM του Ομίλου ανέπτυξε μια προσέγγιση για τον εντοπισμό και την αξιολόγηση των κινδύνων και των ευκαιριών που σχετίζονται με θέματα βιωσιμότητας και ενδέχεται να έχουν χρηματοοικονομικό αντίκτυπο. Το μητρώο έχει αναπτυχθεί με βάση τις απαιτήσεις της οδηγίας CSRD, ώστε να αποτυπώνεται ο κλιματικός και περιβαλλοντικός αντίκτυπος.

Κατά τη διάρκεια του 2025 εντοπίστηκαν, αξιολογήθηκαν και αναφέρθηκαν στην Ομάδα της Italgas 25 κίνδυνοι και 6 ευκαιρίες. Τα σημαντικότερα θέματα που απασχολούν τον Όμιλο είναι η προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή λόγω της πιθανής εμφάνισης ενός ενεργειακού σεναρίου ταχύτερης μετάβασης προς τον εξηλεκτρισμό, το οποίο θα οδηγούσε σε μείωση της χρήσης φυσικού αερίου (φυσικό, βιομεθάνιο, υδρογόνο), καθώς και ο μετριασμός της κλιματικής αλλαγής μέσω της δυνατότητας χρήσης ανανεώσιμου αερίου για την κάλυψη της οικιακής ζήτησης.

Σύστημα εσωτερικού ελέγχου για την υποβολή εκθέσεων

Για να διασφαλιστεί η αποτελεσματικότητα των επιχειρηματικών διαδικασιών, η ακρίβεια και η αξιοπιστία της υποβολής εκθέσεων, καθώς και η συμμόρφωση με τους νόμους και τους κανονισμούς, η εταιρεία έχει συστήσει το τμήμα Ελέγχου Οικονομικών Πληροφοριών (COFIN) εντός της Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων. Οι πρωταρχικοί στόχοι του COFIN είναι η ανάπτυξη και η διατήρηση ενός συστήματος εσωτερικών ελέγχου για την υποβολή εκθέσεων, ώστε να διασφαλίζεται η ακρίβεια και η αξιοπιστία των πληροφοριακών ροών που χρησιμοποιούνται για

την προετοιμασία των σχετικών εκθέσεων και κοινοποιούνται στην Italgas για σκοπούς ενοποίησης.

Η Εταιρεία παρακολουθεί την αποτελεσματικότητα και την αποδοτικότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου μέσω συνεχών και περιοδικών δραστηριοτήτων. Οι δραστηριότητες αξιολόγησης εκτελούνται από τους υπεύθυνους για τους ελέγχους, οι οποίοι είναι υπεύθυνοι για την εκτέλεση και τη διατήρηση των δραστηριοτήτων ελέγχου, ενώ το τμήμα COFIN συντάσσει την έκθεση SCIS στην οποία συνοψίζονται τα αποτελέσματα των ελέγχων που διενεργήθηκαν, οι σχετικές αξιολογήσεις και οι πιθανές διορθωτικές ενέργειες. Τα αποτελέσματα των δραστηριοτήτων παρακολούθησης αναφέρονται στα αρμόδια όργανα διακυβέρνησης και στις σχετικές λειτουργίες της enaon.

Σε συμφωνία με την Italgas και την εταιρική διαδικασία για τη διαχείριση κινδύνων (βάσει του πλαισίου COSO που έχει υιοθετηθεί από όλες τις θυγατρικές του Ομίλου Italgas), η δομή του συστήματος ελέγχου περιλαμβάνει ελέγχους σε επίπεδο οντότητας (CELC), ελέγχους σε επίπεδο διαδικασίας (PLC) και ελέγχους πληροφοριακών συστημάτων (ITGC). Τόσο οι έλεγχοι σε επίπεδο οντότητας όσο και σε επίπεδο διαδικασίας υπόκεινται σε τακτική αξιολόγηση (παρακολούθηση) για να διαπιστώνεται η καταλληλότητά τους ως προς τον σχεδιασμό και τη λειτουργικότητά τους με το πέρασμα του χρόνου.

Οι κίνδυνοι και οι έλεγχοι παρακολουθούνται σε επίπεδο εταιρείας και ομίλου. Κατά τη διάρκεια του 2025, το υφιστάμενο RCM αξιολογήθηκε σε συνεργασία με όλες τις επιχειρηματικές μονάδες. Ο σχεδιασμός και η λειτουργική αποτελεσματικότητα αυτών των ελέγχων αξιολογήθηκαν επίσης από εξωτερικό ελεγκτή. Το RCM αποτελούνταν από 104 PLC, 22 ITGC και 46 CELC σε επίπεδο ομίλου·—εξ’ αυτών, τα 18 PLC αφορούσαν την enaon EDA, ενώ όλοι οι υπόλοιποι έλεγχοι αφορούσαν τον όμιλο enaon.

Στο πλαίσιο της διεύρυνσης του πεδίου εφαρμογής του συστήματος, καλύφθηκαν έξι (6) νέες διαδικασίες που σχετίζονται με την υποβολή εκθέσεων και υλοποιήθηκαν πενήντα επτά (57) νέοι PLC σε επίπεδο ομίλου (που αφορούν τόσο την enaon όσο και την enaon EDA). Λαμβάνοντας υπόψη ότι οι εταιρικές διαδικασίες εξελίσσονται, οκτώ (8) έλεγχοι PLC και τρεις (3) έλεγχοι ITGC επανασχεδιάστηκαν κυρίως για να αποτυπώνουν τις αλλαγές στις διαδικασίες.

Τέλος, σε συνεργασία με όλες τις επιχειρηματικές μονάδες, εφαρμόστηκε ένας οργανωτικός πίνακας διαχωρισμού καθηκόντων, προκειμένου να αποφευχθούν πιθανές συγκρούσεις ρόλων και αλληλεπικαλύψεις αρμοδιοτήτων μεταξύ του προσωπικού, οι οποίες θα μπορούσαν να αυξήσουν τους κινδύνους για την επίτευξη διαφόρων εταιρικών στόχων (λειτουργικών, αναφοράς ή συμμόρφωσης).

Κώδικας Δεοντολογίας και Πρότυπο Συμμόρφωσης για την υποβολή καταγγελιών

Τον Απρίλιο του 2023, το Διοικητικό Συμβούλιο της enaon υιοθέτησε τον Κώδικα Δεοντολογίας της Italgas (Κώδικας), ο οποίος είναι πλήρως εναρμονισμένος με τις σχετικές διατάξεις της ισχύουσας ελληνικής νομοθεσίας και αναθεωρήθηκε τελευταία φορά τον Φεβρουάριο του 2024. Ο Κώδικας περιγράφει ενδεικτικές καταστάσεις που ενδέχεται να προκαλέσουν δεοντολογικά διλήμματα, καθώς και τις εσωτερικές διαδικασίες για την πρόληψη και τη διαχείρισή τους, παρέχοντας σαφή καθοδήγηση στους εργαζομένους και στους συνεργάτες της εταιρείας. Στόχος του είναι να ενισχύσει την ικανότητά τους να εντοπίζουν, να αναφέρουν και να αντιμετωπίζουν

με αποτελεσματικό τρόπο ζητήματα που σχετίζονται με την επιχειρηματική δεοντολογία και συμμόρφωση.

Το εποπτικό όργανο που έχει αναλάβει τον ρόλο του εγγυητή του Κώδικα Δεοντολογίας («Εγγυητής») είναι η Επιτροπή Δεοντολογίας και Κανονιστικής Συμμόρφωσης της enaon, η οποία είναι υπεύθυνη, μεταξύ άλλων, για τη διερεύνηση πιθανών και/ή επιβεβαιωμένων παραβιάσεων των διατάξεων του Κώδικα και για τη διασφάλιση της αποτελεσματικής εφαρμογής των αρχών της επιχειρηματικής δεοντολογίας.

Ταυτόχρονα, η enaon έχει θεσπίσει και λειτουργεί ένα εσωτερικό σύστημα αναφοράς παραβιάσεων, το οποίο συμμορφώνεται πλήρως με τις διατάξεις του ελληνικού νόμου 4990/2022 (αναφορά παραβιάσεων). Το σύστημα αυτό περιγράφεται λεπτομερώς στο Πρότυπο Συμμόρφωσης για την υποβολή καταγγελιών για ανώνυμες και μη ανώνυμες αναφορές, το οποίο έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της enaon.

Επιπλέον, η enaon έχει υιοθετήσει μια εταιρική πολιτική συμμόρφωσης, πλήρως ευθυγραμμισμένη με τις απαιτήσεις του διεθνούς προτύπου ISO 37002 (Συστήματα Διαχείρισης Καταγγελιών), και έχει πιστοποιηθεί σύμφωνα με το ISO 37002, επιβεβαιώνοντας τη δέσμευσή της για διαφάνεια, προστασία των προσώπων που αναφέρουν παραβιάσεις, και τη συνεχή βελτίωση των μηχανισμών ακεραιότητας και κανονιστικής συμμόρφωσης.

Τέλος, δόθηκε έμφαση στην κατάρτιση και την ευαισθητοποίηση όλου του προσωπικού μέσω διαφόρων μέσων (π.χ. εκπαιδευτικά σεμινάρια / ενημερωτικά δελτία δεοντολογίας), σχετικά με θέματα εταιρικής συμμόρφωσης, αναδεικνύοντας τις ηθικές αξίες και αρχές της Εταιρείας, βάσει του Κώδικα Δεοντολογίας και της ισχύουσας νομοθεσίας.

Ευρωπαϊκός κανονισμός για την προστασία προσωπικών δεδομένων

Η Εταιρεία παραμένει σταθερά προσηλωμένη στις αρχές της εμπιστευτικότητας και της προστασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και συμμορφώνεται πλήρως με τον ΓΚΠΔ και τον ελληνικό Νόμο 4624/2019, όπως ισχύει, λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα, συμπεριλαμβανομένου του διορισμού Υπεύθυνου Προστασίας Δεδομένων (ΥΠΔ). Καθ' όλη τη διάρκεια του 2025, η Εταιρεία έδωσε προτεραιότητα σε ισχυρές πρακτικές διαχείρισης και ασφάλειας δεδομένων, με αποτέλεσμα να μην σημειωθούν παραβιάσεις δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και να μην υποβληθούν καταγγελίες στην ελληνική Αρχή Προστασίας Δεδομένων (ΕΑΠΔ).

Επιπλέον, η Εταιρεία απάντησε σε είκοσι εννέα (29) αιτήματα υποκειμένων δεδομένων, αποδεικνύοντας έτσι την ουσιαστική συμμόρφωσή της με τον κανονισμό και διασφαλίζοντας την ουσιαστική, απρόσκοπτη και αποτελεσματική άσκηση των δικαιωμάτων των υποκειμένων δεδομένων, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΓΚΠΔ.

Καθ' όλη τη διάρκεια του 2025, πέραν των ετήσιων και επαναλαμβανόμενων επικαιροποιήσεων βασικών εργαλείων συμμόρφωσης (όπως το Μητρώο Δραστηριοτήτων Επεξεργασίας – RoPA, το Πρόγραμμα Τήρησης Δεδομένων και οι σχετικές πολιτικές), η Εταιρεία υλοποίησε μια σειρά στοχευμένων και ουσιαστικών πρωτοβουλιών με στόχο την περαιτέρω ενίσχυση του πλαισίου προστασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και την καλλιέργεια κουλτούρας συμμόρφωσης εντός του Οργανισμού.

Ειδικότερα, η Εταιρεία επανεξέτασε και διασφάλισε την πλήρη συμμόρφωση του νέου εταιρικού της ιστότοπου με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας προστασίας δεδομένων, μέσω ολοκληρωμένης αναθεώρησης όλων των αναφορών στην Πολιτική Απορρήτου, των σχετικών ενημερώσεων και των εντύπων συλλογής δεδομένων. Ταυτόχρονα, ολοκληρώθηκε η εκτίμηση αντικτύπου σχετικά με την προστασία δεδομένων (ΕΑΠΔ) σχετικά με τη διαχείριση περιστατικών κλοπής φυσικού αερίου, ενισχύοντας έτσι το πλαίσιο διαχείρισης κινδύνων υψηλού επιπέδου.

Επιπλέον, το οργανωτικό μοντέλο προστασίας δεδομένων επικαιροποιήθηκε σύμφωνα με την αναθεώρηση του οργανωτικού μοντέλου του Ομίλου Italgas με ημερομηνία 21 Ιανουαρίου 2025. Το επικαιροποιημένο αυτό μοντέλο εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά το τρίτο τρίμηνο του έτους και διευκρίνισε περαιτέρω τους ρόλους, τις αρμοδιότητες και τις γραμμές αναφοράς εντός της οργανωτικής δομής της Εταιρείας.

Το 2025 δόθηκε επίσης ιδιαίτερη έμφαση σε πρωτοβουλίες κατάρτισης και ευαισθητοποίησης του εργατικού δυναμικού. Πραγματοποιήθηκαν στοχευμένα εκπαιδευτικά σεμινάρια για το τεχνικό προσωπικό (εργάτες), παρασχέθηκε εξειδικευμένη κατάρτιση στους Διαχειριστές Δεδομένων και υλοποιήθηκε εκπαίδευση σε επίπεδο εταιρείας για την ενίσχυση των βασικών αρχών και υποχρεώσεων που σχετίζονται με την προστασία προσωπικών δεδομένων. Επιπλέον, υλοποιήθηκαν εξειδικευμένα προγράμματα κατάρτισης για τους υπαλλήλους στο τμήμα Εξυπηρέτησης Πελατών, με έμφαση στη πρακτική διαχείριση αιτημάτων υποκειμένων δεδομένων, και ειδικότερα στο δικαίωμα πρόσβασης (Άρθρο 15 ΓΚΠΔ) και στο δικαίωμα περιορισμού της επεξεργασίας (Άρθρα 18 και 19 ΓΚΠΔ). Οι δράσεις ευαισθητοποίησης ενισχύθηκαν περαιτέρω μέσω της πρωτοβουλίας «GDPR Bites», με τη δημοσίευση δύο θεματικών ενημερωτικών δελτίων κατά τη διάρκεια του έτους.

Κατά τη διάρκεια του έτους, ενισχύθηκαν τα οργανωτικά και τεχνικά μέτρα σύμφωνα με τις αρχές του ΓΚΠΔ.

2.1. Βασικοί Χρηματοοικονομικοί και Επιχειρησιακοί Κίνδυνοι

Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρεία ανταποκρίνεται συστηματικά στις οικονομικές της υποχρεώσεις καθώς και στη χρηματοδότηση των αναπτυξιακών της έργων. Η εταιρεία παρακολουθεί τη ρευστότητά της με βάση τακτικές προβλέψεις ταμειακών εισροών και εκροών. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, δεν είχε εντοπιστεί κίνδυνος ρευστότητας.

Ρυθμιστικός κίνδυνος

Πιθανές τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου που διέπει την αγορά διανομής φυσικού αερίου, συμπεριλαμβανομένης της εφαρμογής των διατάξεων της Ευρωπαϊκής Νομοθεσίας, των διατάξεων του μνημονίου και των αποφάσεων της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σχετικά με τη γενική ρύθμιση και λειτουργία της ελληνικής αγοράς ενέργειας, καθώς και μια πιθανή αναδιάρθρωση ή άλλες αλλαγές στις δραστηριότητες της εταιρείας λόγω συμμόρφωσης με το ρυθμιστικό πλαίσιο, ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά τη λειτουργία, την οικονομική κατάσταση και τα λειτουργικά αποτελέσματα της εταιρείας. Από την 31η Δεκεμβρίου 2025, η εταιρεία παρακολουθεί στενά τυχόν εξελίξεις και πιθανές ουσιώδεις μεταβολές, μέσω ενεργού

συμμετοχής σε διαβουλεύσεις (ευρωπαϊκές και εθνικές) και μέσω προετοιμασίας εγγράφων και αιτημάτων που περιέχουν τις θέσεις της εταιρείας για παρεμβάσεις στον καθορισμό του κανονιστικού πλαισίου.

Πιστωτικός κίνδυνος:

Ο πιστωτικός κίνδυνος λόγω πιθανής καθυστέρησης πληρωμής δεν ισχύει, καθώς όλες οι συμβάσεις αφορούν παρεχόμενες υπηρεσίες προς την enaon EDA.

Κίνδυνος επιτοκίου

Η έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο λόγω μεταβολών των επιτοκίων αφορά κυρίως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Πολιτική της Εταιρείας είναι η παρακολούθηση της εξέλιξης των επιτοκίων καθώς και των χρηματοδοτικών αναγκών της Εταιρείας.

Λειτουργικός κίνδυνος - Ασφάλεια πάγιων στοιχείων ενεργητικού

Ο βασικός λειτουργικός κίνδυνος της Εταιρείας αφορά την εκτέλεση υπηρεσιών προσωπικού προς την εξολοκλήρου ελεγχόμενη θυγατρική, την ασφάλεια των παγίων στοιχείων της, καθώς και τη διασφάλιση της υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία είναι διάσπαρτα σε όλη την Ελλάδα, με την Εταιρεία να μετριάζει τους κινδύνους παρέχοντας επαρκή και κατάλληλη ασφαλιστική κάλυψη για διάφορες κατηγορίες κινδύνων που προσδιορίζονται από ανεξάρτητους ασφαλιστές. Επιπλέον, η Εταιρεία έχει συνάψει ασφαλιστήρια συμβόλαια για την παροχή ολοκληρωμένης κάλυψης στο προσωπικό της για ζητήματα υγείας και ατυχημάτων.

Κλιματική αλλαγή

Οι κίνδυνοι που συνδέονται με την κλιματική αλλαγή προέρχονται κυρίως από εξωτερικούς παράγοντες, όπως οι φυσικές καταστροφές και η ενεργειακή μετάβαση. Καθ' όλη τη διάρκεια του 2025, η εταιρεία αντιμετώπισε σημαντικούς κινδύνους επενδύοντας στην τεχνολογία και εφαρμόζοντας προληπτικά μέτρα για τον μετριασμό των πιθανών επιπτώσεων. Επιπλέον, πραγματοποιήθηκε εκτενής ανάλυση (κινδύνων και ευκαιριών) σύμφωνα με τα θέματα της οδηγίας CSRD που σχετίζονται με την προσαρμογή και τον μετριασμό της κλιματικής αλλαγής. Η πλειονότητα αυτών έχει αξιολογηθεί σε επίπεδα προτεραιότητας «όχι ιδιαίτερα σχετικά», εκτός από δύο (1 κίνδυνος, 1 ευκαιρία) που έχουν αξιολογηθεί ως «σχετικά». Ο Όμιλος έχει καθορίσει δράσεις αντιμετώπισης με στόχο την ελαχιστοποίηση του πιθανού αντίκτυπου (στην περίπτωση του κινδύνου) και τη δημιουργία προστιθέμενης αξίας (στην περίπτωση της ευκαιρίας).

Κυβερνοασφάλεια

Ο κύριος κίνδυνος της εταιρείας που σχετίζεται με την κυβερνοασφάλεια και την τεχνολογία πληροφοριών (IT) αφορά τις κυβερνοεπιθέσεις σε συστήματα τεχνολογίας πληροφοριών και επιχειρησιακής τεχνολογίας. Αναγνωρίζοντας ότι η κυβερνοασφάλεια αποτελεί κρίσιμο τομέα κινδύνου, η Εταιρεία έχει λάβει ολοκληρωμένα μέτρα —ευθυγραμμισμένα με τον οδικό χάρτη

κυβερνοασφάλειας της Italgas για την Ελλάδα (2025–2026)— για τον μετριασμό των σχετικών κινδύνων.

3. Άλλες πληροφορίες

Ολοκληρωμένο σύστημα διαχείρισης και πιστοποιήσεις

Η Εταιρεία έχει αναπτύξει ένα Ολοκληρωμένο Σύστημα Διαχείρισης (IMS) σε συμμόρφωση με το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο, το επιχειρηματικό σύστημα (Enterprise System) της Italgas, καθώς και με τις απαιτήσεις των σχετικών Διεθνών Προτύπων. Το IMS αποτελεί βασικό εργαλείο διακυβέρνησης και λειτουργίας, στηρίζοντας την αποτελεσματική διαχείριση των διαδικασιών της Εταιρείας, την τυποποίηση των λειτουργιών και τη συστηματική επιδίωξη της αριστείας, της συμμόρφωσης και της συνεχούς βελτίωσης.

Το IMS βασίζεται σε διεθνώς αναγνωρισμένες αρχές διαχείρισης, όπως η εστίαση στον πελάτη, η ηγεσία, η συμμετοχή των εργαζομένων, η διαχείριση βάσει διαδικασιών και κινδύνων, η συνεχής βελτίωση, η λήψη αποφάσεων βάσει αποδεικτικών στοιχείων και η δομημένη διαχείριση των σχέσεων με τα ενδιαφερόμενα μέρη. Μέσω αυτών των αρχών, το IMS στηρίζει την επιχειρησιακή αποτελεσματικότητα της Εταιρείας, ενισχύει τους εσωτερικούς ελέγχους και προάγει τη δημιουργία αξίας σε όλα τα επίπεδα του οργανισμού.

Μετά την αρχική φάση ανάπτυξής του, η οποία ξεκίνησε το 2023, το IMS αποτελεί πλέον αναπόσπαστο μέρος του μοντέλου διακυβέρνησης και λειτουργίας της Εταιρείας και συνεχίζει να επεκτείνεται και να ενισχύεται περαιτέρω. Βασίζεται στο κανονιστικό και διοικητικό πλαίσιο του Ομίλου Italgas (πολιτικές, πρότυπα διαδικασιών, πρότυπα συμμόρφωσης κ.λπ.), δεόντως προσαρμοσμένο στο τοπικό νομικό, ρυθμιστικό και επιχειρησιακό περιβάλλον.

Μέχρι το τέλος του 2025, είχαν εκδοθεί 98 κανονιστικά έγγραφα και 96 τεχνικές προδιαγραφές, υποστηριζόμενα από περισσότερα από 400 επιχειρησιακά έντυπα. Το πλαίσιο IMS καλύπτει πλέον τους κύριους τομείς διακυβέρνησης και εταιρικής λειτουργίας της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων της συμμόρφωσης, της προστασίας δεδομένων, της διαχείρισης κινδύνων, των ανθρώπινων πόρων, των προμηθειών, της επικοινωνίας και της βιωσιμότητας, καθώς και των θεσμικών και ρυθμιστικών υποθέσεων.

Κατά τη διάρκεια του 2025, η Εταιρεία πέτυχε ένα σημαντικό ορόσημο στην εδραίωση του IMS, ολοκληρώνοντας τον πρώτο έλεγχο πιστοποίησης για τα ακόλουθα διεθνή πρότυπα:

- EN ISO 9001 – Σύστημα διαχείρισης ποιότητας
- EN ISO 14001 – Σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης
- ISO 45001 – Σύστημα διαχείρισης υγείας και ασφάλειας στην εργασία
- ISO 37301 – Σύστημα διαχείρισης συμμόρφωσης

και επιτυγχάνοντας την πιστοποίηση συμμόρφωσης με το ISO 37002 (Σύστημα Διαχείρισης Καταγγελιών).

Επιπλέον, η πιστοποίηση του συστήματος διαχείρισης για την καταπολέμηση της δωροδοκίας (ISO 37001), που επιτεύχθηκε το 2024, διατηρήθηκε με επιτυχία κατά τη διάρκεια του 2025.

Μαζί με το σύστημα ενεργειακής διαχείρισης (EN ISO 50001), το οποίο πιστοποιήθηκε το 2024, οι εν λόγω πιστοποιήσεις καταδεικνύουν ένα ισχυρό, ολοκληρωμένο και διεθνώς αναγνωρισμένο πλαίσιο διακυβέρνησης και ελέγχου.

Στην επόμενη φάση, θα δοθεί έμφαση στη συνεχή επέκταση, ενσωμάτωση και ωρίμανση του IMS, συμπεριλαμβανομένης της ανάπτυξης του συστήματος διαχείρισης ασφάλειας πληροφοριών (EN ISO/IEC 27001), του συστήματος διαχείρισης επιχειρησιακής συνέχειας (EN ISO 22301), καθώς και της σταδιακής ενίσχυσης της ενοποίησης των συστημάτων και της εναρμόνισης των διαδικασιών σε ολόκληρο τον οργανισμό.

Πληροφορίες σχετικά με την απόκτηση ιδίων μετοχών

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Δραστηριότητες έρευνας και ανάπτυξης

Δεν πραγματοποιήθηκαν ενέργειες που να σχετίζονται με δραστηριότητες έρευνας και ανάπτυξης κατά το τρέχον έτος.

4. Δέσμευση για βιώσιμη ανάπτυξη

Ενεργειακή απόδοση και περιβαλλοντική βιωσιμότητα

Το 2025, στο πλαίσιο του ελέγχου επιχειρηματικής βιωσιμότητας του Ομίλου Italgas, η Enaon ενίσχυσε τις προσπάθειές της για την παρακολούθηση της κατανάλωσης ενέργειας, των εκπομπών πεδίου 1 και 2 και της παραγωγής αποβλήτων. Οι προσπάθειες αυτές ανέδειξαν τη σημασία της βελτίωσης της ακρίβειας και της πληρότητας των περιβαλλοντικών δεδομένων, με παράλληλη στενή παρακολούθηση των επιδόσεων σε επίπεδο μεμονωμένων πηγών εκπομπών και ενέργειας. Η ανάλυση των ενεργειακών και περιβαλλοντικών επιδόσεων πραγματοποιήθηκε σε συνεργασία με εσωτερικούς και εξωτερικούς ενδιαφερόμενους φορείς, επιτρέποντας μια ολοκληρωμένη αξιολόγηση των τάσεων στην ενεργειακή απόδοση και τις εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου.

Η Έκθεση Βιωσιμότητας της Enaon για το 2024 αποτελεί σημαντικό ορόσημο στη συνεχή δέσμευσή της για ένα πιο βιώσιμο και περιβαλλοντικά υπεύθυνο μέλλον. Η παρούσα έκθεση επιβεβαιώνει τη δέσμευση της Enaon για δημιουργία αξίας για τον πλανήτη, τους ανθρώπους και τις συνεργασίες —βασικούς πυλώνες του σχεδίου δημιουργίας βιώσιμης αξίας του Ομίλου. Η έκθεση υπογραμμίζει την αποστολή της Enaon να παρέχει οικονομικά προσιτή, βιώσιμη ενέργεια μέσω της εξέλιξης των δικτύων φυσικού αερίου σε έξυπνα δίκτυα, στηρίζοντας τη μετάβαση της Ελλάδας σε μια οικονομία χαμηλών εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα. Ταυτόχρονα, η Enaon καλλιεργεί μια κουλτούρα που δίνει προτεραιότητα στην ευημερία, τη διαφορετικότητα και την ένταξη των εργαζομένων, ενώ επεκτείνει αυτές τις αρχές σε όλη την αλυσίδα αξίας της, ενσωματώνοντας βιώσιμες πρακτικές στην αλυσίδα εφοδιασμού και προωθώντας μια κουλτούρα όπου η ασφάλεια αποτελεί προτεραιότητα.

Όσον αφορά τη συμμόρφωση με τους κανονισμούς, η Enaon εξακολουθεί να εξαιρείται από την υποχρέωση υποβολής αυτόνομης έκθεσης βιωσιμότητας βάσει της οδηγίας για την υποβολή εκθέσεων βιωσιμότητας από τις εταιρείες. Τα ενδιαφερόμενα μέρη παραπέμπονται στην ενοποιημένη έκθεση βιωσιμότητας της Italgas, η οποία συμμορφώνεται πλήρως με τις απαιτήσεις της οδηγίας CSRD.

Μέχρι το τέλος του 2025, η Enaon πέτυχε τους στόχους κατανάλωσης ενέργειας και εκπομπών σύμφωνα με τον προϋπολογισμό, γεγονός που αποτελεί βασικό βήμα για την παρακολούθηση και τη διαχείριση των προσπαθειών μετριασμού, στηρίζοντας περαιτέρω την επίτευξη των στόχων του σχεδίου δημιουργίας βιώσιμης αξίας που έχουν τεθεί σε επίπεδο ομίλου, οι οποίοι περιλαμβάνουν μείωση κατά 42% των εκπομπών των πεδίων 1 και 2 έως το 2030, καθώς και τη φιλοδοξία να επιτευχθούν καθαρές μηδενικές εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα έως το 2050 εντός της ελληνικής περιμέτρου.

Η εταιρεία πέτυχε μείωση κατά 7,9% στη συνολική κατανάλωση ενέργειας, μειώνοντας από 6,3 GJ σε 5,8 GJ. Σημαντικός παράγοντας αυτής της βελτίωσης αυτής ήταν η βελτιστοποίηση των λειτουργιών των κτιρίων και της διαχείρισης των παγίων, η οποία οδήγησε σε μείωση κατά 14,2% της κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας σε εγκαταστάσεις πολιτικού χαρακτήρα (από 1.479.308 kWh σε 1.269.849 kWh).

Επιπλέον, η Enaon συνέχισε το ισχυρό πρόγραμμα ανακύκλωσης για υλικά γραφείου, μέταλλα και μπαταρίες. Οι προσπάθειες αυτές οδήγησαν σε βελτίωση κατά 1,3% του ποσοστού ανάκτησης αποβλήτων σε σύγκριση με το 2024, φθάνοντας στο εξαιρετικό επίπεδο του 99,1%.

Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη

Το 2025 οι πρωτοβουλίες στον τομέα εταιρικής κοινωνικής ευθύνης της Enaon αναπτύχθηκαν γύρω από τρεις βασικούς πυλώνες: Περιβάλλον, Εκπαίδευση και Κοινωνική Συνοχή. Στον περιβαλλοντικό τομέα, η Εταιρεία υλοποίησε στοχευμένες πρωτοβουλίες αναδάσωσης και προώθησε πρακτικές κυκλικής οικονομίας, ενισχύοντας την περιβαλλοντική ευαισθητοποίηση και τη βιώσιμη διαχείριση των πόρων. Στον τομέα της εκπαίδευσης, η Enaon στήριξε δράσεις που αποσκοπούσαν στην ενίσχυση της τεχνικής και επαγγελματικής κατάρτισης, της προσβασιμότητας και της ανάπτυξης δεξιοτήτων, στηρίζοντας παράλληλα προγράμματα προσχολικής εκπαίδευσης.

Στο πλαίσιο του πυλώνα της κοινωνικής αλληλεγγύης, η Enaon ανέλαβε πρωτοβουλίες για τη στήριξη ευάλωτων κοινωνικών ομάδων και οικογενειών με αυξημένες ανάγκες, μέσω συνεργασιών με κοινωνικές οργανώσεις και τοπικές αρχές, συμβάλλοντας στην παροχή βασικών αγαθών και αξιοπρεπών συνθηκών διαβίωσης. Επιπλέον, η Εταιρεία στήριξε δημόσιους φορείς και κρίσιμες υπηρεσίες, ενισχύοντας την κοινωνική ανθεκτικότητα και τη δημόσια ασφάλεια, κυρίως στις περιοχές όπου δραστηριοποιείται.

Οι πρωτοβουλίες αυτές αποδεικνύουν τη δέσμευση της Enaon για βιώσιμη ανάπτυξη και τη συστηματική διαχείριση θεμάτων ESG (σε σχέση με περιβαλλοντικά, κοινωνικά και σχετικά με τη διακυβέρνηση ζητήματα), συμβάλλοντας στην ενίσχυση της κοινωνικής εμπιστοσύνης και του θετικού κοινωνικού και περιβαλλοντικού αποτυπώματος της Εταιρείας. Με συνέπεια, υπευθυνότητα και μακροπρόθεσμο στρατηγικό σχεδιασμό, η Enaon συνεχίζει να υλοποιεί πρωτοβουλίες που δημιουργούν αξία πέραν των βασικών επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της, αναδεικνύοντας τον ρόλο της ενέργειας ως κινητήριας δύναμης κοινωνικής προόδου και βιώσιμης ανάπτυξης.

Υγεία και ασφάλεια

Ο κύριος στόχος της πολιτικής για την υγεία και την ασφάλεια στην εργασία είναι να διασφαλιστεί ένα ασφαλές και υγιές εργασιακό περιβάλλον που προάγει τόσο την πρόληψη των ατυχημάτων όσο και τη συνολική ευημερία των εργαζομένων. Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία απασχολεί μηχανικούς ασφαλείας και ιατρούς εργασίας και εφαρμόζει συστηματικά μέτρα που αποσκοπούν στη συνεχή βελτίωση των συνθηκών εργασίας. Κατά συνέπεια, οι ανάδοχοι και οι συνεργάτες της Εταιρείας υποχρεούνται να συμμορφώνονται με τη σχετική νομοθεσία για την υγεία και την ασφάλεια στην εργασία, καθώς και να υιοθετούν κατάλληλα οργανωτικά και τεχνικά μέτρα που συνάδουν με τις αρχές της πρόληψης και της υπεύθυνης λειτουργίας.

Πρόσφατα, με το Προεδρικό Διάταγμα 62/2025, θεσπίστηκε ο νέος Κώδικας Εργατικού Δικαίου, ο οποίος κωδικοποιεί και εκσυγχρονίζει τις διατάξεις για την υγεία και την ασφάλεια, ενσωματώνοντας ψηφιακές διαδικασίες και ενισχύοντας την εποπτεία. Παράλληλα, ο νόμος 5239/2025, γνωστός ως «Δίκαιη Εργασία για Όλους», ενισχύει περαιτέρω το θεσμικό πλαίσιο για την πρόληψη και την προστασία στην εργασία, δίνοντας ιδιαίτερη έμφαση στην υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων μέσω μέτρων όπως η υποχρεωτική εκπαίδευση πρώτων βοηθειών και η ψηφιοποίηση των συστάσεων που εκδίδονται από τον μηχανικό ασφαλείας και τον ιατρό εργασίας. Η Εταιρεία έχει ήδη προσαρμόσει τις διαδικασίες της ώστε να συμμορφώνεται με τις νέες απαιτήσεις του Κώδικα, διασφαλίζοντας την ορθή εφαρμογή των προβλεπόμενων διατάξεων.

Κατά τη διάρκεια του 2025, υλοποιήθηκαν στοχευμένες δράσεις ενημέρωσης, διαβούλευσης και κατάρτισης για την υγεία και την ασφάλεια στην εργασία, τόσο για τους εσωτερικούς εργαζόμενους όσο και για τους αναδόχους της Διεύθυνσης Κατασκευών της Εταιρείας. Ειδικότερα, πραγματοποιήθηκαν συνεδριάσεις για την ασφάλεια με αναδόχους, με επίκεντρο βασικά πορίσματα επιθεωρήσεων και απαιτήσεις συμμόρφωσης, ενώ τον Ιούνιο του 2025 διοργανώθηκε συνέλευση για την ασφάλεια των προμηθευτών, με στόχο την ενίσχυση της κουλτούρας πρόληψης και τη συστηματική ευθυγράμμιση των συνεργατών με τις αρχές υγείας και ασφάλειας της Εταιρείας.

Παράλληλα, με τη συμμετοχή εκπροσώπων των εργαζομένων, μηχανικών ασφάλειας και ιατρών εργασίας, πραγματοποιήθηκαν συναντήσεις διαβούλευσης για τη μελέτη εκτίμησης επαγγελματικών κινδύνων, με στόχο την ενίσχυση της κουλτούρας ασφάλειας, την ενθάρρυνση της ενεργούς συμμετοχής στη διαδικασία πρόληψης και τη διατήρηση ενός επίκαιρου και αποτελεσματικού εργαλείου για τη διαχείριση των επαγγελματικών κινδύνων με επικαιροποιημένα διορθωτικά μέτρα.

Κατά τη διάρκεια του 2025, η Εταιρεία συνέχισε συστηματικά τις πρωτοβουλίες εσωτερικής επικοινωνίας για την ενημέρωση και την ευαισθητοποίηση των εργαζομένων σε θέματα υγείας, ασφάλειας και ευεξίας. Συνολικά, απεστάλησαν δώδεκα (12) ενημερωτικά μηνύματα, τα οποία κάλυπταν ένα ευρύ φάσμα θεμάτων, όπως η πρόληψη κινδύνων, η ασφαλής συμπεριφορά στην εργασία, η ισορροπία μεταξύ επαγγελματικής και προσωπικής ζωής, η εργονομία, η περιβαλλοντική ευθύνη και η αντιμετώπιση καταστάσεων έκτακτης ανάγκης.

Παράλληλα, στο πλαίσιο της Παγκόσμιας Ημέρας για την Ασφάλεια και την Υγεία στην Εργασία, διοργανώθηκε διαδικτυακό σεμινάριο σχετικά με τις εφαρμογές της τεχνητής νοημοσύνης στον τομέα της υγείας και της ασφάλειας. Μέσα από πρακτικά παραδείγματα αναδείχθηκε ο ρόλος των σύγχρονων τεχνολογιών στη στήριξη του ανθρώπινου παράγοντα, τη βελτίωση των συνθηκών εργασίας και την ενίσχυση της πρόληψης εργατικών ατυχημάτων και επαγγελματικών ασθενειών, με έμφαση στη διατήρηση της ευημερίας των εργαζομένων.

Επιπλέον, πραγματοποιήθηκαν ασκήσεις εκκένωσης σε οκτώ εγκαταστάσεις της Εταιρείας σε όλη τη χώρα, με την υποστήριξη τεχνικών ασφαλείας, με στόχο την επαλήθευση της ετοιμότητας των ομάδων και της ανταπόκρισης των εργαζομένων σε περίπτωση έκτακτου περιστατικού ασφάλειας. Τα ευρήματα των ασκήσεων αξιολογήθηκαν και οι σχετικές δράσεις βελτίωσης παρακολουθούνται, με στόχο τη συνεχή ενίσχυση της αποτελεσματικότητας των διαδικασιών αντιμετώπισης έκτακτων περιστατικών.

Καθ’ όλη τη διάρκεια του έτους, συνεχίστηκε ομαλά η παροχή και διανομή του απαραίτητου ιματισμού εργασίας και των μέσων ατομικής προστασίας (ΜΑΠ) σε όλους τους εργαζομένους, με στόχο τη διασφάλιση ασφαλών συνθηκών εργασίας και τη στήριξη των καθημερινών τους δραστηριοτήτων. Επιπλέον, διανεμήθηκε εξειδικευμένος κρυογονικός εξοπλισμός ΜΑΠ για τις εγκαταστάσεις ΥΦΑ, ενισχύοντας περαιτέρω την προστασία των εργαζομένων που εκτίθενται σε εξαιρετικά χαμηλές θερμοκρασίες.

Κατά τη διάρκεια του 2025, καταγράφηκε ένα (1) εργατικό ατύχημα με απώλεια εργάσιμων ημερών που αφορούσε εργαζόμενο στην Enaon , ενώ δεν καταγράφηκαν εργατικά ατυχήματα με απώλεια εργάσιμων ημερών μεταξύ των αναδόχων της Εταιρείας. Το ατύχημα διερευνήθηκε σύμφωνα με τις ισχύουσες διαδικασίες και εφαρμόστηκαν οι απαραίτητες διορθωτικές και προληπτικές ενέργειες.

Περιβαλλοντική ευθύνη και εξοικονόμηση ενέργειας

Η Enaon συνεχίζει να εφαρμόζει με επιτυχία το πρόγραμμα ανακύκλωσης που αφορά τα εταιρικά απόβλητα. Το 2025 σημειώθηκε σημαντική μείωση του όγκου των παραγόμενων αποβλήτων σε σύγκριση με το 2024, ενώ το ποσοστό ανάκτησης αποβλήτων ανήλθε στο 99,2%, παρουσιάζοντας αξιοσημείωτη αύξηση 1,3% σε σύγκριση με το 2024.

Ταυτόχρονα, πραγματοποιήθηκαν στοχευμένες πρωτοβουλίες ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης για την προώθηση της ενεργειακής απόδοσης και της προστασίας του περιβάλλοντος, με ιδιαίτερη έμφαση στην ορθή διαχείριση των αποβλήτων και σε πρακτικές όπως ο διαχωρισμός στην πηγή.

Οι άνθρωποι στο επίκεντρο

Για την enaon, το ανθρώπινο κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελεί την κινητήρια δύναμη για τη μακροπρόθεσμη ανάπτυξή της και την επίτευξη των στόχων της. Κύριος στόχος παραμένει η λειτουργία με αίσθημα ευθύνης, σεβασμού και συνέπειας προς τους ανθρώπους μας καθ' όλη τη διάρκεια της επαγγελματικής τους σταδιοδρομίας, καθώς και η ουσιαστική στήριξη της επαγγελματικής τους εξέλιξης. Έτσι, η enaon, ενθαρρύνοντας τον διάλογο και την επικοινωνία, αλλά και επενδύοντας στη γνώση, διαμορφώνει ένα εργασιακό περιβάλλον που χαρακτηρίζεται από ασφάλεια, ισότητα, σταθερότητα και δέσμευση των εργαζομένων στις εταιρικές αξίες.

Το 2025 οι σχέσεις με το σωματείο παρέμειναν εποικοδομητικές και βασίστηκαν στον συνεχή κοινωνικό διάλογο.

Πραγματοποιήθηκαν επίσημες συναντήσεις μεταξύ της διοίκησης της εταιρείας και των εκπροσώπων των εργαζομένων για να συζητηθούν οι συνθήκες απασχόλησης, οι οργανωτικές εξελίξεις, καθώς και θέματα κοινού ενδιαφέροντος. Η νέα και κοινή συλλογική σύμβαση εργασίας της Εταιρείας άρχισε να ισχύει σύμφωνα με τα ισχύοντα νομικά και συμβατικά πλαίσια.

Στο πλαίσιο της συνεχούς βελτίωσης της επιχειρησιακής συνέχειας και αποτελεσματικότητας, η Γενική Διεύθυνση Ανθρωπίνων Πόρων και Οργάνωσης διατήρησε και ανέπτυξε τις οργανωτικές δομές της Εταιρείας.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2025, η enaon απασχολούσε 158 εργαζόμενους πλήρους απασχόλησης (συμπεριλαμβανομένων 5 εκπατρισμένων), εκ των οποίων οι 152 ήταν με συμβάσεις αορίστου χρόνου και οι 6 με συμβάσεις ορισμένου χρόνου.

Θέματα Εκπαίδευσης	Ώρες Εκπαίδευσης
Ψηφιοποίηση	986
Υγεία, ασφάλεια, ποιότητα και περιβάλλον	4.261
Τεχνική / Εξειδικευμένη	13.456
Συμμόρφωση	1.165
Διευθυντική	1.732

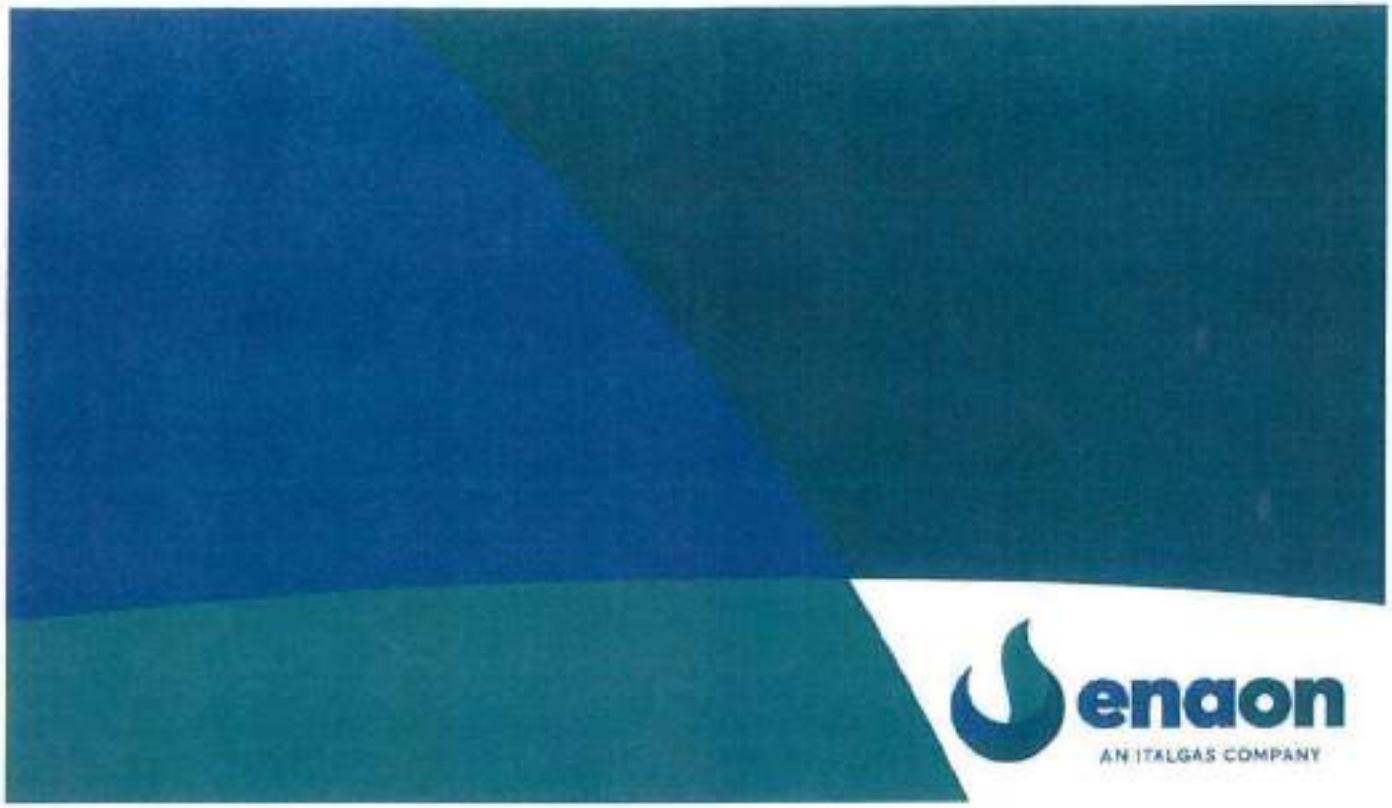
Κάθε εργαζόμενος έλαβε κατά μέσο όρο περίπου 57,4 ώρες εκπαίδευσης.

5. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

Στην κατάσταση συνολικών εσόδων περιλαμβάνονται τα έσοδα, τα έξοδα και τα έξοδα, τα οποία προκύπτουν από συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών. Οι συναλλαγές αυτές συνίστανται κυρίως σε πωλήσεις και αγορές αγαθών και υπηρεσιών στο πλαίσιο της συνήθους επιχειρηματικής δραστηριότητας.

(ποσά σε €)	31.12.2025					2025				
						Κόστη (a)				Έσοδα (b)
	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις από απόσχιση	Χορηγηθέντα δάνεια	Υποχρεώσεις δάνειων	Υποχρεώσεις	Περιουσιακά στοιχεία	Υπηρεσίες	Μερίσματα εισπαχθέντα / (πληρωθέντα)	Υπηρεσίες	Περιουσιακά στοιχεία
Μητρική εταιρεία	**136.987**	**0**	**0**	**0**	**7.172.806**	**0**	**2.414.974**	**(45.700.000)**	**56.412**	**0**
-ITALGAS S.A.	136.987				5.819.384		1.662.216			
-ITALGAS NEWCO SRL					1.353.422		752.759	(45.700.000)	56.412	
Εταιρείες υπό κοινό έλεγχο	**11.846.544**	**10.261.353**	**0**	**171.765.482**	**1.217.128**	**0**	**13.266.381**	**40.400.000**	**22.932.792**	**0**
-Enaon EDA	11.846.544	10.261.353	0	171.765.482	1.123.630	0	13.266.381	40.400.000	22.932.792	
-BLUDIGIT	0		0		93.498					
Σύνολο	**11.983.531**	**10.261.353**	**0**	**171.765.482**	**8.389.934**	**0**	**15.681.355**	**(5.300.000)**	**22.989.204**	**0**

(ποσά σε €)	31.12.2024					2024				
						Κόστη (a)				Έσοδα (b)
	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις από απόσχιση	Χορηγηθέντα δάνεια	Υποχρεώσεις δάνειων	Υποχρεώσεις	Περιουσιακά στοιχεία	Υπηρεσίες	Μερίσματα εισπαχθέντα / (πληρωθέντα)	Υπηρεσίες	Περιουσιακά στοιχεία
Μητρική εταιρεία	**22.744**	**0**	**0**	**0**	**4.759.084**	**0**	**2.643.764**	**0**	**0**	**0**
-ITALGAS S.A.	22.744		0		4.050.549	0	1.959.799	0	0	0
-ITALGAS NEWCO SRL	0		0		708.535	0	683.965	0	0	0
Εταιρείες υπό κοινό έλεγχο	**10.430.631**	**0**	**19.000.000**	**0**	**797.727**	**0**	**367.987**	**10.200.000**	**18.271.594**	**0**
-Enaon EDA	10.430.631		19.000.000		704.229	0	365.987	10.200.000	18.271.594	0
-BLUDIGIT										
Σύνολο	**10.453.375**	**0**	**19.000.000**	**0**	**5.556.810**	**0**	**3.011.751**	**10.200.000**	**18.271.594**	**0**



Οικονομικές Καταστάσεις

Σύμφωνα με τα

Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς,

όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Για το οικονομικό έτος που έληξε στις

31 Δεκεμβρίου 2025

Πίνακας περιεχομένων

Στοιχεία Εταιρείας 3

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης 4

Κατάσταση Αποτελεσμάτων 5

Κατάσταση Συνολικών Εσόδων 6

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 7

Κατάσταση Ταμειακών Ροών 9

1. **Οικονομικές Καταστάσεις** 23
2. **Χρήση εκτιμήσεων** 23
3. **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα** 25
4. **Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις** 25
5. **Βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες απαιτήσεις/υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος** 27
6. **Λοιπά κυκλοφορούντα και μη κυκλοφορούντα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** 27
7. **Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία** 28
8. **Άυλα περιουσιακά στοιχεία** 30
9. **Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες** 30
10. **Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** 32
11. **Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/υποχρεώσεις** 32
12. **Βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις** 34
13. **Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις** 38
14. **Λοιπές βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις** 39
15. **Προβλέψεις για κινδύνους και επιβαρύνσεις** 39
16. **Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους** 39
17. **Ίδια κεφάλαια** 41
18. **Εγγυήσεις, αναλήψεις υποχρεώσεων και κίνδυνοι** 42
19. **Έσοδα** 46
20. **Λειτουργικά έξοδα** 46
21. **Συνολικές αποσβέσεις και απομειώσεις** 49

22. **Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)** 49
23. **Μερίσματα** 50
24. **Φόροι εισοδήματος** 50
25. **Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη** 52
26. **Σημαντικά γεγονότα μετά το τέλος της χρήσης** 54
27. **Δημοσιεύσεις των οικονομικών καταστάσεων** 55

Στοιχεία Εταιρείας

Διοικητικό Συμβούλιο

Dell' Orco Pier Lorenzo – Πρόεδρος του Δ.Σ.

Morgante Barbara – Διευθύνουσα Σύμβουλος

Ferrulli Nunziangelo – Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Φλογαΐτης Σπυρίδων – Μέλος Δ.Σ.

Σπηλιώτη Ευαγγελία – Μέλος Δ.Σ.

Διεύθυνση Κεντρικών Γραφείων Εταιρείας: Λ. Μεσογείων 109-111 & Ρούσου, Τ.Κ. 115 26 Αθήνα

Αρ. Μητρώου Επιχ.. 154717401000

Ελεγκτική Εταιρεία:

Deloitte Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.
ΒΕΠΕ Τεχνόπολη – Κτίριο Ζ2
555 35 Πυλαία, Θεσσαλονίκη
Ελλάδα

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

(ποσά σε €)	Σημειώσεις	31.12.2025	31.12.2024
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(3)	614.219	1.861.066
Κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία	(10)	1.118.128	1.199.534
Εμπορικές κ λοιπές απαιτήσεις	(4)	13.199.908	30.274.906
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις επί του εισοδήματος	(5)	4.671	3.363
Λοιπά κυκλοφορούντα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	(6)	915.451	87.296
		15.852.376	**33.426.164**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	(7)	4.050.091	1.305.132
Άϋλα περιουσιακά στοιχεία	(8)	1.062.058	1.233.629
Επενδύσεις σε θυγατρικές	(9)	610.378.356	603.352.431
Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	(10)	2.424.130	3.588.917
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	(11)	118.767	551.946
Λοιπά μη κυκλοφορούντα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	(6)	267.774	250.963
		618.510.176	**610.283.018**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**634.362.552**	**643.709.182**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	(12)	5.760.297	1.655.070
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	(13)	24.103.965	9.248.648
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	(5)	222.217	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	(14)	1.074.106	1.023.077
		31.160.584	**11.926.795**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	(12)	172.825.933	189.814.207
Προβλέψεις για κινδύνους και πρόστιμα	(15)	0	1.200.000
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	(16)	791.528	771.842
Λοιπές μακροπρόθεσμες μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	(14)	5.159	0
		173.622.619	**191.786.049**
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**204.783.204**	**203.712.844**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	(17)		
Μετοχικό κεφάλαιο		79.709.919	79.709.919
Αποθεματικά		49.163.332	58.746.852
Μεταφερόμενα κέρδη (ζημίες)		265.108.396	300.456.238
Κερδη (Ζημίες) χρήσης		35.597.701	1.083.326
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΟΧΙΚΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		**429.579.349**	**439.996.338**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		**634.362.552**	**643.709.182**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 55 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων

(Ποσά σε €)	Σημειώσεις	01.01 - 31.12.2025	01.01 - 31.12.2024
ΕΣΟΔΑ	(19)		
Λοιπά έσοδα και κέρδη		15.165.604	14.856.701
		15.165.604	**14.856.701**
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	(20)		
Κόστος πρώτων υλών, αναλωσίμων, πρεμηθειών και αγαθών		(7.222)	(9.165)
Κόστος υπηρεσιών		(6.628.511)	(4.973.245)
Κόστος μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων		(350.785)	(438.424)
Κόστος προσωπικού		(8.861.404)	(9.852.975)
Λοιπά έξοδα		280.874	(376.859)
		(15.567.047)	**(15.650.668)**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ	(21)	**(397.207)**	**(288.855)**
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΤΟΚΩΝ		**(798.650)**	**(1.082.821)**
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ (ΕΞΟΔΑ)	(22)		
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(14.505.248)	(13.121.983)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		8.193.055	3.945.844
		(6.312.193)	**(9.176.139)**
ΕΣΟΔΑ (ΕΞΟΔΑ) ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ			
Μερίσματα	(23)	40.400.000	10.200.000
Μικτό κέρδος		**33.289.157**	**(58.960)**
Φόρος εισοδήματος	(24)	2.308.544	1.142.288
Καθαρά κέρδη (ζημίες) χρήσης		**35.597.701**	**1.083.328**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 55 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

(Ποσά σε €)	31.12.2025	31.12.2024
Καθαρά κέρδη (ζημίες) χρήσης	**35.597.701**	**1.083.328**
Αναλογιστικά κέρδη (ζημίες) από την επανεπιμέτρηση προγραμμάτων καθορισμένων παροχών για εργαζόμενους	15.045	14.233
Φορολογικές επιπτώσεις	(3.310)	(3.131)
	11.735	**11.102**
Σύνολο λοιπών συνιστωσών των συνολικών εσόδων, μείον το φορολογικό αποτέλεσμα	**11.735**	**11.102**
Συνολικά έσοδα του οικονομικού έτους	**35.609.436**	**1.094.430**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 55 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

(Ποσά σε €)	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	Αποθεματικά για προγράμματα καθορισμένων παροχών για εργαζομένους, μετά την αφαίρεση του φορολογικού αποτελέσματος	Λοιπά αποθεματικά	Αδιανέμητα κέρδη	Καθαρά κέρδη χρήσης	Σύνολο ίδιων κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024 (ε=α+β+γ+δ) (Τμήμα Β)	**79.709.919**	**1.401.115**	**(20.745)**	**57.366.482**	**300.456.238**	**1.083.328**	**439.996.338**
Κέρδη χρήσης (α)	0	0	0	0	0	**35.597.701**	**35.597.701**
Στοιχεία που δεν μπορούν να ανταξιναρηθούν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων:	**0**	**0**	**10.978**	**(148.664)**	**(177.004)**	**0**	**(314.690)**
- Απόσχιση κλάδου 18.12.2025			(737)	(148.664)	(177.004)		(326.405)
- Αναλογιστικά κέρδη από την επανεκτίμηση προγραμμάτων καθορισμένων παροχών για εργαζόμενους			11.735				11.735
Συνολικά συνολικά έσοδα 2025 (β)	**0**	**0**	**11.735**	**0**	**0**	**0**	**11.735**
- Κατανομή κερδών 2024 για το έτος		54.166		10.200.000	(9.170.838)	(1.083.328)	0
- Κατανομή μερισμάτων				(19.700.000)	(26.000.000)		(45.700.000)
Σύνολο συναλλαγών με μετόχους (γ)	**0**	**54.166**	**0**	**(9.500.000)**	**(35.170.838)**	**(1.083.328)**	**(45.700.000)**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (ε=α+β+γ+δ) (Τμήμα Β)	**79.709.919**	**1.455.281**	**(9.768)**	**47.717.818**	**265.108.396**	**35.597.701**	**429.579.349**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 55 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

(Ποσά σε €)	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	Αποθεματικά για προγράμματα καθορισμένων παροχών για εργαζομένους, μετά την αφαίρεση του φορολογικού αποτελέσματος	Λοιπά αποθεματικά	Αδιανέμητα κέρδη	Καθαρά κέρδη χρήσης	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023 (ε=α+β+γ+δ) (Τμήμα Β)	**79.709.919**	**1.401.115**	**(31.847)**	**57.366.482**	**308.061.179**	**(7.604.941)**	**438.901.908**
Κέρδη χρήσης (α)	0	0	0	0	0	**1.083.328**	**1.083.328**
Στοιχεία που δεν μπορούν να ανακατανεμηθούν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων:	**0**	**0**	**11.102**	**0**	**0**	**0**	**11.102**
- Αναλογιστικά κέρδη από την επαναμέτρηση προγραμμάτων καθορισμένων παροχών για εργαζόμενους			11.102				11.102
Συνολικά συνολικά έσοδα 2024 (β)	**0**	**0**	**11.102**	**0**	**0**	**0**	**11.102**
- Κατανομή κερδών 2023 για το έτος					(7.604.941)	7.604.941	0
- Κατανομή μερισμάτων							0
Σύνολο συναλλαγών με μετόχους (γ)	**0**	**0**	**0**	**0**	**(7.604.941)**	**7.604.941**	**0**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024 (ε=α+β+γ+δ) (Τμήμα Β)	**79.709.919**	**1.401.115**	**(20.745)**	**57.366.482**	**300.456.238**	**1.083.328**	**439.996.338**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 55 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(Ποσά σε €)	2025	2024
Κέρδη (ζημιές) χρήσης	**35.597.701**	**1.083.328**
Προσαρμογές για την ανακατάταξη του καθαρού κέρδους στις ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες:		
Αποσβέσεις	397.206	288.855
Καθαρές κεφαλαιακές ζημιές (κεφαλαιακά κέρδη) από πωλήσεις, ακυρώσεις και αφαιρέσεις περιουσιακών στοιχείων	(60.090)	(31.334)
Εσόδα απο μερίσματα	(40.400.000)	(10.200.000)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	(8.193.055)	(3.945.844)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	14.505.248	13.199.167
Φόρος εισοδήματος	(2.308.544)	(1.142.288)
Μεταβολή των προβλέψεων για παροχές σε εργαζομένους	93.652	80.444
Gross cash flow from operating activities	**(367.882)**	**(667.673)**
- Εμπορικές απαιτήσεις	(3.035.117)	(7.502.838)
- Εμπορικές υποχρεώσεις	14.855.316	3.595.504
- Λοιπά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού	102.380	7.423.799
Ταμειακές ροές από καθ'όλαιο κίνησης	**11.922.579**	**3.516.465**
Εισπραχθέντα χρηματοοικονομικά έσοδα	8.475.015	4.836.534
Καταβληθέντα χρηματοοικονομικά έξοδα	(4.266.079)	(13.919.055)
Καθαροί φόροι πληρωτέοι	(1.308)	29.754
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**15.762.324**	**(6.203.975)**
Επενδύσεις:		
- Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	(3.408.620)	(37.170)
- Άυλα περιουσιακά στοιχεία	(3.307.410)	(1.186.831)
- Δάνεια χορηγηθέντα σε θυγατρικές		(19.000.000)
- Επενδύσεις μετοχικού κεφαλαίου	(7.225.925)	0
Εισπραχθέντα έσοδα μερισμάτων	40.400.000	10.200.000
Αποεπενδύσεις		
- Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	270.890	39.999
-Δάνεια εισπραχθέντα απο θυγατρικές	3.465.547	36.000.000
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	**30.194.482**	**26.015.998**
Εκτιμήσεις μακροπρόθεσμου χρηματοοικονομικού χρέους	192.500.000	17.000.000
Αποπληρωμές δανειακών υποχρεώσεων	(192.529.770)	(36.000.000)
Καταβληθέντα μερίσματα	(45.700.000)	0
Επιστροφές χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία	(1.473.884)	(1.164.471)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**(47.203.654)**	**(20.164.471)**
Καθαρές ταμειακές ροές του οικονομικού έτους	(1.246.847)	(352.447)
Αρχικό απόθεμα ταμειακών διαθεσίμων και ταμιακών ισοδυνάμων	1.861.066	2.213.513
Τελικό απόθεμα ταμειακών διαθεσίμων και ταμιακών ισοδυνάμων	**614.218**	**1.861.066**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 55 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

1. Πληροφορίες εταιρείας

Η Εταιρεία με την επωνυμία «ΕΝΑΟΝ Εταιρεία Βιώσιμων Δικτύων Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» (πρώην «ΔΕΠΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», διακριτικός τίτλος «ΔΕΠΑ Υποδομών») (εφεξής η «Εταιρεία» ή η «ΕΝΑΟΝ») συστάθηκε τον Απρίλιο του 2020 μετά τη μερική διάσπαση του τομέα υποδομών της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΕΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 80Ι του Ν. 4001/2011, όπως προστέθηκε με το άρθρο 53 του Ν. 4602/2019 και αντικαταστάθηκε από το άρθρο 16 του Ν. 4643/2019 και τα άρθρα 56 και 59-74 του Ν. 4601/2019. Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στην Αθήνα, επί της Λεωφόρου Μεσογείων 109-111 &; Ραύσσου, 11526.

Μετά την ολοκλήρωση της διάσπασης του τομέα των υποδομών και τη σύσταση της Εταιρείας, το 65% των μετοχών της ανήκε στο «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» (ΤΑΙΠΕΔ) και το υπόλοιπο 35% ανήκε στην Εταιρεία με την προηγούμενη εταιρική επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ΕΛΠΕ) (νυν «HELLENIQ ENERGY Holdings A.E.»). Την 1η Σεπτεμβρίου 2022 ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση του 100% των μετοχών της Εταιρείας στην ιταλική εταιρεία με την επωνυμία «Italgas Newco S.p.A.». Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 79.709.919,32, διαιρείται σε 905.383 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 88,04 εκάστη, και έχει καταβληθεί πλήρως.

Ο καταστατικός σκοπός της enaon συνίσταται κυρίως στην ιδιοκτησία του Δικτύου Διανομής Φυσικού Αερίου και στην άσκηση της δραστηριότητας του Διαχειριστή του Δικτύου Διανομής Φυσικού Αερίου απευθείας ή μέσω θυγατρικών, εντός των γεωγραφικών περιοχών των σχετικών αδειών Διαχειριστή Δικτύου Διανομής Φυσικού Αερίου, όπως προβλέπεται στην ισχύουσα νομοθεσία και κανονιστικό πλαίσιο.

Στις 30 Σεπτεμβρίου 2023, ολοκληρώθηκε η συγχώνευση της πρώην «ΕΔΑ» με τις άλλες δύο θυγατρικές της πρώην ΔΕΠΑ Υποδομών, δηλαδή την Εταιρεία με την επωνυμία «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΕΡΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ-ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» (εφεξής «ΕΔΑ ΘΕΣΣ») και την Εταιρεία με την επωνυμία «ΑΤΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» (εφεξής «ΕΔΑ Αττικής»), με την απορρόφηση της δεύτερης και της τρίτης εταιρείας από την πρώτη, βάσει των αποφάσεων των αντίστοιχων Γενικών Συνελεύσεών τους με ημερομηνία 19/09/2023 (Ανακοίνωση Γ.Ε.ΜΗ. 3049697/30.09.2023 ανακοίνωση του Γ.Ε.ΜΗ).

Με απόφαση του μοναδικού μετόχου στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 15.04.2025, τροποποιήθηκε το Καταστατικό της Εταιρείας, όπως ισχύει σήμερα και έχει δεόντως δημοσιευθεί, σύμφωνα με την υπ'αριθ. 3611389/30.04.2025 ανακοίνωση του ΓΕΜΗ.

Στις 15 Δεκεμβρίου 2025 η Έκτακτη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου της Εταιρείας ενέκρινε τη διαδικασία απόσχισης, μέσω διάσπασης, του τομέα κυριότητας διανομής φυσικού αερίου της Εταιρείας και της μεταβίβασής του στην κατά 100% θυγατρική της, «enaon ΕΔΑ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΕΡΙΩΝ Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία», σύμφωνα με τις διατάξεις των νόμων 4601/2019, 4548/2018 και 5162/2024. Η Πράξη Διάσπασης υπογράφηκε στις 18.12.2025 και δημοσιεύθηκε δεόντως, μαζί με την ανωτέρω απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 3912172/18.12.2025 ανακοίνωση του ΓΕΜΗ. Προηγουμένως, η διάσπαση κοινοποιήθηκε στη ΡΑΑΕΥ με την υπ' αριθμ. 9639/31.10.2025 επιστολή. Με την υπ' αριθ. Ο-117844/11.12.2025 επιστολή της, η ΡΑΑΕΥ ενημέρωσε τον Όμιλο ότι μπορεί να προχωρήσει στη σχεδιαζόμενη τροποποίηση και, στη συνέχεια, να υποβάλει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την τροποποίηση των αδειών, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στον σχετικό Κανονισμό

Αδειοδοτήσεων. Η νέα διάρθρωση θα παρέχει αυξημένη ευελιξία, καθώς θα επιτρέπει την εξορθολογισμένη διαχείριση έργων εντός μιας αυτόνομης εταιρικής πλατφόρμας. Επιπλέον, αναμένεται να διευκολύνει τη συμμόρφωση με τις κανονιστικές ρυθμίσεις, να μειώσει τις λειτουργικές τριβές και το κόστος και να ενισχύσει τη σχέση κόστους–αποτελεσματικότητας της Εταιρείας και του Δικαιούχου.

Η Εταιρεία έχει τα ακόλουθα δικαιώματα:

- Συμμετοχή σε Διαχειριστή Δικτύου Διανομής Φυσικού Αερίου. Συγκεκριμένα, η enaon κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της enaon EDA, όπως διαμορφώθηκε μετά την προαναφερθείσα απορρόφηση της πρώην ΕΔΑ ΘΕΣΣ και της πρώην ΕΔΑ Αττικής και την απόσχιση του τομέα ιδιοκτησίας της διανομής φυσικού αερίου.
- Ιδιοκτησιακό δικαίωμα στο δίκτυο οπτικών ινών.

Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για το οικονομικό έτος που έληξε στις , 31 Δεκεμβρίου 2025 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 26 Φεβρουαρίου 2025 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Α. Βάση κατάρτισης

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που εκδίδονται από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή σύμφωνα με το άρθρο 6 του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 1606/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 19ης Ιουλίου 2002 και σύμφωνα με το άρθρο 9 του νομοθετικού διατάγματος 38/2005. Τα ΔΠΧΑ περιλαμβάνουν επίσης τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ) καθώς και τα ερμηνευτικά έγγραφα που εξακολουθούν να ισχύουν και έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών ΔΠΧΑ (ΕΔ ΔΠΧΑ), συμπεριλαμβανομένων εκείνων που είχαν εκδοθεί προηγουμένως από την Επιτροπή Διερμηνειών Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΕΔΔΠΧΠ) και, πριν από αυτό, από τη Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών (ΜΕΔ). Για λόγους απλούστευσης, όλα τα προαναφερθέντα πρότυπα και διερμηνείες θα αναφέρονται εφεξής ως «ΔΠΧΑ» ή «Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα».

Οι ίδιες αρχές και τα ίδια κριτήρια αποτίμησης του προηγούμενου έτους εφαρμόζονται στις οικονομικές καταστάσεις του 2025, εκτός από τα διεθνή λογιστικά πρότυπα που άρχισαν να ισχύουν από την 1η Ιανουαρίου 2025, τα οποία περιγράφονται στην ακόλουθη ενότητα «Λογιστικές αρχές και ερμηνείες που ισχύουν από το 2025».

Οι οικονομικές καταστάσεις καταρτίζονται με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του ιστορικού κόστους, λαμβάνοντας υπόψη τις αναπροσαρμογές αξίας, όπου ενδείκνυται, με εξαίρεση τα στοιχεία τα οποία, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, πρέπει να αποτιμώνται στην εύλογη αξία, όπως περιγράφεται στα κριτήρια αποτίμησης.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται σε ευρώ και περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Italgas S.p.A. με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης.

Λογιστικά πρότυπα, τροποποιήσεις και ερμηνείες που εκδόθηκαν από το IASB (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων), εγκρίθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και άρχισαν να ισχύουν την 1 Ιανουαρίου 2025.

Πρότυπα και ερμηνείες που καθίστανται υποχρεωτικά για το οικονομικό έτος 2025

Έχουν εκδοθεί νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και ερμηνείες, τα οποία είναι υποχρεωτικά για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1η Ιανουαρίου 2025. Η εκτίμηση της Εταιρείας για τον αντίκτυπο της εφαρμογής αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και ερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

ΔΛΠ 21 (Τροποποιήσεις) «Έλλειψη ανταλλαξιμότητας» (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025):

Οι τροποποιήσεις προσδιορίζουν πότε ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο με άλλο και πώς καθορίζεται η συναλλαγματική ισοτιμία όταν δεν είναι. Κατ' εφαρμογή των τροποποιήσεων, ένα νόμισμα θεωρείται ανταλλάξιμο όταν μια οντότητα μπορεί να το ανταλλάξει με άλλο νόμισμα μέσω μηχανισμών αγοράς ή ανταλλαγής που δημιουργούν δεσμευτικά δικαιώματα και υποχρεώσεις, χωρίς αδικαιολόγητη καθυστέρηση κατά την ημερομηνία αποτίμησης και για συγκεκριμένο σκοπό. Ωστόσο, ένα νόμισμα δεν θεωρείται ανταλλάξιμο με το άλλο εάν η οντότητα μπορεί να λάβει μόνο ένα μη ουσιώδες ποσό του άλλου νομίσματος κατά την ημερομηνία αποτίμησης για τον συγκεκριμένο σκοπό. Όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο κατά την ημερομηνία αποτίμησης, η οικονομική οντότητα υποχρεούται να εκτιμήσει την τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) ως την ισοτιμία που θα ίσχυε σε μια τακτική συναλλαγή ανταλλαγής κατά την ημερομηνία αποτίμησης, μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά υπό τις επικρατούσες οικονομικές συνθήκες. Στην περίπτωση αυτή, η οικονομική οντότητα υποχρεούται να γνωστοποιεί πληροφορίες που επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών της καταστάσεών να αξιολογούν τον τρόπο με τον οποίο η έλλειψη ανταλλαξιμότητας του νομίσματος επηρεάζει, ή αναμένεται να επηρεάσει, τις οικονομικές επιδόσεις, την οικονομική θέση και τις ταμειακές ροές της οικονομικής οντότητας.

Πρότυπα και ερμηνείες που καθίστανται υποχρεωτικά στη συνέχεια

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026):

Προστίθενται οδηγίες εφαρμογής στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» για να διευκρινιστεί συγκεκριμένα αν μια σύμβαση αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας που παράγεται από πηγή εξαρτώμενη από φυσικές συνθήκες κατέχεται για ίδιες ανάγκες της οντότητας. Οι τροποποιήσεις επιτρέπουν επίσης σε μια οντότητα να ορίσει μια μεταβλητή ονομαστική ποσότητα ηλεκτρικής ενέργειας ως το αντισταθμιζόμενο στοιχείο, όταν η οντότητα εφαρμόζει τις απαιτήσεις λογιστικής αντιστάθμισης του ΔΠΧΑ 9 και ορίζει ως μέσο αντιστάθμισης μια σύμβαση που αναφέρεται σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενη από φυσικές συνθήκες με μεταβλητή ονομαστική ποσότητα, ως το μέσο αντιστάθμισης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη εγκριθεί από την ΕΕ.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026):

Οι οδηγίες εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 τροποποιούνται για να διευκρινιστεί η ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης ή παύσης της αναγνώρισης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Οι τροποποιήσεις επιτρέπουν σε μια οντότητα να θεωρήσει ότι μια χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) που θα διακανονιστεί σε μετρητά μέσω ηλεκτρονικού συστήματος πληρωμών έχει αποπληρωθεί πριν από την ημερομηνία διακανονισμού, και μόνο εφόσον η οντότητα έχει εκδώσει εντολή πληρωμής που έχει ως αποτέλεσμα:

- η οντότητα να μην έχει ουσιαστική δυνατότητα ανάκλησης, διακοπής ή ακύρωσης της εντολής πληρωμής
- η οντότητα να μην έχει ουσιαστική δυνατότητα πρόσβασης στα μετρητά που θα χρησιμοποιηθούν για τον διακανονισμό
- ο κίνδυνος διακανονισμού που συνδέεται με το ηλεκτρονικό σύστημα πληρωμών να είναι αμελητέος

Οι οδηγίες εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 τροποποιούνται για να παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο μια οντότητα αξιολογεί κατά πόσον οι συμβατικές ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου συνάδουν με μια βασική συμφωνία δανεισμού. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι συμβατικές ταμειακές ροές δεν συνάδουν με μια βασική συμφωνία δανεισμού όταν συνδέονται με έναν μεταβλητό δείκτη που δεν αφορά βασικό κίνδυνο ή κόστος δανεισμού ή όταν αντιπροσωπεύουν μερίδιο από τα έσοδα ή το κέρδη του οφειλέτη, ακόμη και αν τέτοιοι συμβατικοί όροι είναι συνηθισμένοι στην αγορά στην οποία δραστηριοποιείται η οντότητα.

Το ΔΠΧΑ 9 τροποποιείται για να βελτιώσει την περιγραφή του όρου «χωρίς δικαίωμα αναγωγής» (non-recourse). Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει χαρακτηριστικά μη αναγωγής εάν το τελικό δικαίωμα μιας οντότητας να λαμβάνει ταμειακές ροές περιορίζεται συμβατικά στις ταμειακές ροές που παράγονται από συγκεκριμένα περιουσιακά στοιχεία.

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 αποσαφηνίζουν τα χαρακτηριστικά των συμβατικά συνδεδεμένων μέσων που τα διακρίνουν από άλλες συναλλαγές. Επισημαίνεται επίσης ότι δεν πληρούν όλες οι συναλλαγές με πολλαπλά χρεωστικά μέσα τα κριτήρια των συναλλαγών με πολλαπλά συμβατικά συνδεδεμένα μέσα.

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 7 απαιτούν από μια οικονομική οντότητα που παύει να αναγνωρίζει επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους επιμετρώμενους στην εύλογη αξία μέσω λοιπών στοιχείων συνολικού εισοδήματος (FVTOCI) κατά τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς να γνωστοποιεί τυχόν μεταφορές του σωρευτικού κέρδους ή ζημίας εντός των ιδίων κεφαλαίων που σχετίζονται με τις επενδύσεις που αποαναγνωρίστηκαν μέσα στη συγκεκριμένη περίοδο. Επίσης, μια οντότητα δεν υποχρεούται πλέον να γνωστοποιεί την εύλογη αξία από την ημερομηνία αναφοράς για κάθε συμμετοχικό τίτλο που έχει ταξινομηθεί ως FVTOCI· η πληροφορία αυτή μπορεί να παρέχεται ανά κατηγορία τίτλων.

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 7 εισάγουν απαιτήσεις γνωστοποίησης για χρηματοοικονομικά μέσα που περιλαμβάνουν συμβατικούς όρους που θα μπορούσαν να αλλάξουν τον χρόνο ή το ποσό των συμβατικών ταμειακών ροών κατά την επέλευση (ή μη επέλευση) ενός ενδεχόμενου γεγονότος που δεν σχετίζεται άμεσα με αλλαγές σε βασικούς κινδύνους και έξοδα δανεισμού (όπως η χρονική αξία του χρήματος ή ο πιστωτικός κίνδυνος). Η οντότητα υποχρεούται να προβεί σε αυτές τις γνωστοποιήσεις ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων επιμετρώμενων στο

αποσβεσμένο κόστος ή στο FVTOCI, και ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων επιμετρώμενων στο αποσβεσμένο κόστος.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη εγκριθεί από την ΕΕ.

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027):

Το πρότυπο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Το πρότυπο απαιτεί από τις εταιρείες να αναφέρουν υποσύνολα για το λειτουργικό κέρδος και το κέρδος προ χρηματοδότησης και φόρων εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Επιπλέον, το πρότυπο απαιτεί από τις εταιρείες να γνωστοποιούν τις συμφωνίες μεταξύ των αναφερόμενων, καθορισμένων από τη διοίκηση, μέτρων απόδοσης και των συνόλων ή υποσυνόλων που απαιτούνται από τα λογιστικά πρότυπα ΔΠΧΑ. Το πρότυπο εισάγει επίσης ενισχυμένες απαιτήσεις για την ομαδοποίηση των πληροφοριών στις οικονομικές καταστάσεις και την παρουσίαση των λειτουργικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και στις σημειώσεις. Το πρότυπο δεν έχει ακόμη εγκριθεί από την ΕΕ.

ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς δημόσια λογοδοσία: Γνωστοποιήσεις» (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027):

Το πρότυπο επιτρέπει σε μια επιλέξιμη θυγατρική να παρέχει μειωμένες γνωστοποιήσεις κατά την εφαρμογή των Λογιστικών Προτύπων ΔΠΧΑ στις οικονομικές καταστάσεις της. Μια θυγατρική είναι επιλέξιμη για τις μειωμένες γνωστοποιήσεις εάν δεν έχει δημόσια λογοδοσία και

η τελική ή οποιαδήποτε ενδιάμεση μητρική της εταιρεία καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις διαθέσιμες για δημόσια χρήση που συμμορφώνονται με τα λογιστικά πρότυπα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 είναι προαιρετικό για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις και καθορίζει τις απαιτήσεις γνωστοποίησης για

θυγατρικές που επιλέγουν να το εφαρμόσουν. Το πρότυπο δεν έχει ακόμη εγκριθεί από την ΕΕ.

Ετήσιες βελτιώσεις στα λογιστικά πρότυπα ΔΠΧΑ (ισχύουν για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026):

- ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς»: Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μια πιθανή σύγχυση που προκύπτει από ασυνέπεια στη διατύπωση μεταξύ της παραγράφου Β6 του ΔΠΧΑ 1 και των απαιτήσεων λογιστικής αντιστάθμισης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα».
- ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μια πιθανή σύγχυση στην παράγραφο Β38 του ΔΠΧΑ 7 που προκύπτει από μια παρωχημένη αναφορά σε παράγραφο που διαγράφηκε από το πρότυπο με την έκδοση του ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση της εύλογης αξίας».
- ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (μόνο κατευθυντήριες γραμμές εφαρμογής): Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μια ασυνέπεια μεταξύ της παραγράφου 28 του ΔΠΧΑ 7 και των συνοδευτικών οδηγιών εφαρμογής του, η οποία προέκυψε όταν , μετά την έκδοση του ΔΠΧΑ 13, έγινε συνακόλουθη τροποποίηση στην παράγραφο 28 αλλά όχι στην αντίστοιχη παράγραφο των οδηγιών εφαρμογής.
- ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (μόνο κατευθυντήριες γραμμές εφαρμογής): Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μια πιθανή σύγχυση διευκρινίζοντας στην παράγραφο

IG1 ότι οι οδηγίες δεν απεικονίζουν απαραιτήτως όλες τις απαιτήσεις των παραπομπών στις παραγράφους του ΔΠΧΑ 7 και απλοποιώντας ορισμένες επεξηγήσεις.

- ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»: Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μια πιθανή ασάφεια στην εφαρμογή των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9 για τη λογιστική αντιμετώπιση της εξάλειψης της υποχρέωσης μίσθωσης του μισθωτή, η οποία προκύπτει επειδή η παράγραφος 2.1 στοιχείο β) σημείο ii) του ΔΠΧΑ 9 περιλαμβάνει διασταυρούμενη παραπομπή στην παράγραφο 3.3.1, αλλά όχι και στην παράγραφο 3.3.3 του ΔΠΧΑ 9.
- ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»: Η τροποποίηση αντιμετωπίζει πιθανή σύγχυση που προκύπτει από την παραπομπή, στο προσάρτημα Α του ΔΠΧΑ 9, στον ορισμό της «τιμής συναλλαγής» στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες», ενώ ο όρος «τιμή συναλλαγής» χρησιμοποιείται σε συγκεκριμένες παραγράφους του ΔΠΧΑ 9 με σημασία που δεν ταυτίζεται απαραίτητα με τον ορισμό του στο ΔΠΧΑ 15.
- ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»: Η τροποποίηση αντιμετωπίζει πιθανή σύγχυση που προκύπτει από ασυνέπεια μεταξύ των παραγράφων Β73 και Β74 του ΔΠΧΑ 10, σχετικά με τον καθορισμό από έναν επενδυτή του κατά πόσον ένα άλλο μέρος ενεργεί για λογαριασμό του, εναρμονίζοντας τη διατύπωση και στις δύο παραγράφους.
- ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών»: Η τροποποίηση αντιμετωπίζει πιθανή σύγχυση κατά την εφαρμογή της παραγράφου 37 του ΔΛΠ 7, που πηγάζει από τη χρήση του όρου «μέθοδος κόστους», που δεν ορίζεται πλέον στα λογιστικά πρότυπα ΔΠΧΑ.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη εγκριθεί από την ΕΕ.

Β. Ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικών πολιτικών

Οι πληροφορίες λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω:

Δικαιώματα χρήσης

Το κόστος του περιουσιακού στοιχείου που αφορά δικαίωμα χρήσης περιλαμβάνει:

i. το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης της μίσθωσης (ΔΠΧΑ 16).

ii. τις πληρωμές που έγιναν για τη μίσθωση κατά την ημερομηνία ή πριν από την ημερομηνία έναρξης, μείον τα ληφθέντα κίνητρα μίσθωσης,

iii. τις αρχικές άμεσες δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν,

iv. το κόστος αποξήλωσης και αποκατάστασης του χώρου.

Οι υποχρεώσεις των μισθώσεων περιλαμβάνουν τις ακόλουθες πληρωμές για το δικαίωμα χρήσης του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, οι οποίες δεν είχαν καταβληθεί κατά την ημερομηνία έναρξης:

i. τις πάγιες πληρωμές, μείον τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης,

ii. τις μεταβλητές πληρωμές που οφείλονται για τη μίσθωση και εξαρτώνται από δείκτη ή επιτόκιο,

iii. τα ποσά που πρέπει να καταβληθούν ως εγγυήσεις της υπολειμματικής αξίας,

iv. την τιμή για την άσκηση του δικαιώματος αγοράς, όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα για την άσκηση του δικαιώματος αυτού,

v. τις πληρωμές προστίμων λύσης της μίσθωσης όταν προβλέπεται λύση της μίσθωσης.

Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται είναι το ενσωματωμένο επιτόκιο της μίσθωσης για την υπολειπόμενη διάρκεια της μίσθωσης. Εάν το επιτόκιο αυτό δεν είναι εύκολο να προσδιοριστεί, χρησιμοποιείται το οριακό επιτόκιο δανεισμού της Εταιρείας κατά την ημερομηνία επανυπολογισμού.

Κατά τον καθορισμό της διάρκειας της μίσθωσης, η Εταιρεία έλαβε υπόψη την ύπαρξη επιλογών ανανέωσης και ακύρωσης αντίστοιχα για τον μισθωτή, τον εκμισθωτή ή και για τους δύο.

Όπως επιτρέπεται από το πρότυπο, οι βραχυχρόνιες μισθώσεις και οι μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων μικρής αξίας έχουν εξαιρεθεί.

Η διάρκεια της μίσθωσης υπολογίζεται λαμβάνοντας υπόψη τη μη ακυρώσιμη περίοδο μίσθωσης, μαζί με τυχόν περιόδους που καλύπτονται από δικαίωμα παράτασης της συμφωνίας, εάν εύλογα συνάγεται το συμπέρασμα ότι αυτό το δικαίωμα θα ασκηθεί, ή κάθε περίοδο που καλύπτεται από δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης μίσθωσης, εάν η Εταιρεία θεωρεί εύλογα βέβαιο ότι το δικαίωμα αυτό δεν θα ασκηθεί.

Σε περίπτωση σημαντικών αλλαγών σε γεγονότα και περιστάσεις υπό τον έλεγχο της Εταιρείας που καθιστούν σκόπιμη την αλλαγή της εκτίμησης της εύλογης βεβαιότητας άσκησης των δικαιωμάτων προαίρεσης, η Εταιρεία θα επαναπροσδιορίσει τη διάρκεια της μίσθωσης.

Μετά την αρχική αναγνώριση, το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης προσαρμόζεται ώστε να περιλαμβάνει:

i. τα τμήματα απόσβεσης,

ii. τυχόν ζημίες απομείωσης και

iii. τις σχετικές επιπτώσεις και τυχόν αναδιατυπώσεις της υποχρέωσης χρηματοδοτικής μίσθωσης.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη διάρκεια της μίσθωσης.

Λογιστική εκμισθωτή

Κατά την ημερομηνία έναρξης ισχύος μιας μίσθωσης, η Εταιρεία, ενεργώντας ως εκμισθωτής, θα ταξινομεί κάθε μίσθωσή του είτε ως λειτουργική μίσθωση είτε ως χρηματοδοτική μίσθωση και θα την επαναξιολογήσει μόνο εάν υπάρξει τροποποίηση της μίσθωσης. Η ταξινόμηση εξαρτάται από το αν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου έχουν μεταβιβαστεί από τον εκμισθωτή στον μισθωτή.

Στο πλαίσιο μιας χρηματοδοτικής μίσθωσης, ο εκμισθωτής παύει να αναγνωρίζει το μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο και αναγνωρίζει μια απαίτηση από χρηματοδοτική μίσθωση σε ποσό ίσο με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση.

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα αναγνωρίζονται με βάση ένα μοτίβο που αντικατοπτρίζει μια σταθερή περιοδική απόδοση πάνω στην καθαρή επένδυση του εκμισθωτή στη μίσθωση.

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν χρηματικά ποσά, καταθέσεις όψεως και άλλες βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές επενδύσεις διάρκειας μικρότερης των τριών μηνών, οι οποίες

είναι άμεσα μετατρέψιμες σε μετρητά και για τις οποίες ο κίνδυνος μεταβολής της αξίας είναι αμελητέος.

Καταγράφονται στην ονομαστική τους αξία, η οποία αντιστοιχεί στην εύλογη αξία.

Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικά μέσα είναι κάθε συμβόλαιο που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για μια οντότητα και χρηματοοικονομική υποχρέωση ή συμμετοχικό τίτλο για άλλη οντότητα. Αναγνωρίζονται και επιμετρώνται σύμφωνα με το ΔΛΠ 32 και το ΔΠΧΑ 9.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Χρεωστικοί τίτλοι

Ανάλογα με τα χαρακτηριστικά του μέσου και του επιχειρηματικού μοντέλου που υιοθετείται για τη διαχείρισή του, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αντιπροσωπεύουν χρεωστικούς τίτλους ταξινομούνται στις ακόλουθες τρεις κατηγορίες:

i. χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος·
ii. χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία, με τα αποτελέσματα να αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα (εφεξής «OCI»)·
iii. χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των επιπτώσεων στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η αρχική αναγνώριση γίνεται στην εύλογη αξία. Για τις εμπορικές απαιτήσεις χωρίς σημαντικό χρηματοοικονομικό στοιχείο, η αρχική αξία αναγνώρισης αντιπροσωπεύεται από την τιμή συναλλαγής.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δημιουργούν συμβατικές ταμειακές ροές που αντιπροσωπεύουν μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος εάν κατέχονται με σκοπό την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών τους (το λεγόμενο επιχειρηματικό μοντέλο διακράτησης για είσπραξη). Με βάση τη μέθοδο του αποσβεσμένου κόστους, η αρχική λογιστική αξία στη συνέχεια προσαρμόζεται για να ληφθούν υπόψη οι αποπληρωμές κεφαλαίου, τυχόν ζημίες απομείωσης και η απόσβεση της διαφοράς μεταξύ του ποσού αποπληρωμής και της αρχικής λογιστικής αξίας.

Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη χρήση του πραγματικού εσωτερικού επιτοκίου, το οποίο αντιπροσωπεύει το επιτόκιο που θα καθιστούσε ίσες την παρούσα αξία των προβλεπόμενων ταμειακών ροών και την αρχική λογιστική αξία κατά τον χρόνο της αρχικής αναγνώρισης.

Οι απαιτήσεις και τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος παρουσιάζονται στον ισολογισμό μετά την αφαίρεση της σχετικής πρόβλεψης για ζημίες απομείωσης.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αντιπροσωπεύουν χρεωστικούς τίτλους των οποίων το επιχειρηματικό μοντέλο περιλαμβάνει τόσο τη δυνατότητα είσπραξης συμβατικών ταμειακών ροών όσο και τη δυνατότητα πραγματοποίησης κεφαλαιακών κερδών από μεταβιβάσεις (το λεγόμενο επιχειρηματικό μοντέλο διακράτησης για είσπραξη και πώληση) επιμετρώνται στην εύλογη αξία με καταχώριση των επιπτώσεων στο OCI.

Στην περίπτωση αυτή, οι μεταβολές της εύλογης αξίας του μέσου αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια μεταξύ των άλλων συνιστωσών του συνολικού εισοδήματος. Το σωρευτικό ποσό των μεταβολών στην εύλογη αξία, που αναγνωρίζεται στην πρόβλεψη ιδίων κεφαλαίων που περιλαμβάνει τις άλλες συνιστώσες του συνολικού εισοδήματος, αντιλογίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν το μέσο παύει να αναγνωρίζεται. Τα έσοδα από τόκους, που υπολογίζονται με βάση το πραγματικό επιτόκιο,

τις συναλλαγματικές διαφορές και τις ζημίες απομείωσης, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που αντιπροσωπεύει χρεωστικό τίτλο που δεν επιμετράται στο αποσβεσμένο κόστος επιμετράται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των επιπτώσεων στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Όταν η αγορά ή η πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων γίνεται σύμφωνα με σύμβαση που απαιτεί τη ρύθμιση της συναλλαγής και την παράδοση του περιουσιακού στοιχείου εντός ορισμένου αριθμού ημερών, που έχει καθοριστεί από τις αρχές ελέγχου της αγοράς ή από συμφωνίες της αγοράς (π.χ. αγορά τίτλων σε ρυθμιζόμενες αγορές), η συναλλαγή αναγνωρίζεται κατά την ημερομηνία διακανονισμού.

Οι πωλήσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων παύουν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό όταν τα συμβατικά δικαιώματα που συνδέονται με την απόκτηση των ταμειακών ροών που σχετίζονται με το χρηματοοικονομικό μέσο λήγουν ή μεταβιβάζονται σε τρίτους.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η ανακτησιμότητα των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αντιπροσωπεύουν χρεωστικούς τίτλους που δεν επιμετρώνται στην εύλογη αξία με επιπτώσεις στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης επιμετράται με βάση το λεγόμενο μοντέλο αναμενόμενης πιστωτικής ζημίας.

Ειδικότερα, οι αναμενόμενες ζημίες καθορίζονται γενικά με βάση το γινόμενο των εξής:

i. του ανοίγματος έναντι του αντισυμβαλλομένου μετά την αφαίρεση των σχετικών ελαφρυντικών παραγόντων (άνοιγμα σε αθέτηση, EAD)·
ii. της πιθανότητας ο αντισυμβαλλόμενος να μην εκπληρώσει την υποχρέωση πληρωμής του (πιθανότητα αθέτησης υποχρέωσης, PD)·
iii. της εκτίμησης, σε ποσοστιαίες μονάδες, του ποσού της πίστωσης που δεν θα μπορεί να ανακτηθεί σε περίπτωση αθέτησης υποχρέωσης (ζημία σε περίπτωση αθέτησης, LGD) που καθορίζεται με βάση προηγούμενες εμπειρίες και πιθανές ενέργειες ανάκτησης (π.χ. εξωδικαστικές ενέργειες, νομικές διαφορές κ.λπ.).

Η Εταιρεία έχει υπολογίσει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες κατά τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Για τον σκοπό αυτό, η επιμέτρηση των αναμενόμενων ζημιών βασίζεται σε πρόβλεψη πίνακα που σχηματίζεται ομαδοποιώντας, εφόσον είναι σκόπιμο, τις απαιτήσεις σε κατάλληλες ομάδες στις οποίες εφαρμόζονται ποσοστά απομείωσης που ορίζονται με βάση την προηγούμενη εμπειρία ζημιών. Εάν είναι απαραίτητο, τα ποσοστά αυτά προσαρμόζονται για να ληφθούν υπόψη οι μελλοντικές πληροφορίες σχετικά με τον πιστωτικό κίνδυνο του αντισυμβαλλομένου ή των ομάδων αντισυμβαλλομένων.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εκτός από παράγωγα μέσα, συμπεριλαμβανομένων των χρηματοοικονομικών πληρωτέων λογαριασμών, των εμπορικών πληρωτέων λογαριασμών, άλλων οφειλών και άλλων υποχρεώσεων, καταχωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία μείον τυχόν έξοδα που σχετίζονται με τις συναλλαγές. Στη συνέχεια, αναγνωρίζονται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας το πραγματικό επιτόκιο προεξόφλησης, όπως παρουσιάζεται στην ενότητα «Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία» παραπάνω.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις παύουν να αναγνωρίζονται κατά την απόσβεση ή την εκπλήρωση, ακύρωση ή λήξη της συμβατικής υποχρέωσης.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις συμψηφίζονται στον ισολογισμό όταν υπάρχει το εκάστοτε νόμιμο δικαίωμα αποζημίωσης που μπορεί να ασκηθεί και υπάρχει η πρόθεση διακανονισμού της συναλλαγής σε καθαρή βάση (δηλαδή ρευστοποίηση του περιουσιακού στοιχείου και ταυτόχρονα εξάλειψη της υποχρέωσης).

Επιμέτρηση εύλογης αξίας

Η εύλογη αξία είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή που μπορεί να καταβληθεί για τη μεταβίβαση μιας υποχρέωσης σε μια τακτική συναλλαγή μεταξύ φορέων της αγοράς κατά την ημερομηνία αποτίμησης (δηλαδή τιμή αποχώρησης).

Η εύλογη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης προσδιορίζεται υιοθετώντας τις αποτιμήσεις που θα χρησιμοποιούσαν οι φορείς της αγοράς για να καθορίσουν την τιμή του περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης. Η επιμέτρηση της εύλογης αξίας προϋποθέτει επίσης ότι το περιουσιακό στοιχείο ή η υποχρέωση θα αποτελέσει αντικείμενο διαπραγμάτευσης στην κύρια αγορά ή, ελλείψει αυτής, στην πλέον συμφέρουσα αγορά στην οποία έχει πρόσβαση η Εταιρεία.

Η εύλογη αξία ενός μη χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου προσδιορίζεται λαμβάνοντας υπόψη την ικανότητα των φορέων της αγοράς να παράγουν οικονομικά οφέλη χρησιμοποιώντας το περιουσιακό στοιχείο με τον ύψιστο και βέλτιστο τρόπο ή πωλώντας το σε άλλον συμμετέχοντα στην αγορά που μπορεί να το χρησιμοποιήσει κατά τέτοιο τρόπο ώστε να μεγιστοποιηθεί η αξία του. Η μέγιστη και βέλτιστη χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου καθορίζεται από την οπτική των φορέων της αγοράς, υποθέτοντας επίσης ότι η Εταιρεία σκοπεύει να το χρησιμοποιήσει διαφορετικά. Η τρέχουσα χρήση ενός μη χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου από την Εταιρεία θεωρείται ότι είναι η μέγιστη και βέλτιστη χρήση αυτού του περιουσιακού στοιχείου, εκτός εάν η αγορά ή άλλοι παράγοντες υποδηλώνουν ότι μια διαφορετική χρήση από τους φορείς της αγοράς θα μεγιστοποιούσε την αξία του.

Η επιμέτρηση της εύλογης αξίας μιας χρηματοοικονομικής ή μη χρηματοοικονομικής υποχρέωσης ή ενός συμμετοχικού τίτλου λαμβάνει υπόψη τη χρηματιστηριακή τιμή για τη μεταβίβαση πανομοιότυπης ή παρόμοιας υποχρέωσης ή συμμετοχικού τίτλου. Εάν αυτή η χρηματιστηριακή τιμή δεν είναι διαθέσιμη, λαμβάνεται υπόψη η αποτίμηση ενός αντίστοιχου περιουσιακού στοιχείου που κατέχει ένας φορέας της αγοράς κατά την ημερομηνία αποτίμησης. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων προσδιορίζεται λαμβάνοντας υπόψη τον πιστωτικό κίνδυνο του αντισυμβαλλομένου ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου (Credit Valuation Adjustment - CVA) και τον κίνδυνο αθέτησης υποχρέωσης από την ίδια οντότητα σε σχέση με χρηματοοικονομική υποχρέωση (Debit Valuation Adjustment - DVA).

Κατά τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας, καθορίζεται μια ιεραρχία αποτελούμενη από κριτήρια που βασίζονται στην προέλευση, το είδος και την ποιότητα των πληροφοριών που χρησιμοποιούνται στον υπολογισμό. Η ταξινόμηση αυτή αποσκοπεί στην καθιέρωση ιεραρχίας όσον αφορά την αξιοπιστία της εύλογης αξίας, δίνοντας προτεραιότητα στη χρήση παραμέτρων που μπορούν να παρατηρηθούν στην αγορά και αντικατοπτρίζουν τις παραδοχές που θα χρησιμοποιούσαν οι συμμετέχοντες στην αγορά κατά την αποτίμηση του περιουσιακού στοιχείου / της υποχρέωσης. Η ιεραρχία της εύλογης αξίας περιλαμβάνει τα ακόλουθα επίπεδα:

- Επίπεδο 1: εισροές που αντιπροσωπεύονται από (μη τροποποιημένες) χρηματιστηριακές τιμές σε ενεργές αγορές για περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις πανομοιότυπα με εκείνα στα οποία είναι δυνατή η πρόσβαση κατά την ημερομηνία αποτίμησης·
- Επίπεδο 2: εισροές, εκτός από τις χρηματιστηριακές τιμές που περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1, οι οποίες μπορούν να παρατηρηθούν άμεσα ή έμμεσα για τα περιουσιακά στοιχεία ή τις υποχρεώσεις που πρόκειται να αποτιμηθούν·
- Επίπεδο 3: εισροές που δεν μπορούν να παρατηρηθούν για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση.

Ελλείψει διαθέσιμων τιμών στην αγορά, η εύλογη αξία προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης κατάλληλων για κάθε μεμονωμένη περίπτωση, οι οποίες μεγιστοποιούν τη χρήση σημαντικών παρατηρήσιμων εισροών, ενώ παράλληλα ελαχιστοποιούν τη χρήση μη παρατηρήσιμων εισροών.

Προβλέψεις για κινδύνους και επιβαρύνσεις

Οι προβλέψεις για κινδύνους και επιβαρύνσεις αφορούν δαπάνες και επιβαρύνσεις ορισμένης φύσης που είναι βέβαιες ή ενδέχεται να πραγματοποιηθούν, αλλά για τις οποίες το ποσό ή η ημερομηνία επέλευσης δεν μπορεί να καθοριστεί στο τέλος του έτους.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

i. είναι πιθανή η ύπαρξη τρέχουσας νομικής ή σιωπηρής υποχρέωσης που απορρέει από παρελθόντα γεγονότα,

ii. είναι πιθανό ότι η εκπλήρωση της υποχρέωσης συνεπάγεται κόστος, και

iii. το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα. Οι προβλέψεις καταχωρίζονται σε αξία που αντιπροσωπεύει τη βέλτιστη εκτίμηση του ποσού που θα κατέβαλλε ευλόγως η Εταιρεία για να εκπληρώσει την υποχρέωση ή να τη μεταβιβάσει σε τρίτους στο τέλος της περιόδου αναφοράς.

Οι προβλέψεις που αφορούν συμβάσεις εξ επαχθούς αιτίας καταχωρίζονται στο χαμηλότερο ποσό μεταξύ του κόστους που απαιτείται για την εκπλήρωση της υποχρέωσης, μείον τα αναμενόμενα οικονομικά οφέλη που απορρέουν από τη σύμβαση, και του κόστους καταγγελίας της σύμβασης.

Όταν ο οικονομικός αντίκτυπος του χρόνου είναι σημαντικός και οι ημερομηνίες πληρωμής των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα, η πρόβλεψη υπολογίζεται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες ταμειακές ροές λαμβάνοντας υπόψη τους κινδύνους που συνδέονται με την υποχρέωση με το μέσο χρεωστικό επιτόκιο της Εταιρείας. Η αύξηση της πρόβλεψης λόγω παρέλευσης του χρόνου καταχωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης στην ενότητα «Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)».

Όταν η υποχρέωση σχετίζεται με στοιχεία ενσώματων παγίων (π.χ. αποξήλωση και αποκατάσταση του χώρου), η πρόβλεψη αναγνωρίζεται ως αντιστάθμισμα στο σχετικό περιουσιακό στοιχείο και η καταχώριση στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης πραγματοποιείται μέσω απόσβεσης. Οι δαπάνες που αναμένει να πραγματοποιήσει η Εταιρεία για την έναρξη προγραμμάτων αναδιάρθρωσης καταγράφονται στην περίοδο κατά την οποία το πρόγραμμα καθορίζεται επίσημα και τα ενδιαφερόμενα μέρη έχουν βάσιμη προσδοκία ότι η αναδιάρθρωση θα πραγματοποιηθεί.

Οι προβλέψεις επικαιροποιούνται περιοδικά ώστε να αντικατοπτρίζουν τις μεταβολές των εκτιμήσεων κόστους, των περιόδων πώλησης και του προεξοφλητικού επιτοκίου. Οι αναθεωρήσεις των εκτιμώμενων προβλέψεων καταλογίζονται στο ίδιο στοιχείο της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης

όπου είχε αναφερθεί προηγουμένως η πρόβλεψη ή, όταν η υποχρέωση σχετίζεται με ενσώματα πάγια (π.χ. αποξήλωση και αποκατάσταση του χώρου), ως αντιστάθμισμα στο σχετικό περιουσιακό στοιχείο, έως το ύψος της λογιστικής αξίας. Τυχόν πλεόνασμα καταχωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Οι σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων περιγράφουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αντιπροσωπεύονται από:

i. ενδεχόμενες (αλλά όχι πιθανές) υποχρεώσεις που απορρέουν από παρελθόντα γεγονότα, η ύπαρξη των οποίων θα επιβεβαιωθεί μόνο εάν συμβεί ένα ή περισσότερα μελλοντικά αβέβαια γεγονότα που είναι εν μέρει ή πλήρως εκτός του ελέγχου της Εταιρείας, και

ii. τρέχουσες υποχρεώσεις που απορρέουν από παρελθόντα γεγονότα, το ποσό των οποίων δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα ή η εκπλήρωση των οποίων δεν είναι πιθανό να συνεπάγεται κόστος.

Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στον Μέτοχο της Εταιρείας συνεπάγεται την εγγραφή πληρωτέου στις οικονομικές καταστάσεις της περιόδου κατά την οποία εγκρίθηκε η διανομή από τον Μέτοχο της Εταιρείας ή, σε περίπτωση προσωρινού μερίσματος, από το Διοικητικό Συμβούλιο, η οποία θα εγκριθεί κατά την επόμενη Γενική Συνέλευση του μετόχου.

Έσοδα

Η αναγνώριση των εσόδων από συμβάσεις με πελάτες βασίζεται στα ακόλουθα πέντε βήματα:

i. αναγνώριση της σύμβασης με τον πελάτη,
ii. προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης που αντιπροσωπεύουν οι συμβατικές υποσχέσεις μεταβίβασης αγαθών ή/και υπηρεσιών σε πελάτη,
iii. προσδιορισμός της τιμής της συναλλαγής,
iv. επιμερισμός της τιμής των συναλλαγών στις υποχρεώσεις εκτέλεσης που προσδιορίζονται με βάση την αυτόνομη τιμή πώλησης κάθε αγαθού ή υπηρεσίας,
v. αναγνώριση του εσόδου όταν έχει εκπληρωθεί η υποχρέωση εκτέλεσής του ή όταν το υποσχεθέν αγαθό ή υπηρεσία μεταβιβάζεται στον πελάτη· η μεταβίβαση θεωρείται ολοκληρωμένη όταν ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, το οποίο μπορεί να συμβεί με την πάροδο του χρόνου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Όσον αφορά τις δραστηριότητες που ασκούνται από την Εταιρεία, τα έσοδα αναγνωρίζονται κατά την παροχή της υπηρεσίας.

Οι κατανομές των εσόδων που σχετίζονται με μερικώς παρασχεθείσες υπηρεσίες αναγνωρίζονται από το δεδουλευμένο τέλος, εφόσον είναι δυνατόν να προσδιοριστεί αξιόπιστα το στάδιο ολοκλήρωσης και δεν υπάρχουν σημαντικές αβεβαιότητες σχετικά με το ποσό και την ύπαρξη των εσόδων και το σχετικό κόστος, διαφορετικά αναγνωρίζονται εντός των ορίων του πραγματικού ανακτήσιμου κόστους.

Τα έσοδα καταγράφονται χωρίς αποδόσεις, εκπτώσεις, επιδόματα και πρόσθετες αμοιβές, καθώς και άμεσα συνδεδεμένους φόρους.

Δεδομένου ότι δεν αντιπροσωπεύουν συναλλαγές πωλήσεων, οι ανταλλαγές αγαθών ή υπηρεσιών παρόμοιας φύσης και αξίας δεν αναγνωρίζονται στα έσοδα και στα έξοδα.

Μερίσματα που εισπράχθηκαν

Τα μερίσματα αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της απόφασης που εγκρίνεται από τη Συνέλευση των Μετόχων, εκτός εάν δεν είναι εύλογα βέβαιο ότι οι μετοχές θα πωληθούν πριν από την ημερομηνία του πρώην μερίσματος.

Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην περίοδο όταν σχετίζονται με αγαθά και υπηρεσίες που πωλήθηκαν ή καταναλώθηκαν κατά την ίδια περίοδο ή όταν δεν είναι δυνατός ο προσδιορισμός της μελλοντικής χρήσης τους.

Οι δαπάνες για την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου καταγράφονται ως μείωση των ιδίων κεφαλαίων, μείον τους φόρους.

Φόρος εισοδήματος

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος υπολογίζονται με εκτίμηση του φορολογητέου εισοδήματος σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία στην Ελλάδα. Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις για τρέχοντες φόρους εισοδήματος αναγνωρίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται να καταβληθεί στις φορολογικές αρχές ή να ανακτηθεί σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς κανονισμούς και συντελεστές ή εκείνους που είναι ουσιαστικά εγκεκριμένοι κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Όσον αφορά τον εταιρικό φόρο, ο προβλεπόμενος πληρωτέος φόρος αναγνωρίζεται στις «Τρέχουσες υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος».

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις χρονικές διαφορές μεταξύ των αξιών των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που εγγράφονται στον ισολογισμό και των αντίστοιχων αξιών που αναγνωρίζονται για φορολογικούς σκοπούς, με βάση τους ισχύοντες φορολογικούς κανονισμούς και συντελεστές ή εκείνους που είναι ουσιαστικά εγκεκριμένοι για μελλοντικά έτη. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται όταν η ανάκτησή τους θεωρείται πιθανή. Συγκεκριμένα, η ανακτησιμότητα των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων θεωρείται πιθανή όταν την περίοδο κατά την οποία ακυρώνεται η προσωρινή διαφορά υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο εισόδημα, επιτρέποντας την ενεργοποίηση της έκπτωσης φόρου. Ομοίως, οι αχρησιμοποίητες φορολογικές απαιτήσεις και οι προπληρωμένοι φόροι επί των φορολογικών ζημιών αναγνωρίζονται μέχρι το όριο της ανακτησιμότητας.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις ταξινομούνται στις μακροπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις και συμψηφίζονται εάν αναφέρονται σε φόρους που μπορούν να συμψηφιστούν. Το υπόλοιπο του συμψηφισμού αναγνωρίζεται στο κονδύλι «Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις» εάν είναι πιστωτικό ή στο κονδύλι «Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις» εάν είναι χρεωστικό, αντίστοιχα. Όταν τα αποτελέσματα των συναλλαγών αναγνωρίζονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια, οι αναβαλλόμενοι φόροι καταχωρίζονται επίσης στα ίδια κεφάλαια.

Οι φορολογικές απαιτήσεις με στοιχεία αβεβαιότητας αναγνωρίζονται όταν θεωρείται ότι είναι πιθανό να αποκτηθούν.

1. Οικονομικές Καταστάσεις

Η μορφή που υιοθετήθηκε για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπής με τις διατάξεις του ΔΛΠ 1 - «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων» (εφεξής «ΔΛΠ 1»). Ειδικότερα:

- τα στοιχεία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης αναλύονται σε στοιχεία ενεργητικού και παθητικού και στη συνέχεια σε «κυκλοφορούντα ή μη κυκλοφορούντα στοιχεία[1]»·
- η Κατάσταση Αποτελεσμάτων ταξινομεί τα έξοδα ανά είδος, δεδομένου ότι αυτός θεωρείται ο καλύτερος τρόπος για την απεικόνιση των λειτουργιών του Ομίλου και είναι σύμφωνος με τις διεθνείς βέλτιστες πρακτικές·
- η Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος εμφανίζει το κέρδος ή τη ζημία επιπλέον των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίζονται άμεσα στα ίδια κεφάλαια, όπως προβλέπεται ρητά από τα ΔΠΧΑ·
- η Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων αναφέρει τα συνολικά έσοδα (έξοδα) για το οικονομικό έτος, τις συναλλαγές μετόχων και τις λοιπές μεταβολές των ιδίων κεφαλαίων·
- η Κατάσταση Ταμειακών Ροών καταρτίζεται με την «έμμεση» μέθοδο, προσαρμόζοντας το κέρδος για το έτος των μη νομισματικών στοιχείων.

Θεωρείται ότι οι καταστάσεις αυτές αντιπροσωπεύουν επαρκώς την κατάσταση της Εταιρείας σε σχέση με την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων και την Κατάσταση Ταμειακών Ροών.

2. Χρήση εκτιμήσεων

Η εφαρμογή των γενικά αποδεκτών λογιστικών αρχών για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων συνεπάγεται ότι η διοίκηση προβαίνει σε λογιστικές εκτιμήσεις με βάση σύνθετες ή/και υποκειμενικές κρίσεις, εκτιμήσεις που βασίζονται σε προηγούμενη εμπειρία και παραδοχές που θεωρούνται εύλογες και ρεαλιστικές με βάση τις πληροφορίες που ήταν γνωστές κατά τον χρόνο της εκτίμησης. Η χρήση αυτών των λογιστικών εκτιμήσεων επηρεάζει τη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις πληροφορίες σχετικά με τα δυνητικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία αναφοράς, καθώς και το ποσό των εσόδων και δαπανών κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τα εκτιμώμενα αποτελέσματα λόγω της αβεβαιότητας που χαρακτηρίζει τις παραδοχές και των συνθηκών στις οποίες βασίζονται οι εκτιμήσεις.

Παρακάτω παρέχονται λεπτομέρειες σχετικά με τις κύριες λογιστικές εκτιμήσεις που εμπλέκονται στη διαδικασία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων, δεδομένου ότι συνεπάγονται υψηλό βαθμό προσφυγής σε υποκειμενικές κρίσεις, παραδοχές και εκτιμήσεις σχετικά με θέματα που είναι εκ φύσεως αβέβαια. Κάθε μεταβολή των συνθηκών στις οποίες βασίζονται οι κρίσεις, οι παραδοχές και οι

[1] Τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα εάν: (i) η πραγματοποίηση / ο διακανονισμός τους αναμένεται εντός του συνήθους λειτουργικού κύκλου της Εταιρείας ή εντός δώδεκα μηνών από το τέλος της χρήσης, (ii) αποτελούνται από ταμειακά διαθέσιμα ή ισοδύναμα διαθεσίμων που δεν έχουν περιορισμούς στη χρήση τους κατά τους δώδεκα μήνες που ακολουθούν την ημερομηνία κλεισίματος της χρήσης, (iii) κατέχονται κυρίως για εμπορικούς σκοπούς, ή (iv) όσον αφορά τις υποχρεώσεις, η Εταιρεία δεν έχει το ανεπιφύλακτο δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης τουλάχιστον για δώδεκα μήνες από την ημερομηνία κλεισίματος της χρήσης.

εκτιμήσεις που χρησιμοποιούνται θα μπορούσε να έχει σημαντικό αντίκτυπο στα αποτελέσματα των επόμενων ετών.

Απομείωση περιουσιακών στοιχείων

Η επιμέτρηση των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας, απαιτεί την καταχώρισή τους στις οικονομικές καταστάσεις για αξία όχι μεγαλύτερη από την ανακτήσιμη αξία τους (ο λεγόμενος έλεγχος απομείωσης).

Για τον προσδιορισμό του ανακτήσιμου ποσού, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το κριτήριο της «αξίας χρήσης».

Η «αξία χρήσης» αναφέρεται στην παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από το περιουσιακό στοιχείο που επιμετράται. Οι ροές αυτές καθορίζονται σύμφωνα με το πιο πρόσφατο επιχειρηματικό σχέδιο που εγκρίθηκε από τη διοίκηση, το οποίο βασίζεται όχι μόνο στις εξελίξεις των κανονισμών, αλλά και σε εκτιμήσεις σχετικά με τις τάσεις της αγοράς αναφοράς και τις αποφάσεις επενδύσεων και εκποιήσεων. Κατά τη διαδικασία προσδιορισμού της ανακτήσιμης αξίας, οι ροές προεξοφλούνται με προεξοφλητικό επιτόκιο που αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς, τη διαχρονική αξία του χρήματος και τους συγκεκριμένους κινδύνους του περιουσιακού στοιχείου.

Η ανακτήσιμη αξία επηρεάζεται από τις εκτιμήσεις και τις παραδοχές που χρησιμοποιούνται για τον προσδιορισμό του συνολικού επενδεδυμένου κεφαλαίου, των ταμειακών ροών και των προεξοφλητικών επιτοκίων που εφαρμόζονται. Συνεπώς, πιθανές διακυμάνσεις στην εκτίμηση των παραγόντων στους οποίους βασίζεται ο υπολογισμός των προαναφερόμενων ανακτήσιμων αξιών θα μπορούσαν να οδηγήσουν σε διαφορετικές μετρήσεις.

Η ανάλυση καθεμίας από τις ομάδες μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων είναι μοναδική και απαιτεί τη χρήση από τη διοίκηση της Εταιρείας εκτιμήσεων και παραδοχών που θεωρούνται συνετές και εύλογες σε σχέση με τις συγκεκριμένες περιστάσεις.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Η Enaon αναγνωρίζει αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις στον βαθμό που αναμένεται να έχει μελλοντικά φορολογητέα κέρδη, τα οποία μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό εκπιστέων φορολογικών διαφορών και μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών. Κατά τον προσδιορισμό του ανακτήσιμου ποσού, η Διοίκηση αξιολογεί τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές που θα ακολουθηθούν.

3. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ύψους € 614,219 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 1.861.066 στις 31 Δεκεμβρίου 2024) αφορούν μετρητά και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις με αρχική διάρκεια τριών μηνών ή λιγότερο, μετά την αφαίρεση των ανεξόφλητων τραπεζικών υπεραναλήψεων. Η λογιστική αξία αυτών των περιουσιακών στοιχείων είναι περίπου ίση με την εύλογη αξία τους. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα δεν υπόκεινται σε περιορισμούς χρήσης.

Η Κατάσταση Ταμειακών Ροών παρουσιάζει ολοκληρωμένη ανάλυση της οικονομικής κατάστασης και των κυριότερων ταμειακών υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια του έτους.

4. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, οι οποίες ανέρχονται σε € 13.199.908 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 30.274.906 στις 31 Δεκεμβρίου 2024), περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

(Ποσά σε €)	31.12.2025	31.12.2024
Εμπορικές απαιτήσεις	12.021.990	10.456.832
Λοιπές απαιτήσεις	1.177.918	19.818.075
	13.199.908	**30.274.906**

Οι εμπορικές απαιτήσεις παρουσιάζονται καθαρές, μετά την πρόβλεψη για ζημίες απομείωσης ύψους € 22.476 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 22.476 στις 31 Δεκεμβρίου 2024). Δεν υπήρξε μεταβολή στην πρόβλεψη για ζημίες απομείωσης επί απαιτήσεων κατά τη διάρκεια της χρήσης.

Η πρόβλεψη για απομείωση των απαιτήσεων αντικατοπτρίζει τις εκτιμώμενες ζημίες. Σχηματίζονται προβλέψεις για αναμενόμενες ζημίες από απαιτήσεις, οι οποίες εκτιμώνται τόσο με βάση την προηγούμενη εμπειρία διαχείρισης απαιτήσεων με παρόμοιο πιστωτικό κίνδυνο όσο και με βάση τις μελλοντικές αναμενόμενες ζημιές σε ανοικτές θέσεις κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού, καθώς και με προσεκτική παρακολούθηση της ποιότητας των πιστωτικών χαρτοφυλακίων.

Οι λοιπές απαιτήσεις που ανέρχονται σε € 1.177.918 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 19.818.075 στις 31 Δεκεμβρίου 2024) αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε €)	31.12.2025	31.12.2024
Χρηματοδοτικά δάνεια χορηγηθέντα σε θυγατρικές	0	19.000.000
Προκαταβολές στους προμηθευτές	216.717	230.966
Απαιτήσεις από προσωπικό	89.651	98.757
Λοιπές απαιτήσεις	871.550	488.352
	1.177.918	**19.818.075**

Τα χρηματοοικονομικά δάνεια που χορηγήθηκαν στη θυγατρική έχουν μηδενιστεί με τη διάσπαση.

Η αύξηση της υποκατηγορίας «Λοιπές απαιτήσεις» κατά € 871.550 οφείλεται σε αυξημένους φόρους που σχετίζονται με ομογενείς.

Οι απαιτήσεις της οντότητας συγκεντρώνονται σε σημαντικό βαθμό σε συνδεδεμένα μέρη. Ενώ αυτή η συγκέντρωση παρουσιάζει δυνητικό πιστωτικό κίνδυνο, η οντότητα έχει αξιολογήσει την πιστοληπτική ικανότητα αυτών των συνδεδεμένων μερών και έχει διαπιστώσει ότι διαθέτουν ισχυρή οικονομική θέση και ιστορικό έγκαιρων πληρωμών. Επιπλέον, η διοίκηση παρακολουθεί συνεχώς την οικονομική ευρωστία αυτών των συνδεδεμένων μερών για να μετριάσει κάθε πιθανό κίνδυνο. Ως εκ τούτου, η οντότητα θεωρεί ότι ο πιστωτικός κίνδυνος που συνδέεται με αυτές τις απαιτήσεις είναι χαμηλός. Σημειώνεται ότι υφίσταται συγκέντρωση, καθώς η απαίτηση αφορά κυρίως το συνδεδεμένο μέρος, αλλά δεδομένου ότι προέρχεται από ελέγχον μέρος, ο κίνδυνος θεωρείται απομακρυσμένος.

Στις 03.05.2023 η enaon EDA (πρώην ΔΕΔΑ) συνήψε με την enaon Σύμβαση Διεταιρικού Ομολογιακού Δανείου ύψους € 75,0 εκατ., αποτελούμενη από:

i. Δόση Α ύψους € 60,0 εκατ.: Το υπόλοιπο της δόσης Α στις 18 Δεκεμβρίου 2025 ανερχόταν σε € 5,5 εκατ.
ii. Δόση Β ύψους € 15,0 εκατ.: Το υπόλοιπο της δόσης Β στις 18 Δεκεμβρίου 2025 ανερχόταν σε € 13,5 εκατ.

Λόγω της Πράξης Διάσπασης μετά τη μερική διάσπαση του κλάδου ιδιοκτησίας του δικτύου διανομής φυσικού αερίου της Εταιρείας και της εισφοράς του στην 100% θυγατρική της, «enaon EDA ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΕΡΙΩΝ Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία», σύμφωνα με τις διατάξεις των ελληνικών νόμων 4601/2019, 4548/2018 και 5162/2024, πράξη η οποία υπεγράφη στις 15.12.2025 και δημοσιεύθηκε δεόντως κατ' εφαρμογή της Ανακοίνωσης ΓΕΜΗ υπ' αριθ. 3912172/18.12.2025, το ανωτέρω ομολογιακό δάνειο έχει διαγραφεί.

Η επιμέτρηση της εύλογης αξίας των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων δεν έχει ουσιώδη αντίκτυπο, λαμβάνοντας υπόψη το σύντομο χρονικό διάστημα από τη γένεση της απαίτησης, την ημερομηνία λήξης της και τους συμβατικούς όρους.

Το χρονικό διάστημα για το οποίο παραμένουν σε εκκρεμότητα οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις παρουσιάζεται παρακάτω:

(Ποσά σε €)	Εμπορικές Απαιτήσεις	
	31.12.2025	31.12.2024
Μη ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις	7.824.138	5.350.297
Ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις:	**4.220.328**	**5.129.011**
- από 0 έως 3 μήνες	4.152.650	4.547.009
- από 3 έως 6 μήνες	5.853	533.437
- άνω των 12 μηνών	61.825	48.565
	12.044.466	**10.479.308**

Απαιτήσεις που προέρχονται κυρίως από συνδεδεμένα μέρη, όπως περιγράφεται στη σημείωση 25 «Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη».

Ο μέσος χρόνος είσπραξης των απαιτήσεων είναι 45 ημέρες.

5. Βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες απαιτήσεις/υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος

Οι απαιτήσεις φόρου εισοδήματος ανέρχονταν σε € 4.671 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 3.363 στις 31 Δεκεμβρίου 2024). Οι υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος ανέρχονταν σε € 222.217. Τόσο οι απαιτήσεις όσο και οι υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος περιλαμβάνονται στον ακόλουθο πίνακα:

(Ποσά σε €)	Τρέχουσες απαιτήσεις / υποχρεώσεις φόρου	
	31.12.2025	31.12.2024
Απαιτήσεις φόρου εισοδήματος	**4.671**	**3.363**
- Διάφορες φορολογικές δηλώσεις	4.671	3.363
Υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος	**222.217**	**0**

Το 2025 το εισπρακτέο ποσό αφορά κυρίως την παρακράτηση φόρου επί των εσόδων από τόκους.

6. Λοιπά κυκλοφορούντα και μη κυκλοφορούντα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά κυκλοφορούντα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, ύψους € 915.451 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 87,296 στις 31 Δεκεμβρίου 2024) και τα λοιπά μη κυκλοφορούντα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, ύψους € 267.774 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 250.963 στις 31 Δεκεμβρίου 2024) αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε €)	31.12.2025			31.12.2024		
	Κυκλοφορούντα	Μη Κυκλοφορούντα	Σύνολο	Κυκλοφορούντα	Μη Κυκλοφορούντα	Σύνολο
Άλλα στοιχεία ενεργητικού						
- Προπληρωμές	915.451		915.451	87.296		87.296
- Εγγυήσεις	0	267.774	267.774	0	250.963	250.963
	915.451	**267.774**	**1.183.225**	**87.296**	**250.963**	**338.259**

Η αύξηση των προπληρωμών κατά € 828.155 οφείλεται κυρίως στο αυξημένο κόστος των συνδρομών που ανέρχεται σε € 201.674 και στις αυξημένες δεδουλευμένες υποχρεώσεις που ανέρχονται σε € 615.176.

Οι εγγυοδοσίες που ανέρχονταν σε € 267.774 στις 31 Σεπτεμβρίου 2025 (€ 250.963 στις 31 Δεκεμβρίου 2024) αναλύονται ως εξής:

(amounts in €)	31.12.2025	31.12.2024
Rental guarantee (rent security deposits)	267.133	248.892
Other security deposits	641	2.071
	267.774	**250.963**

Οι εγγυήσεις μίσθωσης που σχετίζονται με εγγυήσεις που κατατίθενται σε τρίτα μέρη, κυρίως σε σχέση με συμβάσεις μίσθωσης.

7. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, τα οποία ανέρχονταν σε € 4.059.091 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 1.305.132 στις 31 Δεκεμβρίου 2024), αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε €)	Εδαφικές Εκτάσεις	Κτίρια	Εγκαταστάσεις σε εξοπλισμός	Λοιπά στοιχεία παγίων	31.12.2025 Σύνολο
Κόστος την 31.12.2024	**618.562**	**828.678**	**75.597**	**4.664.107**	**6.186.943**
Δικαίωμα Χρήσης την 1.1.2025	0	679.114	0	77.931	**757.044**
Επενδύσεις	0	0	0	364.553	**364.553**
Επενδύσεις δικαίωματος Χρήσης		93.329		2.950.738	**3.044.067**
Απορρενδύσεις				(194.129)	**(194.129)**
Λοιπές κινήσεις στο δικαίωμα χρήσης		(181.875)	175.344	91	**(6.540)**
Κόστος στις 31.12.2025	**618.562**	**740.132**	**250.841**	**7.785.360**	**9.394.894**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις στις 31.12.2024	**0**	**(309.488)**	**(75.597)**	**(4.496.727)**	**(4.881.810)**
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης την 1.1.2025	0	(278.499)	0	(46.766)	**(325.265)**
Αποσβέσεις		(29.624)	0	(31.647)	**(61.271)**
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης		(55.593)		(266.908)	**(322.501)**
Απορρενδύσεις				10.424	**10.424**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις στις 31.12.2025	**0**	**(282.825)**	**(250.838)**	**(4.802.141)**	**(5.335.803)**
Καθαρό Υπόλοιπο την 31.12.2024	**618.562**	**519.190**	**0**	**167.380**	**1.305.133**
Καθαρό Υπόλοιπο την 31.12.2025	**618.562**	**457.307**	**1**	**2.983.219**	**4.059.091**
- εκ του οποίου δικαίωμα χρήσης	*0*	*368.256*	*0*	*2.714.995*	*3.083.252*

					31.12.2024
(Ποσά σε €)	Εδαφικές εκτάσεις	Κτίρια	Εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	Λοιπά στοιχεία παγίων	Σύνολο
Κόστος την 31.12.2023	**618.562**	**705.106**	**75.597**	**4.673.595**	**6.072.859**
Δικαίωμα Χρήσης την 1.1.2024	0	562.527	0	54.959	**617.486**
Επενδύσεις	0	6.985	0	30.185	**37.171**
Επενδύσεις Δικαιώματος Χρήσης		116.587		22.972	**139.559**
Αποεπενδύσεις				(62.645)	**(62.645)**
Κόστος στις 31.12.2024	**618.562**	**828.678**	**75.597**	**4.664.107**	**6.186.943**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις στις 31.12.2023	**0**	**(75.081)**	**(75.597)**	**(4.500.758)**	**(4.651.435)**
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης την 1.1.2024	0	(73.250)	0	(17.815)	**(91.065)**
Αποσβέσεις		(29.158)	0	(21.010)	**(50.168)**
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης		(205.249)		(28.951)	**(234.200)**
Αποεπενδύσεις				53.992	**53.992**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις στις 31.12.2024	**0**	**(309.488)**	**(75.597)**	**(4.496.727)**	**(4.881.810)**
Καθαρό Υπόλοιπο την 31.12.2023	**618.562**	**630.025**	**0**	**172.837**	**1.421.424**
Καθαρό Υπόλοιπο την 31.12.2024	**618.562**	**519.190**	**0**	**167.380**	**1.305.132**
- εκ του οποίου δικαίωμα χρήσης	*0*	*400.615*	*0*	*31.165*	*431.780*

Το Δικαίωμα Χρήσης που αναφέρεται στους παραπάνω πίνακες σχετίζεται με το ΔΠΧΑ 16.

Η αύξηση των ενσώματων παγίων κατά € 2.753.958 οφείλεται στην αύξηση των επενδύσεων για δικαιώματα χρήσης και, ειδικότερα, στην αύξηση των λοιπών περιουσιακών στοιχείων που σχετίζονται με τη μεταβίβαση της χρηματοδοτικής μίσθωσης αυτοκινήτων από την enaon EDA στην enaon.

Τα περιουσιακά στοιχεία δικαιωμάτων χρήσης (IFRS-16) περιγράφονται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

					RIGHT OF USE
(Ποσά σε €)	01.01.2025	Αποσβέσεις	Βελτιώσεις	Μειώσεις	31.12.2025
Κτίρια	**400.616**	**(55.593)**	**93.329**	**(69.995)**	**368.357**
- λειτουργικές ιδιότητες	400.616	(55.593)	93.329	(69.995)	368.357
Βιομηχανικός και εμπορικός εξοπλισμός	**31.165**	**(266.908)**	**2.950.738**	**0**	**2.714.995**
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	31.165	(266.908)	2.950.738	0	2.714.995
Σύνολα	**431.781**	**(322.501)**	**3.044.067**	**(69.995)**	**3.083.352**
Έξοδα τόκων (περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα)	324.020	0	0	0	288.313

					RIGHT OF USE
(Ποσά σε €)	01.01.2024	Αποσβέσεις	Βελτιώσεις	Μειώσεις	31.12.2024
Κτίρια	**489.278**	**(205.249)**	**116.587**	**0**	**400.616**
- λειτουργικές ιδιότητες	489.278	(205.249)	116.587	0	400.616
Βιομηχανικός και εμπορικός εξοπλισμός	**37.144**	**(28.951)**	**22.972**	**0**	**31.165**
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	37.144	(28.951)	22.972	0	31.165
Σύνολα	**526.422**	**(234.200)**	**139.559**	**0**	**431.781**
Έξοδα τόκων (περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα)	261.237	0	0	0	324.020

Κατά τη διάρκεια του έτους, δεν υπήρξαν μεταβολές στην εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή των περιουσιακών στοιχείων ή στους συντελεστές απόσβεσης που εφαρμόστηκαν και εξηγήθηκαν ανά κατηγορία στη σημείωση «Κριτήρια επιμέτρησης - Ενσώματα πάγια».

Τα ενσώματα πάγια δεν καλύπτονται από εξασφαλίσεις και δεν υπάρχουν περιορισμοί στην ιδιοκτησία και την κυριότητά τους.

Κατά τη διάρκεια του έτους δεν παρατηρήθηκαν ενδείξεις απομείωσης ούτε σημαντικές διακυμάνσεις στην επιμέτρηση της ανακτησιμότητας της αξίας που αναγνωρίζεται στις οικονομικές καταστάσεις για τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.

8. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία, τα οποία ανέρχονται σε € 1.062.058 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 1.233.628 στις 31 Δεκεμβρίου 2024) αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε €)	Περιορισμένη ωφέλιμη ζωή Άλλα άυλα περιουσιακά στοιχεία
Κόστος την 31.12.2024	**1.259.180**
Επενδύσεις	3.307.410
Άλλες κινήσεις	(3.465.547)
Κόστος την 31.12.2025	**1.101.043**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις στις 31.12.2024	**(25.552)**
Αποσβέσεις	(13.434)
Συσσωρευμένες αποσβέσεις στις 31.12.2025	**(38.985)**
Καθαρό υπόλοιπο στις 31.12.2024	**1.233.628**
Καθαρό υπόλοιπο στις 31.12.2025	**1.062.058**

Τα λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία, ύψους € 1.062.058 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 1.233.628 στις 31 Δεκεμβρίου 2024), αφορούν κυρίως λογισμικό (που σχετίζεται κυρίως με την υλοποίηση του νέου συστήματος ERP). Οι αποσβέσεις αφορούν την οικονομική και τεχνική απόσβεση που προσδιορίζεται με βάση την περιορισμένη ωφέλιμη ζωή των άυλων περιουσιακών στοιχείων ή την εναπομένουσα πιθανή χρήση τους από την Εταιρεία.

9. Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες

(Ποσά σε €)	31.12.2025	31.12.2024
Enaon EDA (πρώην ΔΕΔΑ)	610.578.356	603.352.431
	610.578.356	**603.352.431**

Ως αποτέλεσμα της απόσχισης και σύμφωνα με την απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας με ημερομηνία 15/12/2025, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε μέσω εισφοράς σε είδος κατά το ποσό των επτά εκατομμυρίων διακοσίων είκοσι πέντε χιλιάδων οκτακοσίων ενενήντα εννέα ευρώ και εννέα λεπτών (€7.225.899,09). Για λόγους στρογγυλοποίησης, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά επιπλέον ποσό είκοσι πέντε ευρώ και ενενήντα ένα λεπτά (€25,91), το οποίο καταβλήθηκε σε μετρητά. Ως εκ τούτου, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά το συνολικό ποσό των επτά εκατομμυρίων διακοσίων είκοσι πέντε χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι πέντε ευρώ (7.225.925 €), με την έκδοση διακοσίων έξι χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα πέντε (206.455) νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας τριάντα πέντε ευρώ (35 €) έκαστη. Η πιστοποίηση της ολοσχερούς καταβολής του μετοχικού κεφαλαίου ολοκληρώθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Νόμου 4548/2018, όπως ισχύει.

Η αύξηση της αξίας της συμμετοχής αντιστοιχεί κυρίως στην καθαρή αξία ενεργητικού του αποσχισθέντος κλάδου στις 30.09.2025. Σύμφωνα με τις τοπικές κανονιστικές απαιτήσεις, πραγματοποιήθηκε επίσημη αποτίμηση από τον ανεξάρτητο ελεγκτή, η οποία επιβεβαίωσε την εύλογη αξία της εισφοράς.

Ο ακόλουθος πίνακας συνοψίζει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που μεταβιβάστηκαν στη θυγατρική κατά την ημερομηνία της διάσπασης:

Δεδομένα απόσχισης κλάδου	**Ευλόγη αξία (€)**
Πάγια στοιχεία δικτύου διανομής φυσικού	429.834.570
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	2.782.772
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	***432.617.342***
Απαίτηση δεδουλευμένων τόκων ενδοομιλικού δανείου προς την enaon EDA	664.327
Ενδοομιλικό δάνειο στην enaon EDA	19.000.000
Απαιτήσεις από την enaon	9.509.522
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	***29.173.849***
Σύνολο Συνεισφερόμενου Ενεργητικού	**461.791.191**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	24.500.000
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	54.494
Αναβαλλόμενα έσοδα	429.831.523
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	***454.386.017***
Άλλες βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	32.075
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	***32.075***
Σύνολο υποχρεώσεων	**454.418.092**
Καθαρή Θέση	**7.373.099**

Η καθαρή θέση προσδιορίστηκε σε € 7.373.099, εκ των οποίων το ποσό των € 147.199,74 αφορά αποθεματικά που μεταφέρθηκαν μέσω της απόσχισης. Ως αποτέλεσμα, το μετοχικό κεφάλαιο της Enaon EDA αυξήθηκε κατά το ποσό των € 7.225.899,09. Για λόγους στρογγυλοποίησης, το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά επιπλέον ποσό € 25,91 που καταβλήθηκε σε μετρητά και, ως εκ τούτου, το μετοχικό κεφάλαιο της Enaon EDA αυξήθηκε κατά το συνολικό ποσό των € 7.225.925, με την έκδοση

206.455 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας € 35 έκαστη. Η νέα διάρθρωση θα παρέχει αυξημένη ευελιξία, καθώς θα επιτρέπει την εξορθολογισμένη διαχείριση έργων εντός μιας αυτόνομης εταιρικής πλατφόρμας. Επιπλέον, αναμένεται να διευκολύνει τη συμμόρφωση με τις κανονιστικές ρυθμίσεις, να μειώσει τις λειτουργικές τριβές και το κόστος και να ενισχύσει τη σχέση κόστους–αποτελεσματικότητας της Εταιρείας και του Δικαιούχου.

10.Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που σχετίζονται με την καθαρή επένδυση που εκκρεμεί σε σχέση με τη χρηματοδοτική μίσθωση (υπομίσθωση στη θυγατρική enaon EDA) του γραφείου στη Λ. Μεσογείων 109-111 & Ρούσου.

Λοιπά κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, ύψους € 1.118.128 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 1.199.534 στις 31 Δεκεμβρίου 2024) αντιπροσωπεύουν την παρούσα αξία των μισθωμάτων.

Λοιπά μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, ύψους € 2.424.130 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 3.588.917 στις 31 Δεκεμβρίου 2024).

Κατά τη διάρκεια του 2025, η Εταιρεία εισέπραξε ποσό € 1.430.627 για χρεώσεις μισθωμάτων (προς την Enaon EDA), εκ των οποίων το ποσό των € 195.156 έχει αναγνωριστεί στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης (περιλαμβάνεται στα Χρηματοοικονομικά Έσοδα (Έξοδα)).

11.Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εκτιμώνται επί προσωρινών διαφορών, σύμφωνα με τη μέθοδο του ισολογισμού και τη χρήση των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υφίσταται ισχύον νόμιμο δικαίωμα συμψηφισμού μεταξύ των τρεχουσών φορολογικών απαιτήσεων και των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν την ίδια φορολογική αρχή.

Η enaon αναγνώρισε ποσό αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης ύψους € 118.767 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση ύψους € 551.946 € στις 31 Δεκεμβρίου 2024) και αναλύεται στους παρακάτω πίνακες:

(Ποσά σε €)	31.12.2024	Προβλέψεις	Επιπτώσεις που καταχωρήθηκαν στα ίδια κεφάλαια των μετόχων	Αναστροφή κλάδου	31.12.2025
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(20.721.439)	(2.955.947)		23.704.028	**26.642**
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	21.273.385	5.485.708	(3.310)	(26.664.658)	**92.125**
	551.946	**2.529.760**	**(3.310)**	**(2.960.630)**	**118.767**

(Ποσά σε €)	31.12.2023	Προβλέψεις	Επιπτώσεις που καταγράφονται στα ίδια κεφάλαια των μετόχων	Ανάκτηση κλάδου	31.12.2024
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(17.707.379)	(3.014.060)		0	(20.721.439)
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	17.120.168	4.156.348	(3.131)	0	21.273.385
	(587.211)	1.142.288	(3.131)	0	551.946

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής, με βάση τις σημαντικότερες προσωρινές διαφορές:

(Ποσά σε €)	31.12.2025				
	Υπόλοιπο απογραφής	Προβλέψεις	Επιπτώσεις που καταγράφονται στα ίδια κεφάλαια των μετόχων	Ανάκτηση κλάδου	Υπόλοιπο λήξης
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	**(20.721.439)**	**(2.955.947)**	**0**	**23.704.028**	**26.642**
Απαιτήσεις αποκλειστικά για φορολογικούς σκοπούς	(22.462.613)	(4.094.076)		26.540.400	(16.289)
Άλλες προσωρινές διαφορές	1.741.174	1.138.129		(2.836.372)	42.930
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	**21.273.385**	**5.486.708**	**(3.310)**	**(26.664.658)**	**92.125**
Προβλέψεις για κινδύνους και επιβαρύνσεις και άλλες μη εκπιπτόμενες προβλέψεις	268.945	(267.756)			1.189
Παροχές σε εργαζομένους	169.806	26.048	(3.310)	(18.396)	174.136
Άλλες προσωρινές διαφορές	20.834.635	5.728.424		(26.646.259)	(83.200)
Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	**551.946**	**2.530.760**	**(3.310)**	**(2.960.630)**	**118.767**

(Ποσά σε €)	31.12.2024			
	Υπόλοιπο απογραφής	Προβλέψεις	Επιπτώσεις που καταγράφονται στα ίδια κεφάλαια των μετόχων	Υπόλοιπο λήξης
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	**(17.707.379)**	**(3.014.060)**	**0**	**(20.721.439)**
Απαιτήσεις αποκλειστικά για φορολογικούς σκοπούς	(18.344.327)	(4.118.286)		(22.462.613)
Άλλες προσωρινές διαφορές	636.948	1.104.226		1.741.174
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	**17.120.168**	**4.156.348**	**(3.131)**	**21.273.385**
Προβλέψεις για κινδύνους και επιβαρύνσεις και άλλες μη εκπιπτόμενες προβλέψεις	268.945			268.945
Παροχές σε εργαζομένους	149.121	23.816	(3.131)	169.806
Άλλες προσωρινές διαφορές	16.702.103	4.132.532		20.834.635
Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	**(587.211)**	**1.142.288**	**(3.131)**	**551.946**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θεωρούνται μακροπρόθεσμες.

Πρέπει να σημειωθεί ότι δεν υπάρχουν εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές, φορολογικές ζημίες και αχρησιμοποίητες εκπτώσεις φόρου για τις οποίες δεν αναγνωρίζεται η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση στον ισολογισμό.

Η σημείωση «Φόροι εισοδήματος» παρέχει πληροφορίες σχετικά με τους φόρους για το έτος.

12.Βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, ύψους € 5.760.297 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 1.655.070 στις 31 Δεκεμβρίου 2024), και οι μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, ύψους € 172.825.933 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 189.814.207 στις 31 Δεκεμβρίου 2024), αναλύονται ως εξής:

	31.12.2025					
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
	Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	Συνολικές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	Μακροπρόθεσμο μέρος των λήξεων εντός 5 ετών	Μακροπρόθεσμο μέρος των λήξεων μετά τα 5 έτη	Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων
Ομολογιακό δάνειο	3.765.482	0	3.765.482	0	168.000.000	168.000.000
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σύμφωνα με το πρότυπο διεθνών λογιστικών προτύπων (ΔΠΧΑ 16)	0	1.994.815	1.994.815	4.825.933	0	4.825.933
	3.765.482	1.994.815	5.760.297	4.825.933	168.000.000	172.825.933

	31.12.2024					
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
	Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	Συνολικές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	Μακροπρόθεσμο μέρος των λήξεων εντός 5 ετών	Μακροπρόθεσμο μέρος των λήξεων μετά τα 5 έτη	Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων
Ομολογιακό δάνειο	412.720	0	412.720	0	181.668.075	181.668.075
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σύμφωνα με το πρότυπο διεθνών λογιστικών προτύπων (ΔΠΧΑ 16)	0	1.242.350	1.242.350	4.146.132	0	4.146.132
	412.720	1.242.350	1.655.070	4.146.132	181.668.075	189.814.207

Τα δάνεια αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος που αντιπροσωπεύει από την εύλογη αξία του εισπραχθέντος ποσού μετά την αφαίρεση του κόστους συναλλαγής για τη λήψη του δανείου. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια αναγνωρίζονται με βάση το κριτήριο του αποσβεσθέντος κόστους που υπολογίζεται με βάση το πραγματικό επιτόκιο. Όλες οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αντιμετωπίζονται λογιστικά με τη μέθοδο του αποσβεσθέντος κόστους.

Στις 30 Σεπτεμβρίου 2022, η enaon υπέγραψε Πρόγραμμα Ομολογιακού Δανείου με την Eurobank A.E., για μέγιστο ονομαστικό ποσό € 580 εκατ.,κατανεμημένα σε 3 δόσεις που διαχωρίζονται σε:

- **Δόση Α** μέγιστου ποσού € 180 εκατ.:
  Τον Δεκέμβριο του 2022, εκταμιεύτηκε ποσό € 166 εκατ. για την αποζημίωση της σχετικής υποχρέωσης προς την ENI Plenitude για την απόκτηση του 49% του μετοχικού κεφαλαίου της enaon EDA (πρώην EDA ΘΕΣΣ).

Η enaon, κατά τη διάρκεια του Δεκεμβρίου 2024, προπλήρωσε εν μέρει το ανεξόφλητο κεφάλαιο του δανείου ύψους € 36 εκατ.
Στο πλαίσιο της αναχρηματοδότησης, η εταιρεία, κατά τη διάρκεια του Φεβρουαρίου 2025, κατέβαλε το υπόλοιπο των € 130 εκατ.

- **Δόση Β** μέγιστου ποσού € 300 εκατ.:
  Το Ομολογιακό Δάνειο έχει ημερομηνία λήξης στις 30 Σεπτεμβρίου 2034 και κυμαινόμενο επιτόκιο που βασίζεται στο Euribor πλέον περιθωρίου.
  Η δόση Β υπόκειται σε προμήθεια αδράνειας (Commitment fee).
  Το υπόλοιπο της δόσης Β στις 31 Δεκεμβρίου 2025 ανερχόταν σε € 24,5 εκατ.
  Στο πλαίσιο της αναχρηματοδότησης, η εταιρεία, κατά τη διάρκεια του Φεβρουαρίου 2025, κατέβαλε το υπόλοιπο των € 24,5 εκατ.

- **Δόση Γ** μέγιστου ποσού € 100 εκατ.:
  Το Ομολογιακό Δάνειο έχει ημερομηνία λήξης στις 6 Ιουλίου 2028 και κυμαινόμενο επιτόκιο που βασίζεται στο Euribor πλέον περιθωρίου.
  Η δόση Γ υπόκειται σε προμήθεια αδράνειας (Commitment fee).
  Το υπόλοιπο δόσης Γ στις 31 Δεκεμβρίου 2025 ανερχόταν σε € 38,0 εκατ.:
  Στο πλαίσιο της αναχρηματοδότησης, η εταιρεία, κατά τη διάρκεια του Φεβρουαρίου 2025, κατέβαλε το υπόλοιπο των € 38,0 εκατ.

Στις 12 Φεβρουαρίου 2025, κατόπιν απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου, της 20ής Δεκεμβρίου 2024, η enaon υπέγραψε με τη θυγατρική της enaon ΕΔΑ σύμβαση Ομολογιακού Δανείου και, κατά τη διάρκεια του Φεβρουαρίου 2025, έλαβε από την enaon EDA Ομολογιακό Δάνειο ύψους € 192,5 εκατ., προκειμένου να αποπληρώσει πλήρως το υφιστάμενο Ομολογιακό Δάνειο με την Eurobank.

Παρακάτω παρατίθεται η κατάσταση που περιλαμβάνει τη συμφωνία των μεταβολών των υποχρεώσεων που προέρχονται από τη χρηματοδότηση, με διάκριση μεταξύ των μεταβολών που προέρχονται από τις ταμειακές ροές και άλλων μη νομισματικών μεταβολών.

(ποσά σε €)	Αξίες την 01.01.2025	Ταμειακές Ροές	Λοιπές μη νομισματικές μεταβολές	Αξίες την 31.12.2025
Ομολογιακό Δάνειο	**186.080.795**	**3.137.062**	**(17.452.375)**	**171.765.482**
εκ των οποίων βραχυπρόθεσμα	*412.720*	*3.352.762*		*3.765.482*
εκ των οποίων μακροπρόθεσμα	*185.668.075*	*(215.700)*	*(17.452.375)*	*168.000.000*
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις για μισθωμένο πάγιο ενεργητικό στοιχείο (ΔΠΧΑ 16)	**5.388.481**	**1.570.184**	**(137.917)**	**6.820.747**
εκ των οποίων βραχυπρόθεσμα	*1.242.350*	*(1.242.350)*	*1.994.815*	*1.994.815*
εκ των οποίων μακροπρόθεσμα	*4.146.131*	*2.812.533*	*(2.132.732)*	*4.825.932*
	191.469.276	**4.707.246**	**(17.590.292)**	**178.586.229**

Οι ταμειακές ροές που σχετίζονται με Ομολογιακά Δάνεια, ύψους € 14.315.313 στις 31 Δεκεμβρίου 2025, αποτελούνται από:

i. Διαγραφή δανείου που σχετίζεται με κεφαλαιουχικές δαπάνες ύψους € 24,5 εκατ.
ii. Καταβληθέντες τόκοι ύψους € -3,1 εκατ.
iii. Χρηματοοικονομικά έξοδα που επιβλήθηκαν ύψους € 7,0 εκατ.

Βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, ύψους € 2.773.425 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 1.655.070 στις 31 Δεκεμβρίου 2024), περιλαμβάνουν τα βραχυπρόθεσμα τμήματα των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων.

Δεν υπάρχουν βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε άλλα νομίσματα εκτός του ευρώ.

Μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ανέρχονταν σε € 172.825.933 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 189.814.207 στις 31 Δεκεμβρίου 2024).

Στις 20 Δεκεμβρίου 2024, συμφωνήθηκε νέο Ομολογιακό Δάνειο μεταξύ της Enaon (Εκδότης) και της Enaon EDA(Ομολογιούχος) ύψους € 530 εκατ. Τα έσοδα ύψους € 192,5 εκατ. από την έκδοση των Ομολόγων στο πλαίσιο του παρόντος Ομολογιακού Δανείου προορίζονταν αποκλειστικά για να μπορέσει ο Εκδότης να εξοφλήσει πλήρως το υφιστάμενο Ομολογιακό Δάνειο προς την EFG Eurobank. Σύμφωνα με το άρθρο 4, ο Εκδότης μπορεί να ζητήσει την ανάληψη οποιουδήποτε ποσού υποβάλλοντας Αίτημα Χρήσης ανά πάσα στιγμή κατά τη διάρκεια της Περιόδου Διαθεσιμότητας. Στις 18 Δεκεμβρίου 2025 καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) η υπ' αριθ. 13893 – 18/12/202 απόφαση της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ, με την οποία εγκρίθηκε η μερική διάσπαση της Enaon με μεταβίβαση του τομέα ιδιοκτησίας του δικτύου διανομής φυσικού αερίου,, ώστε ο τομέας αυτός να μπορέσει να εισφερθεί στην enaon EDA. Στη συνέχεια, ως αποτέλεσμα της ανωτέρω διάσπασης, το δάνειο ύψους € 24,5 εκατ. που αφορούσε τη χρηματοδότηση του δικτύου διαγράφηκε στις 18 Δεκεμβρίου 2025.

Η ανάλυση του Ομολογιακού Δανείου ανά Δόσεις Α και Β με την εκδότρια εταιρεία, το έτος έκδοσης, το νόμισμα, το μέσο επιτόκιο και την ημερομηνία λήξης στις 31 Δεκεμβρίου 2025, παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα.

(Ποσά σε €)

Ονομαστική Αξία	Έκδοση (έτος)	Νόμισμα	Επιτόκιο (%)	Ονομαστικό κεφάλαιο	Προσαρμογές	Υπόλοιπο την 31.12.2025	Ημερομηνία λήξης (έτος)
enaon EDA	2022	€	3,40% + 3M Euribor	130.000.000	2.913.790	132.913.790	2027
enaon EDA	2025	€	3,40% + 3M Euribor	38.000.000	851.710	38.851.710	2027
Σύνολο				168.000.000	3.765.482	171.765.482	

Ανάλυση των συνολικών χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων ανά είδος επιτοκίου

Στις 31 Δεκεμβρίου 2025, η ανάλυση του χρέους ανά είδος επιτοκίου, συμπεριλαμβανομένων των υποχρεώσεων για μισθώσεις σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16, είχε ως εξής:

(ποσά σε €)	31.12.2025	
	Αξία	%
Κυμαινόμενο Επιτόκιο	171.765.482	100%

Οικονομικές ρήτρες και συμβατικές ρήτρες αρνητικής δέσμευσης

Στις 31 Δεκεμβρίου 2025 δεν υπάρχουν δανειακές συμβάσεις που να περιέχουν οικονομικές ρήτρες ή/και να καλύπτονται από εξασφαλίσεις.

Ανάλυση καθαρού χρηματοοικονομικού χρέους

(Ποσά σε €)	31.12.2025	31.12.2024
Α. Μετρητά	614.219	1.861.066
Ρευστότητα (Α)	**614.219**	**1.861.066**
Ε. Βραχυπρόθεσμο χρηματοοικονομικό χρέος (συμπεριλαμβανομένων των χρεογράφων, αλλά εξαιρουμένου του τμήματος του μη κυκλοφορούντος χρηματοοικονομικού χρέους)	3.765.482	412.720
ΣΤ. Τρέχον τμήμα του μη κυκλοφορούντος χρηματοοικονομικού χρέους (*)	1.994.815	1.242.350
Ζ. Τρέχον χρηματοοικονομικό χρέος (Ε+ΣΤ)	**5.760.297**	**1.655.070**
Η. Καθαρό βραχυπρόθεσμο χρηματοοικονομικό χρέος (Ζ-Α)	**-5.146.078**	**205.996**
Ι. Μακροπρόθεσμο χρηματοοικονομικό χρέος (εξαιρουμένου του τρέχοντος τμήματος και των χρεογράφων) (*)	172.825.933	189.814.207
Ι. Μακροπρόθεσμο χρηματοοικονομικό χρέος (εξαιρουμένου του τρέχοντος τμήματος και των χρεογράφων) (*)	**172.825.933**	**189.814.207**
Μ. Συνολικό χρηματοοικονομικό χρέος σύμφωνα με την κατευθυντήρια γραμμή της ESMA (Η+Ι)	**177.972.011**	**189.608.211**

(*) Περιλαμβάνονται χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις για μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αναγνωρισμένα σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις», εκ των οποίων € 4.825.933 είναι μακροπρόθεσμες (€ 4.146.132 στις 31. Δεκεμβρίου 2024) και € 1.994.815 είναι βραχυπρόθεσμα τμήματα μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων (€ 1.242.350 στις 31 Δεκεμβρίου 2024).

Τα ταμειακά διαθέσιμα, ύψους € 614,219, τηρούνται σε τρεχούμενους λογαριασμούς και προθεσμιακές καταθέσεις που μπορούν να ρευστοποιηθούν άμεσα σε κορυφαίες τράπεζες.

Το καθαρό χρηματοοικονομικό χρέος δεν περιλαμβάνει υποχρεώσεις για επενδύσεις.

13.Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις, ύψους € 24.103.965 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 9.248.648 στις 31 Δεκεμβρίου 2024), περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

(Ποσά σε €)	31.12.2025	31.12.2024
Εμπορικές υποχρεώσεις	11.702.428	6.755.978
Λοιπές υποχρεώσεις	12.401.537	2.492.671
	24.103.965	**9.248.648**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις,οι οποίες ανέρχονται σε € 11.702.428 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 6.755.978 στις 31 Δεκεμβρίου 2024), αφορούν κυρίως υποχρεώσεις προς προμηθευτές ως εξής:

i. Υποχρεώσεις προς οντότητες του Ομίλου Italgas και συνδεδεμένα μέρη ύψους € 8.134.061 (αυξημένες κατά € 3.521.708).
ii. Υποχρεώσεις προς εγχώριους προμηθευτές για έργα μετασχηματισμού ύψους € 3.483.242 (αύξηση κατά € 2.024.725).
iii. Διάφορες λοιπές υποχρεώσεις ύψους € 85.125.

Οι λοιπές υποχρεώσεις που ανέρχονται σε € 12.401.537 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 2.492.671 στις 31 Δεκεμβρίου 2024) αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε €)	31.12.2025	31.12.2024
Οφειλές στο προσωπικό	382.499	462.326
Οφειλές σε φορείς κοινωνικής ασφάλισης	300.878	337.855
Υποχρεώσεις από απόσχιση	10.261.327	
Οφειλές σε συμβούλους και επαγγελματίες και λοιπές οφειλές	1.456.833	1.692.490
	12.401.537	**2.492.671**

Η κύρια διακύμανση των λοιπών πληρωτέων υποχρεώσεων, ύψους € 9.908.866, οφείλεται στην απορρόφηση της διάσπασης.

Η λογιστική αξία των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων, λαμβανομένου υπόψη του περιορισμένου χρονικού διαστήματος μεταξύ της εμφάνισης της υποχρέωσης και της λήξης της, αποτελεί προσεγγιστική τιμή της εύλογης αξίας. Ανατρέξτε στη σημείωση «Εγγυήσεις, αναλήψεις υποχρεώσεων και κίνδυνοι - Άλλες πληροφορίες σχετικά με τα χρηματοοικονομικά μέσα» για την αγοραία αξία των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων.

14.Λοιπές βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις που ανέρχονται σε € 1.074.106 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 1.023.077 στις 31 Δεκεμβρίου 2024) αναλύονται ως εξής:

	31.12.2025			31.12.2024		
(Ποσά σε €)	Βραχυπρόθεσμα	Μακροπρόθεσμα	Σύνολο	Βραχυπρόθεσμα	Μακροπρόθεσμα	Σύνολο
Λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις	1.074.106		1.074.106	1.007.468		1.007.468
Αναβαλλόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο	0		0	15.609		15.609
Λοιπές εγγυήσεις		5.159	5.159			0
	1.074.106	**0**	**1.079.265**	**1.023.077**	**0**	**1.023.077**

15.Προβλέψεις για κινδύνους και επιβαρύνσεις

Προβλέψεις για κινδύνους και επιβαρύνσεις ύψους € 0 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 1.200.000 στις 31 Δεκεμβρίου 2024), καθώς η Εταιρεία έχει εκτιμήσει ότι δεν υπάρχει ανάγκη πρόβλεψης για δικαστικές διαφορές και προχώρησε στην αποδέσμευση της υφιστάμενης πρόβλεψης.

16.Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους, οι οποίες ανέρχονται σε € 791.528 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 771.842 στις 31 Δεκεμβρίου 2024), περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

(Ποσά σε €)	31.12.2025	31.12.2024
Αποζημίωση απόλυσης εργαζομένων	791.528	771.842
	791.528	**771.842**

Η υποχρέωση συνταξιοδοτικών παροχών καθορίστηκε μέσω αναλογιστικής μελέτης.

Η σύνθεση των μεταβολών των προβλέψεων για παροχές σε εργαζομένους, που καθορίζεται με την εφαρμογή αναλογιστικών μεθόδων, έχει ως εξής:

(Ποσά σε €)	Ταμείο αποχώρησης εργαζομένων	
	31.12.2025	31.12.2024
Τρέχουσα αξία της υποχρέωσης στην αρχή του έτους	**771.842**	**677.821**
Κόστος τόκων	24.711	27.811
- Επίδραση της προηγούμενης εμπειρίας	(2.088)	(26.116)
- Άλλες αλλαγές	357.343	403.010
Καταβληθείσες παροχές	(276.648)	(310.683)
Επιπτώσεις των μεταβιβάσεων	(83.633)	
Τρέχουσα αξία της υποχρέωσης στο τέλος του έτους	**791.527**	**771.842**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιούνται για τον προσδιορισμό των υποχρεώσεων στο τέλος του έτους και για τον υπολογισμό του κόστους για το επόμενο έτος αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα:

(Ποσά σε €)	2025	2024
Προεξοφλητικό επιτόκιο (%)	3,49%	2,96%
Ποσοστό πληθωρισμού (%)	2,40%	2,40%

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία προεξοφλούνται με βάση μια κατάλληλη καμπύλη επιτοκίων, η οποία καθορίζεται με αναφορά σε εταιρικά ομόλογα υψηλής ποιότητας στο ίδιο νόμισμα, στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Τα προγράμματα παροχών σε εργαζομένους υπόκεινται, μεταξύ άλλων, σε κίνδυνο επιτοκίου, υπό την έννοια ότι η μεταβολή του προεξοφλητικού επιτοκίου θα μπορούσε να οδηγήσει σε σημαντική μεταβολή της υποχρέωσης.

Ο παρακάτω πίνακας απεικονίζει τις επιπτώσεις μιας ευλόγως πιθανής μεταβολής του προεξοφλητικού επιτοκίου στο τέλος του έτους. Η ευαισθησία του προεξοφλητικού επιτοκίου αντιπροσωπεύει τη μεταβολή της αξίας της αναλογιστικής υποχρέωσης που προκύπτει από τα στοιχεία αποτίμησης στο τέλος του έτους, μεταβάλλοντας το προεξοφλητικό επιτόκιο κατά έναν ορισμένο αριθμό μονάδων βάσης, χωρίς καμία μεταβολή των άλλων παραδοχών.

(Ποσά σε €)	Προεξοφλητικό επιτόκιο			
Επίδραση στην καθαρή υποχρέωση στις 31.12.2025	μείωση		αύξηση	
	%	ποσό	%	ποσό
Αποζημίωση απόλυσης	-0,50%	19.821	0,50%	(18.931)

Το προφίλ ληκτότητας των υποχρεώσεων για τα προγράμματα παροχών σε εργαζομένους παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

(amounts in €)	31.12.2025	31.12.2024
Within the next year	164.880	77.383
Within five years	249.008	296.865
Beyond five and up to ten years	226.016	247.272
Beyond ten years	151.624	150.322
	791.527	**771.842**

17. Ίδια κεφάλαια

Τα ίδια κεφάλαια, τα οποία ανέρχονται σε € 429.579.349 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 439.996.338 στις 31 Δεκεμβρίου 2024) αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε €)	31.12.2025	31.12.2024
Ίδια κεφάλαια	**429.579.349**	**439.996.338**
Μετοχικό κεφάλαιο	79.709.919	79.709.919
Αποθεματικό νόμων ή καταστατικού	1.455.281	1.401.115
Αποθεματικό μετοχών υπέρ το άρτιο	2.717.651	2.717.651
Λοιπά αποθεματικά	45.000.167	54.648.831
Κέρδη προηγούμενων χρήσεων	265.108.396	300.456.238
Αποθεματικό για επανεπιμέτρηση προγραμμάτων καθορισμένων παροχών για εργαζόμενους	(9.767)	(20.745)
Καθαρό κέρδος (ζημία)	**35.597.701**	**1.083.329**

Μετοχικό κεφάλαιο: Παραμένει αμετάβλητο από το 2024, ανερχόμενο σε € 79.709.919 στις 31 Δεκεμβρίου 2025.

Τακτικό αποθεματικό: Σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται να τηρούν το 5% των καθαρών ετήσιων κερδών τους ως τακτικό αποθεματικό, έως ότου αυτό ανέλθει στο ένα τρίτο του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Κατά τη διάρκεια ζωής της Εταιρείας, απαγορεύεται οποιαδήποτε διανομή του τακτικού αποθεματικού.

Αποθεματικό για επανεπιμέτρηση προγραμμάτων καθορισμένων παροχών στους εργαζομένους: Το αποθεματικό για την επανεπιμέτρηση προγραμμάτων παροχών στους εργαζομένους ανέρχεται σε € 9.767 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 20.745 στις 31 Δεκεμβρίου 2024) και περιλάμβανε αναλογιστικές ζημίες, καθαρές από τη σχετική φορολογική επίδραση, που αναγνωρίστηκαν στα λοιπά στοιχεία του συνολικού εισοδήματος σύμφωνα με το ΔΛΠ 19.

Οι μεταβολές του αποθεματικού κατά τη διάρκεια της περιόδου παρουσιάζονται παρακάτω:

(Ποσά σε €)	Αναθέριστο Αποθεματικό	Φορολογική Επίδραση	Απόσχιση κλάδου 18.12.2025	Καθαρά Αποθεματικά
Αποθεματικό στις 31 Δεκεμβρίου 2023	**(40.829)**	**8.982**	**0**	**(31.847)**
Αλλαγές του έτους 2024	14.233	(3.131)	0	**11.102**
Αποθεματικό στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**(26.596)**	**5.851**	**0**	**(20.745)**
Αλλαγές του έτους 2025	15.045	(3.310)	(757)	**10.978**
Αποθεματικό στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**(11.551)**	**2.541**	**(757)**	**(9.768)**

Το ποσό των € 40.400.000, που περιλαμβάνεται στα Κέρδη και Λοιπά αποθεματικά ύψους € 45.000.167, μπορεί να διανεμηθεί στους μετόχους χωρίς πρόσθετη φορολογική επιβάρυνση.

18.Εγγυήσεις, αναλήψεις υποχρεώσεων και κίνδυνοι

Χρηματοοικονομικός κίνδυνος

Παράγοντες διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως:

i. κίνδυνος αγοράς (μεταβολές των συναλλαγματικών ισοτιμιών, των επιτοκίων, των τιμών αγοράς),
ii. πιστωτικός κίνδυνος, και
iii. κίνδυνος ρευστότητας.

Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας επικεντρώνεται στο απρόβλεπτο των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει την ελαχιστοποίηση των πιθανών αρνητικών επιπτώσεων στις χρηματοοικονομικές της επιδόσεις.

Η Διοίκηση παρέχει καθοδήγηση και κατευθύνσεις για τη συνολική διαχείριση κινδύνου και τα συγκεκριμένα εσωτερικά όργανα (όπως οι επιτροπές ρευστότητας και νομικές επιτροπές) διασφαλίζουν τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων (όπως κίνδυνος επιτοκίου και πιστωτικός κίνδυνος).

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της οικονομικής θέσης περιλαμβάνουν μετρητά, εμπορικές και άλλες απαιτήσεις, καθώς και βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες εμπορικές και άλλες υποχρεώσεις.

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα για να αντισταθμίσει την αποστροφή κινδύνου. Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται σε χρηματοοικονομικά εργαλεία που θα μπορούσαν να την εκθέσουν σε διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών των ξένων νομισμάτων και των επιτοκίων.

Κίνδυνος αγοράς:

Κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών:

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται και λειτουργεί στην Ελλάδα. Η έκθεση της Εταιρείας σε συναλλαγματικό κίνδυνο περιορίζεται στην προμήθεια υλικών και υπηρεσιών. Τέτοιες συναλλαγές δεν είναι απαραίτητες για τη λειτουργία της Εταιρείας.

Επομένως, δεν χρησιμοποιείται κανένα χρηματοοικονομικό εργαλείο για τον μετριασμό αυτού του κινδύνου.

Κίνδυνος επιτοκίου:

Η έκθεση της Εταιρείας σε κινδύνους λόγω μεταβολών των επιτοκίων αφορά κυρίως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Η πολιτική της Εταιρείας είναι να παρακολουθεί τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές ανάγκες της Εταιρείας.

Οι επενδύσεις περιλαμβάνουν είτε προθεσμιακές καταθέσεις είτε καταθέσεις όψεως για την εξασφάλιση της ρευστότητας της Εταιρείας.

Η Εταιρεία χρηματοδοτεί τις επενδύσεις της μέσω τραπεζικού δανεισμού με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα κέρδη της με χρεωστικούς τόκους. Τυχόν αύξηση των επιτοκίων (αλλαγή σε Euribor) θα έχει αρνητική επίδραση στα αποτελέσματα, καθώς η Εταιρεία θα επιβαρυνθεί με πρόσθετο κόστος δανεισμού.

Πιστωτικός κίνδυνος:

Ο μεγαλύτερος πιστωτικός κίνδυνος (μείον την αξία εξασφάλισης ή άλλης κάλυψης) εάν τα συμβαλλόμενα μέρη δεν εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους σε σχέση με κάθε κατηγορία αναγνωρισμένων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων είναι η παρούσα αξία αυτών των απαιτήσεων, όπως φαίνεται στον Ισολογισμό μείον την αξία της κάλυψης/εξασφάλισης.

Κίνδυνος ρευστότητας:

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

- διατήρηση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων περιουσιακών στοιχείων και
- επάρκεια χρηματοδοτικής διευκόλυνσης.

Η Διοίκηση παρακολουθεί τη ρευστότητα της Εταιρείας με βάση τις προβλέψεις ταμειακών εισροών και εκροών.

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που κατανέμονται σύμφωνα με την ημερομηνία αποπληρωμής. Τα ακόλουθα ποσά παρουσιάζονται στη λογιστική τους αξία, δεδομένου ότι η παρούσα αξία των προεξοφλημένων μελλοντικών ταμειακών ροών δεν διαφέρει σημαντικά.

Στον παρακάτω πίνακα αναλύεται επίσης ο κίνδυνος ρευστότητας ανά περίοδο πληρωμής κατά την 31.12.2025, με βάση τις πληρωμές που προκύπτουν από τις σχετικές συμβάσεις και συμφωνίες, οι οποίες παρουσιάζονται σε μη προεξοφλημένες τιμές:

[Ποσά σε €]	Υπόλοιπο στις 31.12.2024	Υπόλοιπο στις 31.12.2025	Ημερομηνία λήξης εντός 12 μηνών	Ημερομηνία λήξης άνω των 12 μηνών	Ημερομηνία λήξης 2027	2028	2029
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις							
Δάνεια από δανειστές	185.000.000	168.000.000		168.000.000	168.000.000		
Τόκοι δανείων	402.750	3.766.480	11.380.183	680.269	680.266		
Υποχρεώσεις Δικαίωμα Χρήσης	5.388.480	6.819.740	1.242.358	4.145.132	1.388.066	1.372.655	1.465.411
Δικαίωμα χρήσης τόκοι			258.244	340.544	188.392	113.016	37.136
	191.469.276	**178.586.230**	**12.880.777**	**173.169.945**	**170.179.727**	**1.487.671**	**1.502.547**

Αναφορικά με τους χρόνους πληρωμής όσον αφορά τις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις, ανατρέξτε στη σημείωση «Βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» στις οικονομικές καταστάσεις.

Ανατρέξτε στη σημείωση «Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις» για την ανάλυση των απαιτήσεων ανά κατηγορία ημερομηνίας λήξης.

Εκτίμηση εύλογης αξίας

Η εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού μέσου είναι η τιμή που θα εισέπραττε κάποιος για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή που θα κατέβαλλε για να μεταβιβάσει μια υποχρέωση στο πλαίσιο συνήθους συναλλαγής μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων στις Οικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2025 και της 31ης Δεκεμβρίου 2024 προσδιορίστηκε από τη Διοίκηση όσο το δυνατόν καλύτερα.

Οι μέθοδοι επιμέτρησης της εύλογης αξίας ιεραρχούνται σε τρία επίπεδα:

- **Επίπεδο 1:** Χρηματιστηριακές αξίες από ενεργές χρηματοπιστωτικές αγορές για τα ίδια ακριβώς εμπορεύσιμα στοιχεία.
- **Επίπεδο 2:** Άλλες αξίες από τις τιμές επιπέδου 1, οι οποίες μπορούν ωστόσο να προσδιοριστούν άμεσα ή έμμεσα μέσω των τιμών των μετοχών από ενεργές αγορές.
- **Επίπεδο 3:** Αξίες περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων που δεν βασίζονται στις τιμές των μετοχών από ενεργές χρηματοπιστωτικές αγορές.

Τα ποσά που εμφανίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις για ταμειακά διαθέσιμα, εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις καθώς και εμπορικές και άλλες βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους. Η λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων δανείων είναι σχεδόν ίδια με την εύλογη, επειδή τα δάνεια είναι σε τοπικό νόμισμα και με κυμαινόμενο επιτόκιο.

Κατά τη διάρκεια της περιόδου δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων 1 και 2 ή μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου 3 κατά την επιμέτρηση της εύλογης αξίας. Επίσης, κατά την ίδια περίοδο δεν υπήρξε καμία αλλαγή στον σκοπό ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που θα οδηγούσε σε διαφορετική ταξινόμηση του περιουσιακού στοιχείου.

Δεν υπάρχουν διαφορές μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών αξιών των χρηματοοικονομικών μέσων που εμφανίζονται σε Ενεργητικό και Παθητικό.

Άλλες πληροφορίες σχετικά με τα χρηματοοικονομικά μέσα

Όσον αφορά τις κατηγορίες που καθορίζονται στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών μέσων και οι σχετικές επιδράσεις τους στα αποτελέσματα και στα ίδια κεφάλαια μπορούν να αναλυθούν ως εξής:

(Ποσά σε €)	Λογιστική αξία		Έσοδα / έξοδα που αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων	
	Υπόλοιπο 31.12.2025	Υπόλοιπο 31.12.2024	Υπόλοιπο 31.12.2025	Υπόλοιπο 31.12.2024
Χρηματοοικονομικά μέσα επιμετρημένα στο αποσβεσμένο κόστος				
- Ταμειακά διαθέσιμα	614.219	1.861.066	281.960	15.738
- Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις	13.199.908	30.274.906	(86.804)	3.758.222
- Λοιπά κυκλοφορούντα και μη κυκλοφορούντα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	1.183.225	737.043		
- Εμπορικές και Λοιπές υποχρεώσεις	24.103.965	9.248.648		
- Οικονομικές πληρωτέες λογαριασμοί (α)	178.589.230	191.469.276	12.209.106	13.078.213
- Λοιπές βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	1.074.106	1.023.077		

(α) Η επίδραση στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης αναγνωρίζεται στο στοιχείο «Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)».

Ο παρακάτω πίνακας παρέχει σύγκριση μεταξύ της λογιστικής αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και της αντίστοιχης εύλογης αξίας τους.

(Ποσά σε €)	Υπόλοιπο 31.12.2025		Υπόλοιπο 31.12.2024	
	Λογιστική αξία	Αγοραία αξία	Λογιστική αξία	Αγοραία αξία
Χρηματοοικονομικά μέσα επιμετρημένα στο αποσβεσμένο κόστος				
- Μακροπρόθεσμος δανεισμός	168.000.000	168.000.000	185.668.075	185.668.075

19. Έσοδα

Η ανάλυση των εσόδων της περιόδου, τα οποία ανήλθαν συνολικά σε € 15.165.604 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 14.856.701 στις 31 Δεκεμβρίου 2024), παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα.

(Ποσά σε €)	2025	2024
Λοιπά έσοδα και εισόδημα	15.165.604	14.856.701
	15.165.604	**14.856.701**

(Ποσά σε €)	2025	2024
Κεφαλαιουχικά κέρδη από πώληση περιουσιακών στοιχείων	22.673	31.347
Έσοδα από μετεχρεώσεις διοικητικών εξόδων	5.242.376	5.160.754
Έσοδα από αποσπασμένο προσωπικό	9.554.728	9.396.775
Λοιπά έσοδα	345.827	267.826
	15.165.604	**14.856.701**

20. Λειτουργικά έξοδα

Η ανάλυση των λειτουργικών εξόδων της περιόδου, τα οποία ανήλθαν συνολικά σε € 15.567.047 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 15.650.668 στις 31 Δεκεμβρίου 2024), παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα.

(Ποσά σε €)	2025	2024
Κόστος αγοράς πρώτων υλών, αναλωσίμων, προμηθειών και αγαθών	7.222	9.165
Κόστος παρεχόμενων υπηρεσιών	6.628.511	4.973.245
Αξία χρήσης περιουσιακών στοιχείων τρίτων	350.785	438.424
Κόστος προσωπικού	8.861.404	9.852.975
Λοιπά έξοδα	(280.874)	376.859
	15.567.047	**15.650.668**

Το κόστος για υπηρεσίες, ύψους € 6.628.511 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 4.973.245 στις 31 Δεκεμβρίου 2024), αφορούν:

(Ποσά σε €)	2025	2024
Διαχείριση έργου και συντήρηση εγκαταστάσεων	653.518	8.581
Συμβουλευτικές και επαγγελματικές υπηρεσίες	3.639.008	2.445.341
Κόστος για υπηρεσίες προσωπικού	659.925	579.250
Υπηρεσίες πληροφορικής και τηλεπικοινωνιών	31.439	97.444
Υπηρεσίες κοινής ωφέλειας (ηλεκτρισμός, νερό και λοιπά)	146.515	143.791
Ασφάλειες	6.141	278.503
Υπηρεσίες καθαριότητας, ασφάλειας και φύλαξης	208.997	118.827
Διαφήμιση και ψυχαγωγία	29.122	72.536
Δαπάνες για αποσπασμένο προσωπικό	1.049.671	1.224.779
Λοιπές υπηρεσίες	4.176	4.193
	6.628.511	**4.973.245**

Οι συμβουλευτικές και επαγγελματικές υπηρεσίες, ύψους € 3.639.008 στις 31 Δεκεμβρίου 2025, περιλαμβάνουν ενδοεταιρικές και εξωτερικές υπηρεσίες.

Οι συμβουλευτικές και επαγγελματικές υπηρεσίες αυξήθηκαν κατά € 1,2 εκατ., κυρίως λόγω νέων έργων (όπως η υλοποίηση του συστήματος ERP) μαζί με τις δαπάνες για τη διαδικασία διάσπασης.

Δαπάνες για τη χρήση περιουσιακών στοιχείων τρίτων, ύψους € 350.785 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 438.424 στις 31 Δεκεμβρίου 2024).

(Ποσά σε €)	2025	2024
Μισθώσεις και ενοικιάσεις	350.785	438.424
	350.785	**438.424**

Το κόστος προσωπικού, συνολικού ύψους € 8.861.404 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 9.852.975 στις 31 Δεκεμβρίου 2024) κατανέμεται ως εξής:

(Ποσά σε €)	2025	2024
Ημερομίσθια και μισθοί	7.370.059	7.656.593
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	1.423.800	1.401.796
Παροχές εργαζομένων	17.545	744.587
Λοιπά έξοδα	50.000	50.000
	8.861.404	**9.852.975**

Το κόστος για υπηρεσίες, ανερχόταν σε € 17.545 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 744.587 στις 31 Δεκεμβρίου 2024). Περισσότερες λεπτομέρειες παρέχονται στη σημείωση «Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους».

Μέσος αριθμός εργαζομένων

Ο μέσος αριθμός μισθωτών εργαζομένων, κατανεμημένος βάσει εργασιακού καθεστώτος, έχει ως εξής:

	2025	2024
Στελέχη	5	5
Διευθυντές	49	46
Υπάλληλοι γραφείου	99	93
Εργάτες	0	5
	153	**149**

Ο μέσος αριθμός εργαζομένων υπολογίζεται με βάση τον μηνιαίο αριθμό εργαζομένων για κάθε κατηγορία.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2025, υπήρχαν 153 εργαζόμενοι (ενώ στις 31 Δεκεμβρίου 2024 ήταν 149).

Αμοιβές βασικών διοικητικών στελεχών

Οι αμοιβές που οφείλονται στα στελέχη με εξουσίες και αρμοδιότητες για τον σχεδιασμό, τη διαχείριση και τον έλεγχο της Εταιρείας, δηλαδή σε εκτελεστικά και μη εκτελεστικά μέλη, γενικούς διευθυντές και διευθυντικά στελέχη με στρατηγικές αρμοδιότητες («βασικό διοικητικό προσωπικό»), που ήταν εν ενεργεία στις 31 Δεκεμβρίου 2025, ανήλθαν σε € 595,268 και αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε €)	2025	2024
Ημερομίσθια και μισθοί	595.265	545.717
Λοιπές μακροπρόθεσμες παροχές	19.950	19.242
	615.215	**564.958**

Η αμοιβή αυτή περιλαμβάνει απολαβές και κάθε άλλο ποσό σχετικό με μισθούς, συντάξεις και υγειονομική περίθαλψη, το οποίο οφείλεται για την εκτέλεση καθηκόντων ως μέλος ΔΣ ή τακτικός ελεγκτής και συνεπάγεται κόστος για την Εταιρεία, ακόμη και αν δεν υπόκειται σε φόρους εισοδήματος φυσικών προσώπων.

Λοιπά έξοδα ύψους € -280.874 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 376,859 στις 31 Δεκεμβρίου 2024), αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

(Ποσά σε €)	2025	2024
Έμμεσοι και τοπικοί φόροι	19.574	16.262
Λοιπά έξοδα	899.552	360.597
Προβλέψεις για κινδύνους και χρεώσεις	(1.200.000)	
	(280.874)	**376.859**

Η πρόβλεψη για κινδύνους και επιβαρύνσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2025 ανέρχεται σε € -1.200.000, καθώς η Εταιρεία έχει εκτιμήσει ότι δεν υπάρχει ανάγκη πρόβλεψης για δικαστικές διαφορές.

21.Συνολικές αποσβέσεις και απομειώσεις

Οι αποσβέσεις και απομειώσεις, ύψους € 397.207 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 288.855 στις 31 Δεκεμβρίου 2024), αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

(Ποσά σε €)	2025	2024
Αποσβέσεις		
- Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	61.272	50.168
- Δικαιώματα χρήσης βάσει με το ΔΠΧΑ 16	322.501	230.721
- Άϋλα περιουσιακά στοιχεία	13.434	7.966
	397.207	**288.855**

22.Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)

Τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα, ύψους € 6.312.193 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 9.176.139 στις 31 Δεκεμβρίου 2024), περιλαμβάνουν:

(ποσά σε €)	2025	2024
Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)		
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(14.192.223)	(12.770.153)
Χρηματοοικονομικό εισόδημα	7.940.697	3.531.908
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)	(313.025)	(351.830)
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	252.358	413.936
	(6.312.193)	**(9.176.139)**

(ποσά σε €)	2025	2024
Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)		
Κόστος δανεισμού:	**(14.192.223)**	**(12.770.153)**
- Έξοδα τόκων ομολόγων	(14.186.452)	(12.754.193)
- Έξοδα προμήθειας για τραπεζικά δάνεια	(5.771)	(15.959)
Έσοδα από χρηματοοικονομικές απαιτήσεις:	**7.940.697**	**3.531.908**
- Τόκοι-έσοδα και λοιπά έσοδα από χρηματοοικονομικές απαιτήσεις που δεν διακρατούνται για πράξεις	7.940.697	3.531.908
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα):	**(313.025)**	**(351.830)**
- Δαπάνες για δικαίωμα χρήσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16	(288.313)	(324.020)
- Λοιπά έξοδα	(24.711)	(27.811)
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	**252.358**	**413.936**
	(6.312.193)	**(9.176.139)**

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα της περιόδου περιλαμβάνουν εφάπαξ χρέωση ύψους 6,9 εκατ. ευρώ η οποία αφορά την άμεση διαγραφή μη αποσβεσμένων εξόδων δανεισμού μετά την πρόωρη αποπληρωμή και ακύρωση του ομολογιακού δανείου προς την Eurobank. Το ίδιο ποσό περιλαμβάνεται επίσης στα χρηματοοικονομικά έσοδα, καθώς αναχρεώθηκε πλήρως στην enaon EDA.

Εξαιρουμένων των ανωτέρω, τα έξοδα τόκων μειώθηκαν σε σύγκριση με το 2024 λόγω του χαμηλότερου περιθωρίου (spread) που επιτεύχθηκε τον Ιούλιο του 2024.

23.Μερίσματα

Μερίσματα που εισπράχθηκαν για το έτος, ύψους € 40.400.000 στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 10.200.000 στις 31 Δεκεμβρίου 2024) βάσει απόφασης της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης της Enaon EDA.

24.Φόροι εισοδήματος

Οι φόροι εισοδήματος για το έτος, ύψους € 2.308.544 κατά στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (€ 1.142.288 στις 31 Δεκεμβρίου 2024), περιλαμβάνουν:

(Ποσά σε €)	2025	2024
Αναβαλλόμενοι και προπληρωμένοι φόροι	2.530.760	1.142.288
Τρέχοντες φόροι	(222.217)	0
Συνολικοί φόροι	**2.308.544**	**1.142.288**

Ο συντελεστής που εφαρμόζεται και προβλέπεται από τους φορολογικούς κανονισμούς για τους τρέχοντες φόρους είναι 22%.

Η συμφωνία της θεωρητικής φορολογικής επιβάρυνσης (που υπολογίζεται με την εφαρμογή του συντελεστή εταιρικού φόρου που ισχύει στην Ελλάδα) με την πραγματική φορολογική επιβάρυνση της περιόδου μπορεί να αναλυθεί ως εξής:

(Ποσά σε €)	2025		2024	
	Φορολογικός Συντελεστής	Υπόλοιπο	Φορολογικός Συντελεστής	Υπόλοιπο
Κέρδη προ φόρων		33.289.157		(58.960)
Υπολογισμός βάσει θεωρητικού φορολογικού συντελεστή	22%	**(7.323.615)**	22%	**12.971**
Μεταβολές συγκριτικά με τον θεωρητικό συντελεστή:				
- Επίδραση αναγνώρισης φορολογικών ζημιών προηγουμένων ετών		0		0
- Προσωρινές διαφορές που θα φορολογηθούν σε επόμενα έτη		0		0
- Προσαύξηση μη εκπιπτόμενων δαπανών	-1%	(389.244)	3575%	(2.107.634)
- Λοιπές μόνιμες διαφορές	3%	1.133.403	-1584%	992.951
-Αφορολόγητα έσοδα	27%	8.888.000	-3806%	2.244.000
Φόρος Εισοδήματος τρέχουσας χρήσης	**7%**	**2.308.544**	**-1937%**	**1.142.288**

Η ανάλυση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων με βάση τη φύση των σημαντικών προσωρινών διαφορών που τις δημιούργησαν περιλαμβάνεται στη σημείωση «Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις».

Φόροι που σχετίζονται με στοιχεία του συνολικού εισοδήματος

Οι τρέχοντες και αναβαλλόμενοι φόροι που σχετίζονται με άλλα στοιχεία του συνολικού εισοδήματος μπορούν να αναλυθούν ως εξής:

(Ποσά σε €)	2025			2024		
	Μεικτή αξία	Φορολογική επίπτωση	Καθαρή φορολογική αξία	Μεικτή αξία	Φορολογική επίπτωση	Καθαρή φορολογική αξία
Επαναμέτρηση των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών για τους εργαζόμενους	15.045	(3.310)	11.735	14.233	(3.131)	11.102
Άλλο στοιχείο του συνολικού εισοδήματος	**15.045**	**(3.310)**	**11.735**	**14.233**	**(3.131)**	**11.102**
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/(υποχρεώσεις)	**15.045**	**(3.310)**	**11.735**	**14.233**	**(3.131)**	**11.102**

Ετήσιο Φορολογικό Πιστοποιητικό

Για τις χρήσεις από το 2016 και μετά ισχύει εθελοντικά ο φορολογικός έλεγχος σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Ν. 4174/2013 και η έκδοση «Ετήσιου Φορολογικού Πιστοποιητικού». Η Εταιρεία εκλέχθηκε να υποβληθεί σε φορολογικό έλεγχο από τους νόμιμους ελεγκτές. Έχουν εκδοθεί και υποβληθεί «Φορολογικά Πιστοποιητικής Συμμόρφωσης» χωρίς επιφύλαξη, για τις οικονομικές χρήσεις 2017-2023. Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (εγκύκλιος ΠΟΛ 1006/2016), οι εταιρείες που έχουν λάβει φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς σχολιασμούς για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια ελέγχου από τις φορολογικές αρχές. Συνεπώς, οι φορολογικές αρχές διατηρούν το δικαίωμα να προβούν σε έλεγχο εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας.

Η Εταιρεία υπόκειται στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013.

Για τη χρήση 2025, ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό θα χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των Οικονομικών Καταστάσεων για την περίοδο που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2025. Σε περίπτωση που, με την ολοκλήρωση του ελέγχου, προκύψουν τυχόν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμάται ότι θα έχουν ασήμαντη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Στις 18 Δεκεμβρίου 2025, το Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) καταχώρισε, με αριθμό αναφοράς ΚΑΚ 5769020, την έγκριση της μερικής διάσπασης της enaon Εταιρεία Βιώσιμων Δικτύων Μονοπρόσωπη Α.Ε. («Enaon»), όπως αποφασίστηκε με την υπ' αριθ. 13893/18 12 2024 απόφαση της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών.

Η εγκεκριμένη αναδιάρθρωση περιελάμβανε τη μερική διάσπαση μέσω απόσχισης του κλάδου ιδιοκτησίας του δικτύου διανομής φυσικού αερίου, ο οποίος μεταβιβάστηκε στην δικαιούχο εταιρεία enaon EDA Ελληνική Εταιρεία Διανομής Αερίων Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία («Enaon EDA»), σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 57, 59–73 και 83–87 του Ν. 4601/2019, του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 και των άρθρων 47–59 του Ν. 5162/2024, όπως ισχύουν.

Ο μερικός διαχωρισμός ολοκληρώθηκε σύμφωνα με το σχετικό νομικό πλαίσιο και ο τομέας οικονομικής δραστηριότητας της ιδιοκτησίας του δικτύου διανομής μεταβιβάστηκε στην enaon EDA.

Η εν λόγω αναδιάρθρωση δεν μεταβάλλει το πεδίο εφαρμογής των φορολογικών ελέγχων της Εταιρείας για προηγούμενα οικονομικά έτη, αλλά είναι σχετική με την κατανομή των περιουσιακών στοιχείων και των φορολογικών χαρακτηριστικών μεταξύ της απορροφώσας οντότητας και του δικαιούχου, όπως προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία.

Μη ελεγμένες φορολογικές χρήσεις:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας (Ν. 4172/2013 και Ν. 4174/2013 – Κώδικας Φορολογικής Δικονομίας), οι φορολογικές δηλώσεις υπόκεινται συνήθως σε έλεγχο από τις ελληνικές φορολογικές αρχές εντός πενταετούς προθεσμίας παραγραφής, αρχής γενομένης από το τέλος του έτους κατά το οποίο υποβλήθηκε η σχετική φορολογική δήλωση.

Η περίοδος αυτή μπορεί να παραταθεί έως και δέκα έτη όταν η φορολογική διοίκηση διαθέτει νέες πληροφορίες ή συμπληρωματικά στοιχεία, στα οποία δεν θα μπορούσε να έχει πρόσβαση κατά τη διάρκεια της κανονικής προθεσμίας παραγραφής, και έως και είκοσι έτη σε περιπτώσεις φοροδιαφυγής.

Για τις αυτόνομες δραστηριότητες της Εταιρείας, τα φορολογικά έτη 2020 έως 2025 παραμένουν ανοικτά για πιθανούς μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους από τις Φορολογικές Αρχές.

Τα προηγούμενα έτη ενδέχεται να εμπίπτουν στην κανονική προθεσμία παραγραφής, εκτός εάν προκύψουν περιστάσεις που επιτρέπουν στις αρχές να παρατείνουν τα δικαιώματα ελέγχου τους.

25.Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος περιλαμβάνονται τα έσοδα, οι δαπάνες και τα έξοδα που προκύπτουν από συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών. Οι συναλλαγές αυτές συνίστανται κυρίως

σε πωλήσεις και αγορές αγαθών και υπηρεσιών στο πλαίσιο της συνήθους επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Μητρική εταιρεία	116.897	0	0	0	7.173.826	0	3.414.874	(48.700.000)	98.413	0
ΕΠΑΔΑΣ Α.Ε.	134.997				1.815.384		1.382.211			
ΕΠΑΔΑΣ ΒΟΥΛΓΑ Α.Ε.					1.203.403		62.754	(46.700.000)	98.413	
Εταιρείες υπό κοινό έλεγχο	11.846.044	10.261.353	0	171.765.482	1.217.126	0	13.266.361	48.400.000	22.532.792	0
Εταιρεία ΕΔΑ	11.846.044	10.261.353	0	171.765.482	1.173.652	0	13.266.361	48.400.000	22.532.792	
ΘΑΛΠΑΚΗΣ	0	0	0		43.474					
Σύνολο	11.963.041	10.261.353	0	171.765.482	8.390.926	0	16.681.235	(300.000)	22.631.204	0

Μητρική εταιρεία	13.744	0	0	0	4.260.084	0	3.443.744	0	0	0
ΕΠΑΔΑΣ Α.Ε.	32.244	0	0	0	4.060.549	0	1.965.199	0	1	1
ΕΠΑΔΑΣ ΒΟΥΛΓΑ ΑΕ	0	0	0		199.535	0	483.545	0	1	1
Εταιρείες υπό κοινό έλεγχο	13.430.631	0	19.803.080	0	397.737	0	367.887	10.300.000	16.371.594	0
Εταιρεία ΕΔΑ	13.430.631		19.803.080		196.729	0	367.887	10.300.000	16.371.594	1
ΘΑΛΠΑΚΗΣ										
Σύνολο	13.443.375	0	19.803.080	0	4.656.820	0	3.811.631	10.300.000	16.371.594	0

Η επίπτωση των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης συνοψίζεται στον ακόλουθο πίνακα:

(ποσά σε €)	31.12.2025			31.12.2024		
	Σύνολο	Συνδεδεμένες οντότητες	% Επίπτωση	Σύνολο	Συνδεδεμένες οντότητες	% Επίπτωση
Κατάσταση οικονομικής θέσης						
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	13.199.908	11.983.531	90,78%	29.875.522	29.453.375	98,59%
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	24.103.965	8.389.934	34,81%	9.248.648	5.556.810	60,08%

(ποσά σε €)	2025			2024		
	Σύνολο	Συνδεδεμένες οντότητες	% Επίπτωση	Σύνολο	Συνδεδεμένες οντότητες	% Επίπτωση
Κατάσταση Αποτελεσμάτων						
Λοιπά έσοδα	15.165.604	15.048.507	99,23%	14.856.701	14.719.685	99,21%
Χρηματοοικονομικά έσοδα	8.193.055	7.940.697	96,92%	3.945.844	3.531.908	89,51%
Κόστος υπηρεσιών	6.628.511	15.485.994	233,64%	4.973.245	2.648.666	53,26%
Κόστος για μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο	350.785	194.361	55,41%	438.424	363.085	82,82%
Λοιπά έξοδα	(280.874)		0,00%	376.859		0,00%

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη πραγματοποιούνται γενικά υπό συνθήκες πλήρους ανταγωνισμού, δηλαδή υπό τους όρους που θα εφαρμόζονταν μεταξύ δύο ανεξάρτητων μερών.

26.Σημαντικά γεγονότα μετά το τέλος της χρήσης

Μετά την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025, δεν έχουν προκύψει γεγονότα που θα είχαν σημαντικό αντίκτυπο στην κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων και τα οποία θα έπρεπε είτε να γνωστοποιηθούν είτε να επιφέρουν προσαρμογές σε αυτές. Μετά την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025, δεν έχουν προκύψει γεγονότα που θα είχαν σημαντικό αντίκτυπο στην κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων και το οποίο θα έπρεπε είτε να γνωστοποιηθούν είτε να επιφέρουν προσαρμογές σε αυτές.

27.Δημοσιεύσεις των οικονομικών καταστάσεων

Οι Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Enaon κατά τη συνεδρίασή του της 26ης Φεβρουαρίου 2026 και υπόκεινται στην έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Αθήνα, 26 / 02 / 2026

Ο Πρόεδρος του ΔΣ	**Η Διευθύνουσα Σύμβουλος**	**Ο Οικονομικός Διευθυντής**	**Ο Επικεφαλής Χρημα/κών & Λογιστικών Υπηρεσιών**
Pier Lorenzo Dell' Orco ΑΔΤ CA08352EZ	Barbara Morgante ΑΔΤ CA64957EO	Antonio Pettini ΑΔΤ ΑΒ638911ΩΣ	Θεοδόσιος Μπακιρτζής Πιστοποιητικό Αρ. Αδείας Α' Τάξης 0065185

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία
Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού
151 25 Μαρούσι
Αθήνα, Ελλάδα

Τηλ.: +30 210 6781 100
www.deloitte.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας *enaon Εταιρεία Βιώσιμων Δικτύων Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία*

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας *enaon Εταιρεία Βιώσιμων Δικτύων Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία* (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, την κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και την κατάσταση ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συμπεριλαμβανομένης της πληροφόρησης σχετικά με τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας *enaon Εταιρεία Βιώσιμων Δικτύων Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία* κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε., όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε. όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των απαιτήσεων της παραγράφου 1, περιπτώσεις αα', αβ' και β', του άρθρου 154Γ του Ν. 4548/2018, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Θεσσαλονίκη, 19 Μαρτίου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Ζήσης Δ. Κομπολίτης
Α.Μ. ΣΟΕΛ : 35601
Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού,
151 25 Μαρούσι
Α.Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.
Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 000122360 1000 and its registered office at Marousi, Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the companies of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") geography. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Santa Sofia no.28, 20122, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee.
DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of any of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see http://www.deloitte.com/to learn more.
© 2026 For more information contact Deloitte Central Mediterranean.